

613923-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza – Reinigungsleistungen in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Correo electrónico: vergabe@vg-freinsheim.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Reinigungsleistungen in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim

Descripción: Der Auftragnehmer hat - unter Beachtung seiner Sorgfaltspflicht - Reinigungsarbeiten unter dem Aspekt der Werterhaltung der/des Gebäude(s) und der Einrichtungsgegenstände auszuführen. Die Reinigungsdienstleistungen sind in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim durchzuführen. Die Ausschreibung ist in insgesamt 6 Lose aufgeteilt. Dabei umfasst ein Los die Glasreinigung aller Objekte im Verbandsgemeindegebiet, ein Los die Sonderreinigung und vier Lose umfassen die Unterhalts- und Grundreinigungsleistungen der verschiedenen Einrichtungen nach Ortsgemeinden aufgeteilt.

Identificador del procedimiento: 0921bc03-747a-4fef-901c-e762d79fe8be

Identificador interno: 2026-05

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas, 90911200

Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

País: Alemania

Información complementaria: siehe Angaben zum jeweiligen Los

2.1.4. Información general

Información complementaria: Die Bewertung des Angebots und die Auswahl des wirtschaftlichsten Angebots erfolgt auf der Grundlage der in den Vergabeunterlagen dargestellten Bewertung. [1.] Landestariftreuegesetz - LTTG Rheinland-Pfalz Die Bieter

/Bewerber haben die Verpflichtung das Landestariftreuegesetz (LTTG) Rheinland-Pfalz zu beachten und einzuhalten. Das Landesgesetz zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben (Landestariftreuegesetz - LTTG) verpflichtet öffentliche Auftraggeber, öffentliche Aufträge nur an solche Unternehmen zu vergeben, die bei der Angebotsabgabe schriftlich eine Tariftreueerklärung bzw. eine Mindestentgelterklärung vorlegen. Bei Fehlen der Mindestentgelterklärung bei Angebotsabgabe ist das Angebot von der Wertung auszuschließen. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher einzureichen. [2.] Die Angebotsunterlagen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.subreport.de) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Angebots auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte, Aktualisierungen der Vergabeunterlagen) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Die Bieter/Bewerber haben sich bis zur Angebotsfrist auf dem Laufenden zu halten. Die Vergabeunterlagen sind wesentlicher Vertragsbestandteil und beschreiben bereits einen wesentlichen Teil der ausgeschriebenen Leistung. [3]. Unteraufträge: Beabsichtigt der Bieter Teile der Leistung von Dritten ausführen zu lassen, hat er diese Leistungen in seinem Angebot zu benennen, sowie die vorgeschlagenen Unterauftragnehmer mit Namen, gesetzlichen Vertretern und Kontaktdaten, anzugeben. Hierzu ist der Vordruck „235 Verzeichnis der Leistungen Kapazitäten anderer Unternehmen“ zu verwenden. Die Auftraggeberin behält sich vor, von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, zu verlangen, nachzuweisen, dass ihnen die erforderlichen Mittel dieser Unterauftragnehmer zur Verfügung stehen. Sofern erst nach Zuschlagserteilung eine Unterauftragsvergabe in Betracht gezogen wird, bedarf diese der vorherigen schriftlichen Zustimmung der Auftraggeberin. Jeder Unterauftragnehmer hat den Vordruck „236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen“ auszufüllen. Dieser ist mit dem Angebot einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen zu verlangen nachzuweisen, dass ihnen die erforderlichen Mittel der benannten Unterauftragnehmer tatsächlich zur Verfügung stehen (§ 36 Abs. 1 S. 2 VgV). [4]. Eignungsleihe: Ein Bieter kann in Hinblick auf die Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch nehmen, wenn er mit der Einreichung der Eignungsnachweise nachweist, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden, indem er beispielsweise eine vorbehaltlose und unterschriebene Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen vorlegt. Zusätzlich ist im Fall der Eignungsleihe eine Erklärung auszufüllen und die gesamtschuldnerische Haftung im Umfang der Eignungsleihe zu erklären. Das in Anspruch genommene Unternehmen hat seine Eignung im Umfang der Eignungsleihe und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen auf die gleiche Weise nachzuweisen wie der Bieter. Das zur Eignungsleihe in Anspruch genommene Unternehmen hat dazu eine Erklärung im Umfang der Eignungsleihe einzureichen. [5]. Keine Kostenerstattung: Die Kosten für die Erstellung seines Angebots trägt der Bieter. Einzureichende Unterlagen: Referenzen Der Bieter hat mindestens 3 vergleichbare Referenzen mit Hilfe des dafür vorgesehenen Formblatts einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen handelt. Konzept zur Meldung und Beseitigung von Schlechtleistung und Leistungsstörungen Der Bieter soll ein Konzept zur Meldung und Beseitigung von Schlechtleistungen und Leistungsstörungen einreichen. Das Konzept soll insbesondere aufzeigen: • Auf welchem Weg können Leistungsstörungen und Schlechtleistungen gemeldet werden • Wie wird mit Meldungen zur Schlechtleistung und Leistungsstörung verfahren a. Wie werden die Mängel beseitigt b. Welche Reaktionszeiten bestehen c. Wie werden zukünftige gleichartige Mängel

verhindert Daneben sind vom Bieter die in der Vergabepattform als erforderlich gekennzeichneten Formblätter und Eigenerklärungen einzureichen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 6

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Glasreinigungsarbeiten für Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind Glasreinigungsarbeiten in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim. Der Umfang der Glasflächen und etwaige zusätzlich zu reinigende Elemente ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

Identificador interno: LOT-0001 2026-05

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

País: Alemania

Información complementaria: Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Glasreinigung betreut werden: - Kindergarten Bobenheim am Berg, Jahnstraße 2c, 67273 Bobenheim - Kindergarten Erpolzheim, Hauptstraße 52, 67167 Erpolzheim - Kindergarten An der Bach, An der Bach 12, 67251 Freinsheim - Kindergarten Haus für Kinder, Dackenhimer Straße 22, 67251 Freinsheim - Kindergarten Kallstadt, Weinstraße 79, 67169 Kallstadt - Kindergarten Weisenheim am Sand, An der Bleiche 3, 67256 Weisenheim / Sand - Grundschule Freinsheim, Haintorstraße 24, 67251 Freinsheim - Grundschule Kallstadt, Weinstraße 79, 67169 Kallstadt - Grundschule Weisenheim am Berg, Neumayerstraße 27, 67273 Weisenheim / Berg - Sporthalle Freinsheim, Bahnhofstraße 12e, 67251 Freinsheim - Rathaus der Verbandsgemeinde, Bahnhofstraße 12, 67251 Freinsheim - Feuerwehrgerätehaus Dackenheim, Kirchenstraße 16, 67273 Dackenheim - Feuerwehrgerätehaus Freinsheim, Dackenhimer Straße 24, 67251 Freinsheim - Feuerwehrgerätehaus Herxheim, Hauptstraße 34, 67273 Herxheim - Feuerwehrgerätehaus Kallstadt, Freinsheimer Straße 75, 67169 Kallstadt - Feuerwehrgerätehaus Bobenheim / Weisenheim am Berg, Bobenheimer Straße 13, 67273 Weisenheim am Berg - Feuerwehrgerätehaus Weisenheim am Sand, Bahnhofstraße 42, 67256 Weisenheim am Sand Die aufgeführten Reinigungseinrichtungen können während der Vertragslaufzeit ergänzt bzw. reduziert werden.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien in Summe 300 Punkte erreichen.

Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50 % Preis

(maximal 150 Punkte) 1. Preis Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die maximale Punktzahl. Die nachfolgenden Bieter werden miteinander vergleichen und entsprechend eingestuft.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50% Qualität mit den

Unterkriterien - Servicequalität 20 % (maximal 60 Punkte) - hygienische Qualität 15 %

(maximal 45 Punkte) - Optische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) 2. Qualität Die Qualität

des Bieters wird anhand der abgefragten und vom Bieter eingereichten Referenzen bewertet.

Der Bieter ist aufgefordert drei vergleichbare Referenzen einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen handelt.

Der Auftraggeber wird bei den als Referenz angegebenen Unternehmen oder

Behörden hinsichtlich der nachfolgend unter a bis c angegebenen Inhalte um eine Bewertung auf einer Skala von 0-3 Punkten bitten. Aus allen Bewertungen wird der Mittelwert gebildet.

Der Punktwert wird sodann mit der prozentualen Gewichtung multipliziert, um den

Punktwert zu erhalten. (Beispiel optische Qualität: 3 Punkte x 20% Gewichtung der optischen Qualität = 60 Punkte). Ferner wird der Auftraggeber ein vom Bieter eingereichtes

Mängelbeseitigungskonzept anhand einer Skala von 0-3 Punkten bewerten und in die

Wertung des Punktes a. zu 50% einfließen lassen. a. Was ist unter dem Zuschlagskriterium

Servicequalität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität sind folgende

Punkte zu verstehen: Dienstbereitschaft, Bedürfnisse nach Absprache zu erfüllen, Qualität in

der Kommunikation, verfügbare Ansprechpartner, Kundenzufriedenheit, ereignisorientierter

Ansatz, regelmäßige Kontrollen, Mängelmeldesystem b. Was ist unter dem Zuschlagskriterium

hygienische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Desinfizierend reinigen – Desinfektionsqualität, verwendetes Reinigungsmittel, geschultes Personal c. Was ist unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Entfernen sichtbaren Schmutzes, Schlieren- und Streifenfreiheit, Gleichmäßigkeit, rückstandsfreie Ecken
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11454839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11454839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können im Rahmen gesetzlicher Vorgaben nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Von Bewerber/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle

gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen schriftlich zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen. Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que tramita ofertas: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Unterhalts- und Grundeinigung in Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Stadt Freinsheim

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind Unterhalts- und Grundeinigung in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Stadt Freinsheim. Der Umfang der zu reinigenden Flächen und etwaige zusätzlich zu reinigende Elemente ergeben sich aus den Vergabeunterlagen. Der Auftrag enthält auch Vertretungsreinigungsleistungen für verschiedene Objekte. Hinsichtlich der Vertretungsreinigung kann von Urlaubszeiten der festen Reinigungskräfte abgesehen, keine durchschnittliche Beauftragungshäufigkeit genannt werden. Ferner hat der Auftragnehmer hat im Vertretungsfall kurzfristig zu reagieren.

Identificador interno: LOT-0002 2026-05

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

País: Alemania

Información complementaria: Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der

Unterhaltsreinigung betreut werden: - Kindergarten An der Bach, An der Bach 12, 67251

Freinsheim - Vertretungsreinigung für den Kindergarten Haus für Kinder, Dackenheim

Straße 22, 67251 Freinsheim - Grundschule Freinsheim, Haintorstraße 27, 67251 Freinsheim

- Vertretungsreinigung Rathaus der Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim, Bahnhofstraße 12, 67251 Freinsheim - Vertretungsreinigung Sporthalle Freinsheim, Bahnhofstraße 12c, 67251 Freinsheim - Feuerwehrrätehaus Freinsheim, Dackenhimer Straße 24, 67251 Freinsheim Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Grundreinigung betreut werden: - Kindergarten An der Bach, An der Bach 12, 67251 Freinsheim - Kindergarten Haus für Kinder, Dackenhimer Straße 22, 67251 Freinsheim - Grundschule Freinsheim, Haintorstraße 27, 67251 Freinsheim Die aufgeführten Reinigungseinrichtungen können während der Vertragslaufzeit ergänzt bzw. reduziert werden.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien in Summe 300 Punkte erreichen.

Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50 % Preis (maximal 150 Punkte) 1. Preis Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die maximale Punktzahl. Die nachfolgenden Bieter werden miteinander verglichen und entsprechend eingestuft.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50% Qualität mit den Unterkriterien - Servicequalität 20 % (maximal 60 Punkte) - hygienische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) - Optische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) 2. Qualität Die Qualität des Bieters wird anhand der abgefragten und vom Bieter eingereichten Referenzen bewertet. Der Bieter ist aufgefordert drei vergleichbare Referenzen einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen

handelt. Der Auftraggeber wird bei den als Referenz angegebenen Unternehmen oder Behörden hinsichtlich der nachfolgend unter a bis c angegebenen Inhalte um eine Bewertung auf einer Skala von 0-3 Punkten bitten. Aus allen Bewertungen wird der Mittelwert gebildet. Der Punktwert wird sodann mit der prozentualen Gewichtung multipliziert, um den Punktwert zu erhalten. (Beispiel optische Qualität: 3 Punkte x 20% Gewichtung der optischen Qualität = 60 Punkte). Ferner wird der Auftraggeber ein vom Bieter eingereichtes Mängelbeseitigungskonzept anhand einer Skala von 0-3 Punkten bewerten und in die Wertung des Punktes a. zu 50% einfließen lassen. a. Was ist unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität sind folgende Punkte zu verstehen: Dienstbereitschaft, Bedürfnisse nach Absprache zu erfüllen, Qualität in der Kommunikation, verfügbare Ansprechpartner, Kundenzufriedenheit, ereignisorientierter Ansatz, regelmäßige Kontrollen, Mängelmeldesystem b. Was ist unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Desinfizierend reinigen – Desinfektionsqualität, verwendetes Reinigungsmittel, geschultes Personal c. Was ist unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Entfernen sichtbaren Schmutzes, Schlieren- und Streifenfreiheit, Gleichmäßigkeit, rückstandsfreie Ecken
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11454839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11454839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können im Rahmen gesetzlicher Vorgaben nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen schriftlich zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen. Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que tramita ofertas: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Unterhalts- und Grundeinigung in Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Ortsgemeinde Kallstadt

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind Unterhalts- und Grundeinigung in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Ortsgemeinde Kallstadt. Der Umfang der zu reinigenden Flächen und etwaige zusätzlich zu reinigende Elemente ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

Identificador interno: LOT-0003 2026-05

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

País: Alemania

Información complementaria: Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Unterhaltsreinigung betreut werden: - Kindergarten Kallstadt, Weinstraße 79, 67169 Kallstadt - Grundschule Kallstadt, Weinstraße 79, 67169 Kallstadt - Feuerwehrgerätehaus Kallstadt, Freinsheimer Straße 75, 67169 Kallstadt Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Grundreinigung betreut werden: - Kindergarten Kallstadt, Weinstraße 79, 67169 Kallstadt - Grundschule Kallstadt, Weinstraße 79, 67169 Kallstadt Die aufgeführten Reinigungseinrichtungen können während der Vertragslaufzeit ergänzt bzw. reduziert werden.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien in Summe 300 Punkte erreichen.

Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50 % Preis (maximal 150 Punkte) 1. Preis Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die maximale Punktzahl. Die nachfolgenden Bieter werden miteinander vergleichen und entsprechend eingestuft.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50% Qualität mit den

Unterkriterien - Servicequalität 20 % (maximal 60 Punkte) - hygienische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) - Optische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) 2. Qualität Die Qualität des Bieters wird anhand der abgefragten und vom Bieter eingereichten Referenzen bewertet. Der Bieter ist aufgefordert drei vergleichbare Referenzen einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen handelt. Der Auftraggeber wird bei den als Referenz angegebenen Unternehmen oder Behörden hinsichtlich der nachfolgend unter a bis c angegebenen Inhalte um eine Bewertung auf einer Skala von 0-3 Punkten bitten. Aus allen Bewertungen wird der Mittelwert gebildet. Der Punktwert wird sodann mit der prozentualen Gewichtung multipliziert, um den Punktwert zu erhalten. (Beispiel optische Qualität: 3 Punkte x 20% Gewichtung der optischen Qualität = 60 Punkte). Ferner wird der Auftraggeber ein vom Bieter eingereichtes Mängelbeseitigungskonzept anhand einer Skala von 0-3 Punkten bewerten und in die Wertung des Punktes a. zu 50% einfließen lassen. a. Was ist unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität sind folgende Punkte zu verstehen: Dienstbereitschaft, Bedürfnisse nach Absprache zu erfüllen, Qualität in der Kommunikation, verfügbare Ansprechpartner, Kundenzufriedenheit, ereignisorientierter Ansatz, regelmäßige Kontrollen, Mängelmeldesystem b. Was ist unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Desinfizierend reinigen – Desinfektionsqualität, verwendetes Reinigungsmittel, geschultes Personal c. Was ist unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Entfernen sichtbaren Schmutzes, Schlieren- und Streifenfreiheit, Gleichmäßigkeit, rückstandsfreie Ecken
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11454839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11454839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Documentos pueden ser requeridos en el marco de las disposiciones legales.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen schriftlich zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen. Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que tramita ofertas: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Glasreinigungsarbeiten für Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Ortsgemeinden Bobenheim am Berg, Weisenheim am Berg und Dackenheim
Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind Unterhalts- und Grundeinigung in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Ortsgemeinden Bobenheim am Berg, Weisenheim am Berg und Dackenheim. Der Umfang der zu reinigenden Flächen und etwaige zusätzlich zu reinigende Elemente ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

País: Alemania

Información complementaria: Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der

Unterhaltsreinigung betreut werden: - Kindergarten Bobenheim am Berg, Jahnstraße 2c,

67273 Bobenheim / Berg - Grundschule Weisenheim am Berg, Neumayerstraße 27, 67273

Weisenheim / Berg - Feuerwehrgerätehaus Dackenheim, Kirchenstraße 16, 67273

Dackenheim - Dorfgemeinschaftshaus Dackenheim, Kirchheimer Straße 16, 67273

Dackenheim Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Grundreinigung betreut werden:

- Kindergarten Bobenheim am Berg, Jahnstraße 2c, 67273 Bobenheim / Berg - Grundschule

Weisenheim am Berg, Neumayerstraße 27, 67273 Weisenheim / Berg Die aufgeführten

Reinigungseinrichtungen können während der Vertragslaufzeit ergänzt bzw. reduziert werden.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien in Summe 300 Punkte erreichen.

Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50 % Preis

(maximal 150 Punkte) 1. Preis Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die maximale

Punktzahl. Die nachfolgenden Bieter werden miteinander verglichen und entsprechend eingestuft.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50% Qualität mit den Unterkriterien - Servicequalität 20 % (maximal 60 Punkte) - hygienische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) - Optische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) 2. Qualität Die Qualität des Bieters wird anhand der abgefragten und vom Bieter eingereichten Referenzen bewertet. Der Bieter ist aufgefordert drei vergleichbare Referenzen einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen handelt. Der Auftraggeber wird bei den als Referenz angegebenen Unternehmen oder Behörden hinsichtlich der nachfolgend unter a bis c angegebenen Inhalte um eine Bewertung auf einer Skala von 0-3 Punkten bitten. Aus allen Bewertungen wird der Mittelwert gebildet. Der Punktwert wird sodann mit der prozentualen Gewichtung multipliziert, um den Punktwert zu erhalten. (Beispiel optische Qualität: 3 Punkte x 20% Gewichtung der optischen Qualität = 60 Punkte). Ferner wird der Auftraggeber ein vom Bieter eingereichtes Mängelbeseitigungskonzept anhand einer Skala von 0-3 Punkten bewerten und in die Wertung des Punktes a. zu 50% einfließen lassen. a. Was ist unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität sind folgende Punkte zu verstehen: Dienstbereitschaft, Bedürfnisse nach Absprache zu erfüllen, Qualität in der Kommunikation, verfügbare Ansprechpartner, Kundenzufriedenheit, ereignisorientierter Ansatz, regelmäßige Kontrollen, Mängelmeldesystem b. Was ist unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Desinfizierend reinigen – Desinfektionsqualität, verwendetes Reinigungsmittel, geschultes Personal c. Was ist unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Entfernen sichtbaren Schmutzes, Schlieren- und Streifenfreiheit, Gleichmäßigkeit, rückstandsfreie Ecken

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11454839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11454839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können im Rahmen gesetzlicher Vorgaben nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen schriftlich zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen. Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que tramita ofertas: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Glasreinigungsarbeiten für Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Ortsgemeinden Erpolzheim und Weisenheim am Sand

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind Unterhalts- und Grundreinigung in verschiedenen Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim im Gebiet der Ortsgemeinden Erpolzheim und Weisenheim am Sand. Der Umfang der zu reinigenden Flächen und etwaige zusätzlich zu reinigende Elemente ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

Identificador interno: LOT-0005 2026-05

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

País: Alemania

Información complementaria: Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Unterhaltsreinigung betreut werden: - Kindergarten Weisenheim am Sand, An der Bleiche 3, 67256 Weisenheim / Sand - Kindergarten Erpolzheim, Hauptstraße 52, 67167 Erpolzheim - Feuerwehrgerätehaus Weisenheim am Sand, Bahnhofstraße 42, 67256 Weisenheim am Sand Folgende Einrichtungen müssen im Rahmen der Grundreinigung betreut werden: - Kindergarten Weisenheim am Sand, An der Bleiche 3, 67256 Weisenheim / Sand - Kindergarten Erpolzheim, Hauptstraße 52, 67167 Erpolzheim Die aufgeführten Reinigungseinrichtungen können während der Vertragslaufzeit ergänzt bzw. reduziert werden.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien in Summe 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50 % Preis (maximal 150 Punkte) 1. Preis Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die maximale Punktzahl. Die nachfolgenden Bieter werden miteinander vergleichen und entsprechend eingestuft.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50% Qualität mit den Unterkriterien - Servicequalität 20 % (maximal 60 Punkte) - hygienische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) - Optische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) 2. Qualität Die Qualität des Bieters wird anhand der abgefragten und vom Bieter eingereichten Referenzen bewertet. Der Bieter ist aufgefordert drei vergleichbare Referenzen einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen handelt. Der Auftraggeber wird bei den als Referenz angegebenen Unternehmen oder Behörden hinsichtlich der nachfolgend unter a bis c angegebenen Inhalte um eine Bewertung auf einer Skala von 0-3 Punkten bitten. Aus allen Bewertungen wird der Mittelwert gebildet. Der Punktwert wird sodann mit der prozentualen Gewichtung multipliziert, um den Punktwert zu erhalten. (Beispiel optische Qualität: 3 Punkte x 20% Gewichtung der optischen Qualität = 60 Punkte). Ferner wird der Auftraggeber ein vom Bieter eingereichtes Mängelbeseitigungskonzept anhand einer Skala von 0-3 Punkten bewerten und in die Wertung des Punktes a. zu 50% einfließen lassen. a. Was ist unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität sind folgende Punkte zu verstehen: Dienstbereitschaft, Bedürfnisse nach Absprach zu erfüllen, Qualität in der Kommunikation, verfügbare Ansprechpartner, Kundenzufriedenheit, ereignisorientierter Ansatz, regelmäßige Kontrollen, Mängelmeldesystem b. Was ist unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Desinfizierend reinigen – Desinfektionsqualität, verwendetet Reinigungsmittel, geschultes Personal c. Was ist unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Entfernen sichtbaren Schmutzes, Schlieren- und Streifenfreiheit, Gleichmäßigkeit, rückstandsfreie Ecken

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11454839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11454839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können im Rahmen gesetzlicher Vorgaben nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen schriftlich zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen. Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim
Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim
Organización que tramita ofertas: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Sonderreinigung für Einrichtungen der Verbandsgemeinde Freinsheim
Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind Sonderreinigungsarbeiten im gesamten Gebiet der Verbandsgemeinde Freinsheim. Dabei handelt es sich um einmalige oder anlassbezogene Reinigungsleistungen. Der Auftragnehmer hat insofern flexibel und schnell auf Beauftragungen zu reagieren. Es besteht wegen der Natur der Sonderreinigung kein Anspruch auf eine bestimmte Anzahl von Beauftragungen im Vertragszeitraum.
Identificador interno: LOT-0006 2026-05

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028
Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien in Summe 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50 % Preis (maximal 150 Punkte) 1. Preis Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die maximale Punktzahl. Die nachfolgenden Bieter werden miteinander verglichen und entsprechend eingestuft.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: .

Descripción: Insgesamt kann der Bieter aus allen Kriterien 300 Punkte erreichen. Die Prüfung erfolgt anhand der nachfolgenden Gewichtung und Kriterien. - 50% Qualität mit den Unterkriterien - Servicequalität 20 % (maximal 60 Punkte) - hygienische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) - Optische Qualität 15 % (maximal 45 Punkte) 2. Qualität Die Qualität des Bieters wird anhand der abgefragten und vom Bieter eingereichten Referenzen bewertet. Der Bieter ist aufgefordert drei vergleichbare Referenzen einzureichen. Die Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei den Referenzobjekten und gleiche oder ähnliche Objekttypen handelt. Der Auftraggeber wird bei den als Referenz angegebenen Unternehmen oder Behörden hinsichtlich der nachfolgend unter a bis c angegebenen Inhalte um eine Bewertung auf einer Skala von 0-3 Punkten bitten. Aus allen Bewertungen wird der Mittelwert gebildet. Der Punktwert wird sodann mit der prozentualen Gewichtung multipliziert, um den Punktwert zu erhalten. (Beispiel optische Qualität: 3 Punkte x 20% Gewichtung der optischen Qualität = 60 Punkte). Ferner wird der Auftraggeber ein vom Bieter eingereichtes Mängelbeseitigungskonzept anhand einer Skala von 0-3 Punkten bewerten und in die Wertung des Punktes a. zu 50% einfließen lassen. a. Was ist unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium Servicequalität sind folgende Punkte zu verstehen: Dienstbereitschaft, Bedürfnisse nach Absprache zu erfüllen, Qualität in der Kommunikation, verfügbare Ansprechpartner, Kundenzufriedenheit, ereignisorientierter Ansatz, regelmäßige Kontrollen, Mängelmeldesystem b. Was ist unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium hygienische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Desinfizierend reinigen – Desinfektionsqualität, verwendetes Reinigungsmittel, geschultes Personal c. Was ist unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität zu verstehen? Unter dem Zuschlagskriterium optische Qualität sind folgende Punkte zu verstehen: Entfernen sichtbaren Schmutzes, Schlieren- und Streifenfreiheit, Gleichmäßigkeit, rückstandsfreie Ecken

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11454839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11454839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen können im Rahmen gesetzlicher Vorgaben nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen schriftlich zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen. Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim
Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim
Organización que tramita ofertas: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Freinsheim
Número de registro: Leitweg-ID 073325002000-001-65
Dirección postal: Bahnhofstr. 12
Localidad: Freinsheim
Código postal: 67251
Subdivisión del país (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabe@vg-freinsheim.de
Teléfono: 063539357228
Dirección de internet: <https://www.vg-freinsheim.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Número de registro: .
Localidad: Mainz
Código postal: 55116
Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Teléfono: +49 6131162113

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 50f017f3-fc84-466b-9d2c-b73a6f5e6634 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 10:00:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 613923-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026