

614089-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de transformación de edificios – Byggservice 2026

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AB Gavlegårdarna

Correo electrónico: fredrik.backstrom@gavlegardarna.se

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Byggservice 2026

Descripción: Byggservice

Identificador del procedimiento: ba466bfa-1111-40b3-9c0f-9f56977a36d9

Identificador interno: 54198

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Byggservice 2026

Descripción: Byggservice

Identificador interno: Byggservice 2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Genomförandebeskrivning

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95747>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95747>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 92 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Falun

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

AB Gavlegårdarna

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Falun

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AB Gavlegårdarna

Número de registro: 556487-5937

Dirección postal: Box 456

Localidad: Gävle

Código postal: 801 06

Subdivisión del país (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

País: Suecia

Punto de contacto: Fredrik Bäckström

Correo electrónico: fredrik.backstrom@gavlegardarna.se

Teléfono: 026-178000

Dirección de internet: <http://www.gavlegardarna.se/>

Perfil de comprador: <http://www.gavlegardarna.se/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Falun

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Kullen 4

Localidad: Falun

Código postal: 79131

Subdivisión del país (NUTS): Dalarnas län (SE312)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenifalun@dom.se

Teléfono: +46 233830000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 66c04928-b03e-4888-8021-7bbd2532fc77 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 10:46:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 614089-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026