

614209-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de gestión de instalaciones – Rahmenvereinbarung - Objekt Caffamacherreihe 1-3 - Gebäudebetrieb (einschl. Unterhaltsreinigung) (Los 1) und Glas- und Fassadenreinigung (Los 2)

OJ S 172/2026 07/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: LIG Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen c/o Sprinkenhof GmbH

Correo electrónico: vergabestelle@sprinkenhof.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rahmenvereinbarung - Objekt Caffamacherreihe 1-3 - Gebäudebetrieb (einschl. Unterhaltsreinigung) (Los 1) und Glas- und Fassadenreinigung (Los 2)

Descripción: wir danken Ihnen für Ihr Interesse an unserem Vergabeverfahren für den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für das Objekt Caffamacherreihe 1-3 in 20355 Hamburg. Es werden der Gebäudebetrieb inklusive Unterhaltsreinigung (Los 1) und die Glas- und Fassadenreinigung (Los 2) ausgeschrieben. Im Los 1 werden folgende Leistungen des Gebäudemanagements ausgeschrieben: • Technisches Gebäudemanagement o Technische Betriebsführung o Wartung, Inspektion, Prüfung und Instandsetzung der technischen und baulichen Anlagen • Infrastrukturelles Gebäudemanagement in den Allgemeinflächen des Gebäudes o Unterhaltsreinigung o Außenanlagenpflege o Winterdienst o Schädlingsbekämpfung Im Los 2 wird die Glas- und Fassadenreinigung ausgeschrieben. Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt für jedes Los insgesamt 5 Jahre. Diese Rahmenvereinbarung wird zunächst für eine Zeit von 3 Jahren abgeschlossen. Die AG kann den Vertrag durch Ausübung einer Option zwei Mal um jeweils 1 weiteres Jahr verlängern. Bei dem Objekt handelt es sich um ein Büro- und Verwaltungsgebäude mit einer Gesamtfläche von ca. 90.500 m² BGF auf bis zu 16 Etagen inklusive Tiefgarage, welches sich zwischen der Caffamacherreihe und der Kaiser-Wilhelm-Straße befindet. Achtung Hinweis: Los 1) Zuschlagskriterien: Preis/Qualität; Gewichtung: 50%/50% Los 2) Zuschlagskriterien: Preis; Gewichtung: 100%

Identificador del procedimiento: 6f99dfdf-80d7-4bd0-a0d3-8ea84da2ec11

Identificador interno: 2026_SpriG_VS_RV FM_Caffamacherreihe

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones, 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hamburg

Código postal: 20355

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Sämtliche gesetzlichen Ausschlussgründe, u.a. §§ 123, 124 GWB, §§ 42, 57 VGV, §§ 6e, 15, 16a VOB/A (EU).

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gebäudebetrieb (einschl. Unterhaltsreinigung) (Los 1)

Descripción: Im Los 1 werden folgende Leistungen des Gebäudemanagements

ausgeschrieben: • Technisches Gebäudemanagement o Technische Betriebsführung o

Wartung, Inspektion, Prüfung und Instandsetzung der technischen und baulichen Anlagen •

Infrastrukturelles Gebäudemanagement in den Gemeinflächen des Gebäudes o

Unterhaltsreinigung o Außenanlagenpflege o Winterdienst o Schädlingsbekämpfung

Identificador interno: 0a444cd7-ba8e-4f70-9509-20e0ed576465

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt für jedes Los

insgesamt 5 Jahre. Diese Rahmenvereinbarung wird zunächst für eine Zeit von 3 Jahren

abgeschlossen. Die AG kann den Vertrag durch Ausübung einer Option zwei Mal um jeweils 1 weiteres Jahr verlängern.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hamburg

Código postal: 20355
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Geeignet für KMU und Großunternehmen Die AG weist darauf hin, dass für Los 1 und 2 aufgrund des aktuellen Vertragsverhältnisses mit dem Unternehmen SPIE GmbH eine Vorbefassung dieses Unternehmens gegeben ist. Sollte sich dieser Marktteilnehmer mit einem Angebot an dem vorliegenden Vergabeverfahren beteiligen, beabsichtigt die AG nicht, das Angebot vom Verfahren auszuschließen. Stattdessen werden gemäß § 7 Abs. 1 und 2 VgV angemessene Maßnahmen ergriffen, um sicherzustellen, dass der Wettbewerb nicht verzerrt wird. Alle relevanten Unterlagen werden im Rahmen der Ausschreibung zur Verfügung gestellt. Zudem besteht die Möglichkeit von Ortsbesichtigungen (siehe Ziffer 2.3 des Verfahrensbriefes).

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Nachweis Umsatz (netto) Mindestens EUR 1,5 Mio. durchschnittlicher Jahresumsatz des Unternehmens in den letzten drei Jahren (2022, 2023 und 2024). Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/39915ea9-3690-4880-852a-f877b2db31ef/suitabilitycriteria>

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bewerbenden wird auf Grundlage der einzureichenden Nachweise und Erklärungen geprüft. Für die erforderlichen Angaben wird auf das Formblatt Referenzen verwiesen (Anlage 4), welches vervielfältigt werden kann (vgl. TED-Bekanntmachung). Nachweis Referenzen Nachweis von mindestens 3 Referenzen, die die folgenden Mindestanforderungen jeweils erfüllen und mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Vergleichbare Leistungen im Bereich von Wartungs- und Inspektionsleistungen b) Mindestumsatz in Höhe von EUR 500.000 netto p.a. c) Projektabschluss nicht vor dem 01.01.2023. d) BGF mindestens 10.000 m² Mindestens 1 der 3 Referenzen gemäß Ziffer 3.5 Los 1 Nr. 2 müssen für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht worden sein. Hinweis: Die Auftraggeberin behält sich vor, im Einzelfall eine Überprüfung der

Referenzen bei dem Referenzgebenden vorzunehmen. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis einer aktuellen Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe der folgenden Deckungssummen oder Abgabe einer Eigenerklärung, die bestätigt, dass die Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall auf die geforderten Höhen angehoben oder eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird: • EUR 2.000.000,00 für Personen- und Sachschäden; • EUR 1.000.000,00 für reine Vermögensschäden; • EUR 300.000,00 für Schlüsselschäden. Alle Summen sind zweifach maximiert pro Jahr nachzuweisen. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Die maximalen Reaktionszeiten der Prioritätsstufe 3 – „Gefahr für Leib und Leben oder erhebliche Sachwerte“ gemäß Anlage 20 (Reaktionszeitenliste) innerhalb und außerhalb der Betriebszeiten sind einzuhalten. Das Nichteinhalten der vorgenannten Zeitangaben in dem einzureichenden Konzept gem. Anlage 12 (Zuschlagsmatrix Los 1) Ziffer 2.3. führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Die maximalen Reaktionszeiten gemäß Anlage 8 (Leistungsbeschreibung Los 1) Ziffer 6.4 (Winterdienst) sind einzuhalten. Das Nichteinhalten der vorgenannten Zeitangaben in dem einzureichenden Konzept gem. Anlage 12 (Zuschlagsmatrix Los1) Ziffer 2.4. führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweis über die Eintragung in die Handwerkskammer, im Handelsregister oder eine Gewerbeanmeldung.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog Für das ausführliche Bewertungsschema siehe „Anlage 12_Zuschlagsmatrix_Los 1“

Descripción: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/39915ea9-3690-4880-852a-f877b2db31ef/awardcriteria>

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Sprinkenhof GmbH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Sprinkenhof GmbH
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde
Organización que recibe solicitudes de participación: Sprinkenhof GmbH
Organización que tramita ofertas: Sprinkenhof GmbH

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Glas- und Fassadenreinigung (Los 2)
Descripción: Im Los 2 wird die Glas- und Fassadenreinigung ausgeschrieben.
Identificador interno: 8c857aad-5e8e-4661-be66-495f157aa977

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones
Clasificación adicional (cpv): 45452000 Trabajos de limpieza exterior de edificios, 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones, 90910000 Servicios de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt für jedes Los insgesamt 5 Jahre. Diese Rahmenvereinbarung wird zunächst für eine Zeit von 3 Jahren abgeschlossen. Die AG kann den Vertrag durch Ausübung einer Option zwei Mal um jeweils 1 weiteres Jahr verlängern.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hamburg
Código postal: 20355
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Geeignet für KMU und Großunternehmen Die AG weist darauf hin, dass für Los 1 und 2 aufgrund des aktuellen Vertragsverhältnisses mit dem Unternehmen SPIE GmbH eine Vorbefassung dieses Unternehmens gegeben ist. Sollte sich dieser Marktteilnehmer mit einem Angebot an dem vorliegenden Vergabeverfahren beteiligen, beabsichtigt die AG nicht, das Angebot vom Verfahren auszuschließen. Stattdessen werden gemäß § 7 Abs. 1 und 2 VgV angemessene Maßnahmen ergriffen, um sicherzustellen, dass der Wettbewerb nicht verzerrt wird. Alle relevanten Unterlagen werden im Rahmen der Ausschreibung zur Verfügung gestellt. Zudem besteht die Möglichkeit von Ortsbesichtigungen (siehe Ziffer 2.3 des Verfahrensbriefes).

5.1.7. Contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Nachweis Umsatz (netto) Mindestens EUR 50.000 durchschnittlicher Jahresumsatz des Unternehmens in den letzten drei Jahren (2022, 2023 und 2024). Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/39915ea9-3690-4880-852a-f877b2db31ef/suitabilitycriteria>

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bewerbenden wird auf Grundlage der einzureichenden Nachweise und Erklärungen geprüft. Für die erforderlichen Angaben wird auf das Formblatt Referenzen verwiesen (Anlage 4), welches vervielfältigt werden kann (vgl. TED-Bekanntmachung). Nachweis Referenzen Nachweis von mindestens 3 Referenzen, die die folgenden Mindestanforderungen jeweils erfüllen und mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Vergleichbare Leistungen im Bereich von Glas- und Fassadenreinigung b) Mindestumsatz in Höhe von EUR 20.000 netto p.a. c) Projektabschluss nicht vor dem 01.01.2023. Mindestens 1 der 3 Referenzen gemäß Ziffer 3.5 Los 2 Nr. 2 müssen für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht worden sein. Hinweis: Die Auftraggeberin behält sich vor, im Einzelfall eine Überprüfung der Referenzen bei dem Referenzgebenden vorzunehmen. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis einer aktuellen Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe der folgenden Deckungssummen oder Abgabe einer Eigenerklärung, die bestätigt, dass die Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall auf die geforderten Höhen angehoben oder eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird: • EUR 2.000.000 für Personen- und Sachschäden; • EUR 100.000 für Obhut-/Bearbeitungs-/ Tätigkeitsschäden; • EUR 250.000 für das Abhandenkommen von Schlüsseln/Key-/Codekarte o.ä.; • EUR 150.000 für Vermögensschäden. Falls sich die Bietenden/ die Bietergemeinschaft zum Nachweis seiner/ihrer Eignung auf Unternehmende stützen möchte, sind auch von diesen Unternehmern die erforderlichen Angaben zu machen.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweis über die Eintragung in die Handwerkskammer, im Handelsregister oder eine Gewerbeanmeldung.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/11d3b924-cc46-4441-a216-2f97a401a2dc>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Sprinkenhof GmbH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Sprinkenhof GmbH

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Organización que recibe solicitudes de participación: Sprinkenhof GmbH

Organización que tramita ofertas: Sprinkenhof GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Número de registro: 87a0a984-c283-4076-b895-111964fcf01c

Departamento: Abteilung 42

Dirección postal: Adolphsplatz 3-5

Localidad: Hamburg

Código postal: 20457

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Punto de contacto: Abteilung 42

Correo electrónico: vergabekammer@fb.hamburg.de

Teléfono: +49 40428231690

Fax: +49 40427923080

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Sprinkenhof GmbH

Número de registro: a6ded90e-e299-4aa5-871e-4635a91c40bb

Departamento: Vergabestelle

Dirección postal: Burchardstraße 8

Localidad: Hamburg

Código postal: 20095

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@sprinkenhof.de

Teléfono: +49 40339540

Fax: +49 40330754

Dirección de internet: <https://www.sprinkenhof.de/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: LIG Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen c/o Sprinkenhof GmbH

Número de registro: 35d87109-bc04-40fd-b45b-198265072faa

Dirección postal: Burchardstraße 8

Localidad: Hamburg

Código postal: 20095

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@sprinkenhof.de

Teléfono: +49 40339540

Dirección de internet: <https://www.sprinkenhof.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b8d57618-8b22-4600-a75b-9d184aa30c15-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Es wurden folgende Änderungen durchgeführt: Der Submissionstermin wurde auf den 24.09.2026, 10:00 Uhr verschoben. Die weiteren angepassten Daten lauten wie folgt: -

Bieterfragen: 18.09.2026, 10:00 Uhr - Bindefrist: 22.11.2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 79ab1c34-50b8-4c44-a928-616df8caf24c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 14:33:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 614209-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026