

## 614397-2026 - Licitación

**Bélgica – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado –  
Raamovereenkomst HVAC werken  
OJ S 172/2026 07/09/2026  
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek  
Correo electrónico: [filip.zegers@azstlucas.be](mailto:filip.zegers@azstlucas.be)  
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público  
Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst HVAC werken  
Descripción: Raamovereenkomst HVAC werken  
Identificador del procedimiento: 20bea50b-1e23-4dc1-bc48-324d7b17683b  
Identificador interno: PPP0OH-704/6272/2026-029-INFRA-FZ  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)  
País: Bélgica

##### 2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 6 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**  
Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Raamovereenkomst HVAC werken  
Descripción: Raamovereenkomst HVAC werken  
Identificador interno: 2026-029-INFRA-FZ\_1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 6 500 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/704/OH/2026>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Plazo de recepción de ofertas: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

##### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organización que recibe solicitudes de participación: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Número de registro: BE0459265997

Dirección postal: Groenebriel 1

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Punto de contacto: Filip Zegers

Correo electrónico: [filip.zegers@azstlucas.be](mailto:filip.zegers@azstlucas.be)

Teléfono: +32 92245083

Fax: +32 92245354

Dirección de internet: <http://www.azstlucas.be/>

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Número de registro: BE0308357753

Dirección postal: Opgeëistenlaan 401 E

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica  
Correo electrónico: [orb.gent.ebb@just.fgov.be](mailto:orb.gent.ebb@just.fgov.be)  
Teléfono: +32 92345142

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso  
Organización de mediación

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Número de registro: BE 0475.480.736  
Localidad: Antwerpen / Anvers  
Código postal: 2000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Teléfono: +32 3 294 30 51

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: FPS Policy and Support  
Número de registro: BE 0671.516.647  
Localidad: Brussels  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Teléfono: +32 2 740 80 00

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6c5d141b-38d1-40fb-850f-f28e0fb8d8fd - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 03/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés  
Número de publicación del anuncio: 614397-2026  
Número de la edición del DO S: 172/2026  
Fecha de publicación: 07/09/2026