

614617-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de demolición – Abbrucharbeiten + Schadstoffrückbau, JVA Saarbrücken, Umbau + Sanierung, Besuchsab.Verwgeb. + Außenpf.

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landesverwaltungsamt (LaVA) - Abteilung 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

Correo electrónico: vergabe-bau@lava.saarland.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Abbrucharbeiten + Schadstoffrückbau, JVA Saarbrücken, Umbau + Sanierung, Besuchsab.Verwgeb. + Außenpf.

Descripción: Abbrucharbeiten + Schadstoffrückbau, Justizvollzugsanstalt Saarbrücken, Umbau + Sanierung, Besuchsabteilung Verwaltungsgebäude + Außenpforte

Identificador del procedimiento: 43381598-561b-4949-a6ee-ce4fa2a9c340

Identificador interno: 26 E 09583

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45214400 Trabajos de construcción de edificios universitarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Justizvollzugsanstalt Saarbrücken

Localidad: Saarbrücken

Código postal: 66119

Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4MM8TV#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Participación en una organización delictiva:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Corrupción:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Falta profesional grave:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Abbrucharbeiten + Schadstoffrückbau, JVA Saarbrücken, Umbau + Sanierung, Besuchsab.Verwgeb. + Außenpf.

Descripción: Rückbau Schadstoffhaltiger Bauteile mit Asbest, KMF und PCB in der JVA Circa 2.335 m² Trittschalldämmung Circa 450 m² Rückbau asbesthaltiger Bodenbeläge Circa 1.250 m² Fassade mit KMF haltiger Dämmung + Diverse Rückbauarbeiten mit Schadstoffen Circa 700 m² Abbruch Mauerwerk Circa 2.335 m² Abbruch Estrich Circa 1.500 m² Abbruch Bodenbeläge Circa 750 m² Abbruch Deckenbeläge Abbruch und Entsorgung der kompletten Haustechnik HLS+ELT Abbruch Pfortnerhaus Circa 4,15x3,2 + diverse Abbrucharbeiten mit BE
Identificador interno: 26 E 09583

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45214400 Trabajos de construcción de edificios universitarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Justizvollzugsanstalt Saarbrücken

Localidad: Saarbrücken

Código postal: 66119

Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Die Vergabeunterlagen stehen nur digital zur Verfügung und können nicht käuflich erworben werden. Weitere Informationen auch im Internet unter

<https://www.saarland.de/mibs/DE/portale/ausschreibungen/bauausschreibungen>

[/bauausschreibungen_node.html](https://www.saarland.de/mibs/DE/portale/ausschreibungen_node.html) Das Programm zur digitalen Bearbeitung der Angebote

(Offerte L) kann kostenlos heruntergeladen werden unter <https://www.saarland.de/mibs/DE/portale/ausschreibungen/aktuelles/allgemeine-bieterinformationen/Programm.html>

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweise gemäß § 6a EU Nr. 1 i.V.m. § 6d VOB/A 2019.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Nachweise gemäß § 6a EU Nr. 2 i.V.m. § 6d VOB/A 2019.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Nachweise gemäß § 6a EU Nr. 3 i.V.m. § 6d VOB/A 2019.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Die Wertungskriterien für eine Zuschlagserteilung richten sich nach den §§ 16c EU, 16d EU VOB/A

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 13/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4MM8TV/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4MM8TV>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4MM8TV>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Siehe Formblatt 216 EU

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/10/2026 09:31:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Landesverwaltungsamt, Hardenbergstr. 6, 66119 Saarbrücken Vergabestelle, 3. OG

Información complementaria: Nach § 14 EU VOB/A 2019 sind keine Bieter bei der Öffnung der Angebote zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Siehe Vergabeunterlagen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Información sobre los plazos de revisión: Der Antrag nach Abschnitt VI.4.1) ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Landesverwaltungsamt (LaVA) - Abteilung 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

Organización que recibe solicitudes de participación: Landesverwaltungsamt (LaVA) - Abteilung 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landesverwaltungsamt (LaVA) - Abteilung 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

Número de registro: 10000000-00103320000001-85
Dirección postal: Hardenbergstraße 6
Localidad: Saarbrücken
Código postal: 66119
Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
País: Alemania
Punto de contacto: Sachbereich 4.1.1 - Vergabestelle und Nachtragsmanagement
Correo electrónico: vergabe-bau@lava.saarland.de
Teléfono: +49 681-501800
Fax: +49 681-50184411
Dirección de internet: <https://vergabe.saarland.de>
Perfil de comprador: <https://www.saarland.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Número de registro: 10000000-00108010000001-47

Dirección postal: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Localidad: Saarbrücken

Código postal: 66119

Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Teléfono: +49 681-50184994

Fax: +49 681-50183506

Dirección de internet: <http://www.saarland.de/3339.htm>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f1eef53a-e4b4-4cf4-8ff1-14734d117434 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 11:18:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 614617-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026