

615753-2026 - Licitación

Chequia – Trabajos de construcción de estadios – Zimní stadion - malá hala
OJ S 172/2026 07/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Statutární město Olomouc
Correo electrónico: milan.zbornik@olomouc.eu
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Zimní stadion - malá hala
Descripción: Předmětem veřejné zakázky je výstavba objektu malé haly, která bude sloužit jako tréninkový zimní stadion doplňující funkci stávajícího velkého zimního stadionu v Olomouci. Navrhovaná stavba má sloupový konstrukční systém, nosné sloupy, průvlaky a střešní vazníky. Ty jsou nad zázemím prefabrikované z vyztuženého betonu, výjimkou jsou velké střešní vazníky nad ledovou plochou, které jsou ocelové. Opláštění je tvořeno sendvičovými panely s předsazenou fasádou - na štítových stěnách z hliníkových lamel, boční stěny jsou opatřeny předsazenou fasádou z vlnitého plechu. Na všech fasádách je umístěno pásové prosklení různých výšek. Samotné zastřešení bude tvořené trapézovým plechem s hydroizolačním a tepelně izolačním souvrstvím, nad zázemím je nosná vrstva tvořena prefabrikovanými betonovými panely a střecha je opatřena vegetačním souvrstvím a extenzivní zelení. Na střechě bude instalována technologie FVE (celkový výkon 22 kWp). Řešený objekt má zastavěnou plochu 3 946,5 m² a obestavěný prostor 54 302 m³. Výška hřebene hlavní hmoty je + 12,410 m. Ledová plocha 26×60 m je tvořena chlazenou železobetonovou deskou, chlazení ledové plochy je přímé se čpavkem. Založení objektu je navrženo pomocí hlubinného zakládání - pilot. Součástí stavby bude mimo jiné vybudování parkoviště o kapacitě 63 parkovacích stání a promenády - plochy pro pěší mezi stávajícím zimním stadionem a nově budovanou malou halou. Před zahájením stavebních prací musí být provedena přeložka technologického kanálu pro chlazení ledové plochy sousedního zimního stadionu. Tato veřejná zakázka bude zadávána v samostatném zadávacím řízení. Bližší specifikace předmětu plnění je obsahem příslušných částí zadávací dokumentace, např. projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, návrhu smlouvy, atd.
Identifikátor del procedimiento: b9d2951e-0f92-459a-b948-a623dc0573e9
Identifikador interno: 26130
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 45212224 Trabajos de construcción de estadios
Clasificación adicional (cpv): 45212211 Trabajos de construcción de pistas de patinaje,
42123300 Compresores para equipos frigoríficos, 45233100 Trabajos de construcción de autopistas y carreteras

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

País: Chequia

Información complementaria: Olomouc, ul. Hynaisova 1091/9a, parc. č. st. 200, k.ú. Nová Ulice

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 324 224 290,00 CZK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Prohlídka místa plnění se nekoná.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Zimní stadion - malá hala

Descripción: Předmětem veřejné zakázky je výstavba objektu malé haly, která bude sloužit jako tréninkový zimní stadion doplňující funkci stávajícího velkého zimního stadionu v Olomouci. Navrhovaná stavba má sloupový konstrukční systém, nosné sloupy, průvlaky a střešní vazníky. Ty jsou nad zázemím prefabrikované z vyztuženého betonu, výjimkou jsou velké střešní vazníky nad ledovou plochou, které jsou ocelové. Opláštění je tvořeno sendvičovými panely s předsazenou fasádou - na štítových stěnách z hliníkových lamel, boční stěny jsou opatřeny předsazenou fasádou z vlnitého plechu. Na všech fasádách je umístěno pásové prosklení různých výšek. Samotné zastřešení bude tvořené trapézovým plechem s hydroizolačním a tepelně izolačním souvrstvím, nad zázemím je nosná vrstva tvořena prefabrikovanými betonovými panely a střecha je opatřena vegetačním souvrstvím a extenzivní zelení. Na střeše bude instalována technologie FVE (celkový výkon 22 kWp). Řešený objekt má zastavěnou plochu 3 946,5 m² a obestavěný prostor 54 302 m³. Výška hřebene hlavní hmoty je + 12,410 m. Ledová plocha 26×60 m je tvořena chlazenou železobetonovou deskou, chlazení ledové plochy je přímé se čpavkem. Založení objektu je navrženo pomocí hlubinného zakládání - pilot. Součástí stavby bude mimo jiné vybudování parkoviště o kapacitě 63 parkovacích stání a promenády - plochy pro pěší mezi stávajícím zimním stadionem a nově budovanou malou halou. Před zahájením stavebních prací musí být provedena přeložka technologického kanálu pro chlazení ledové plochy sousedního zimního stadionu. Tato veřejná zakázka bude zadávána v samostatném zadávacím řízení. Bližší specifikace předmětu plnění je obsahem příslušných částí zadávací dokumentace, např. projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, návrhu smlouvy, atd.

Identifikador interno: 26130

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 45212224 Trabajos de construcción de estadios

Clasificación adicional (cpv): 45212211 Trabajos de construcción de pistas de patinaje, 42123300 Compresores para equipos frigoríficos, 45233100 Trabajos de construcción de autopistas y carreteras

Opciones:

Descripción de las opciones: Podrobnosti jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

País: Chequia

Información complementaria: Olomouc, ul. Hynaisova 1091/9a, parc. č. st. 200, k.ú. Nová Ulice

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/05/2027

Duración: 720 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 324 224 290,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Prohlídka místa plnění se nekoná.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Descripción: Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.eveza.cz/profil-zadavatele/statutarni-mesto-olomouc>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby dodavatel k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 3 000 000 Kč (tři miliony korun českých). Další podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 150 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242

odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Statutární město Olomouc

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Statutární město Olomouc

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Statutární město Olomouc

Número de registro: 00299308

Dirección postal: Horní náměstí 583

Localidad: Olomouc

Código postal: 77900

Subdivisión del país (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

País: Chequia

Punto de contacto: Ing. Milan Zborník, oddělení veřejných zakázek, odbor investic Magistrátu města Olomouce

Correo electrónico: milan.zbornik@olomouc.eu

Teléfono: +420 588488727

Dirección de internet: <https://www.olomouc.eu/>

Perfil de comprador: <https://www.eveza.cz/profil-zadavatele/statutarni-mesto-olomouc>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registro: 65349423

Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localidad: Brno

Código postal: 60200

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Correo electrónico: posta@uohs.cz

Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

588738-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Změna zadávací dokumentace.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Descripción de las modificaciones: Prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 04/09/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e2ce4810-04d2-4115-b5ca-1cc6c9479747 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 13:32:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 615753-2026

