

616893-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – LP P2

Rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinta

OJ S 173/2026 08/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Helsingin Satama Oy

Correo electrónico: lp-hankinnat@portofhelsinki.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades portuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: LP P2 Rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinta

Descripción: Länsiprojekti: Helsingin Sataman Oy:n kehittämisohjelma on kaupunginhallituksen hyväksymä (17.1.2022) pitkäaikaissuunnitelma, jonka tarkoituksena on keskittää Tallinnan liikenne Länsisatamaan ja Ruotsiin suuntautuva liikenne Katajanokalle siten että Eteläsatamasta vapautuu aluetta muuhun käyttöön. Tämän edellytyksenä on toteuttaa Länsiprojekti eli keskittämisen vaatimat muutokset Länsisatamaan. Länsiprojekti koostuu kolmesta eri osaprojektista: - P1 Satamatunneli, kaksisuuntainen väylä, joka johtaa Länsisatamasta Länsiväylälle - P2 Rakennukset, satama-alueella sijaitsevien rakennusten muutokset ja tarvittavat uudet rakennukset - P3 Laituri- ja kenttäjärjestelyistä, laituri- ja kenttäalueiden kehittäminen ja laitureiden uusiminen. Tässä hankinnassa on kysymys P2 Rakennukset -osaprojektin rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinnasta. Hankinnan kohdetta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä liitteineen.

Identificador del procedimiento: f68477ce-9fbe-4ae4-afb5-c85a89dae10a

Identificador interno: 620321

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Hankintamenettelynä on erityisalojen hankintalain 36 §:n mukainen avoin menettely.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: LP P2 Rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinta

Descripción: Länsiprojekti: Helsingin Sataman Oy:n kehittämisohjelma on kaupunginhallituksen hyväksymä (17.1.2022) pitkäaikaissuunnitelma, jonka tarkoituksena on keskittää Tallinnan liikenne Länsisatamaan ja Ruotsiin suuntautuva liikenne Katajanokalle siten että Eteläsatamasta vapautuu aluetta muuhun käyttöön. Tämän edellytyksenä on toteuttaa Länsiprojekti eli keskittämisen vaatimat muutokset Länsisatamaan. Länsiprojekti koostuu kolmesta eri osaprojektista: - P1 Satamatunneli, kaksisuuntainen väylä, joka johtaa Länsisatamasta Länsiväylälle - P2 Rakennukset, satama-alueella sijaitsevien rakennusten muutokset ja tarvittavat uudet rakennukset - P3 Laituri- ja kenttäjärjestelyistä, laituri- ja kenttäalueiden kehittäminen ja laitureiden uusiminen. Tässä hankinnassa on kysymys P2 Rakennukset -osaprojektin rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinnasta. Hankinnan kohdetta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä liitteineen.

Identificador interno: 620321

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Hankintaan sisältyy optiona Hernesaaren kansainvälisen risteilyliikenteen tarpeisiin rakennettavan muuntojoustavan terminaaliratkaisun rakennuttaminen. Tilaaja päättää vuoden 2027 aikana option mahdollisesta käyttöönotosta. Optiossa on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 72 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=620321&tpk=128a67b7-fcb2-45c1-83d0-8d775e73e17a>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Se requiere una habilitación de seguridad

Descripción: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=620321&tpk=128a67b7-fcb2-45c1-83d0-8d775e73e17a>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/09/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Sopimus tehdään tarjouspyynnön liitteenä toimitetun sopimusluonnoksen mukaisesti. Sopimus syntyy, kun sopimuksen osapuolet ovat allekirjoittaneet kirjallisen sopimuksen. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää päätöksen tiedoksiannosta) on kulunut.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Oikaisuvaatimus- ja valitusaika on 14 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Helsingin Satama Oy

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Helsingin Satama Oy

Número de registro: 2630555-8

Dirección postal: Olympiaranta 3

Localidad: Helsinki

Código postal: 00140

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Helsingin Satama Oy

Correo electrónico: lp-hankinnat@portofhelsinki.fi

Teléfono: +358 207641000

Dirección de internet: <https://www.portofhelsinki.fi/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Punto de contacto: eSender
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: 029 55 636 30
Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b244c79c-b228-44fe-8aef-f27c2209e1fb-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Hankintayksikkö on täsmentänyt tarjouspyynnön henkilöliitettä lisäkysymysten vastausten yhteydessä.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Hankintayksikkö on täsmentänyt tarjouspyynnön henkilöliitettä lisäkysymysten vastausten yhteydessä. Tehdyt täsmennykset on kuvattu lisäkysymysten vastauksissa. Korjausilmoituksella on myös pidennetty tarjousten määräaikaa. Los pliegos de contratación se modificaron el: 04/09/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b910b25f-fd3a-445a-bbc9-3cc9193e8e8f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 14:34:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 04/09/2026 14:35:35 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 616893-2026

Número de la edición del DO S: 173/2026

Fecha de publicación: 08/09/2026