

617341-2026 - Resultados

España – Servicios de portería – Contrato del servicio de portería y conserjería de diferentes edificios y equipaciones municipales

OJ S 173/2026 08/09/2026

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ajuntament de Salt

Correo electrónico: contractacio@salt.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato del servicio de portería y conserjería de diferentes edificios y equipaciones municipales

Descripción: Servicio de portería y conserjería de diferentes edificios y equipaciones municipales

Identificador del procedimiento: f38e6a38-1162-4fa0-b945-aec0b714ccff

Anuncio anterior: 803779-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341120 Servicios de portería

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería, 98341120 Servicios de portería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Información complementaria: Salt

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Información complementaria: Salt

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Información complementaria: Salt

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Coma Cros

Descripción: Servicio portería y conserjería Factoria Coma Cros

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341120 Servicios de portería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Información complementaria: Salt

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación adicional

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia del personal

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta metodologica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Establecido en la cláusula 39 del PCAP: Son susceptibles de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con el artículo 44 de

la LCSP, los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que tienen que regir la contratación; los actos de trámite que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos; los acuerdos de adjudicación del contrato; y las modificaciones del contrato basadas en el incumplimiento del establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, para entender que la modificación tendría que haber sido objeto de una nueva adjudicación.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Escola Pública Mas Masó

Descripción: Servicio porteria y conserjería Escuela Pública Mas Masó

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341120 Servicios de portería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Información complementaria: Salt

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Establecido en la cláusula 39 del PCAP: Son susceptibles de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con el artículo 44 de la LCSP, los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que tienen que regir la contratación; los actos de trámite que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos; los acuerdos de adjudicación del contrato; y las modificaciones del contrato basadas en el incumplimiento del establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, para entender que la modificación tendría que haber sido objeto de una nueva adjudicación.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Centre Recursos Gent Gran

Descripción: Servicio porteria Centro Recursos Gent Gran

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341120 Servicios de portería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Información complementaria: Salt

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Establecido en la cláusula 39 del PCAP: Son susceptibles de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con el artículo 44 de la LCSP, los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que tienen que regir la contratación; los actos de trámite que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos; los acuerdos de adjudicación del contrato; y las modificaciones del contrato basadas en el incumplimiento del establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, para entender que la modificación tendría que haber sido objeto de una nueva adjudicación.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 460 590,90 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: MIFASCET, SLU

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta 3

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 115 834,60 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025F035000029-1 - 1

Fecha de celebración del contrato: 30/07/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: NICE MOMENTS FACTORY SL

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta 4

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 14 758,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025F035000029-1 - 2

Fecha de celebración del contrato: 26/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: NICE MOMENTS FACTORY SL

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta 5

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 8 980,40 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025F035000029-1 - 3

Fecha de celebración del contrato: 26/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament de Salt

Número de registro: 756170

Dirección postal: Plaça Lluís Companys, 1, 1

Localidad: No consta

Código postal: 17190

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Correo electrónico: contractacio@salt.cat

Teléfono: 972249191

Fax: 972237072

Dirección de internet: www.salt.cat

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: 999999999

Dirección postal: Carrer del Foc, 57
Localidad: No consta
Código postal: 08038
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: tccsp@gencat.cat
Teléfono: 933162000
Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: MIFASCET, SLU
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: B17089699
Localidad: Gerona
Código postal: 17007
Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)
País: España
Correo electrónico: mifas@mifas.com
Teléfono: 972696898

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: NICE MOMENTS FACTORY SL
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: B55744650
Localidad: Calafell
Código postal: 43820
Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)
País: España
Correo electrónico: info@nicemoments.cat
Teléfono: 611131390

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0002

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: NICE MOMENTS FACTORY SL
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: B55744650
Localidad: Calafell
Código postal: 43820
Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)
País: España
Correo electrónico: info@nicemoments.cat
Teléfono: 611131390

Funciones de esta organización:

Licitador

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

fbf92801-faed-443a-9095-4e8b68aa168e-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Activación publicación DOUE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e4582e0c-0a03-4a9d-9c81-2b1a9986ec71 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 07/09/2026 13:18:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 617341-2026

Número de la edición del DO S: 173/2026

Fecha de publicación: 08/09/2026