

## 617570-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de construcción – esecuzione dei lavori di Ristrutturazione Via Laerte – Via dei Coribanti (OP14) – Opere di Urbanizzazione Primaria – I° Lotto – 1° Stralcio, nell’ambito del PRU “Torrenova Città Parco” – Tor Bella Monaca

OJ S 173/2026 08/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: CPI TORRENOVA SPA

Correo electrónico: [biagio.avolio@gmail.com](mailto:biagio.avolio@gmail.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: esecuzione dei lavori di Ristrutturazione Via Laerte – Via dei Coribanti (OP14) – Opere di Urbanizzazione Primaria – I° Lotto – 1° Stralcio, nell’ambito del PRU “Torrenova Città Parco” – Tor Bella Monaca

Descripción: esecuzione dei lavori di Ristrutturazione Via Laerte – Via dei Coribanti (OP14) – Opere di Urbanizzazione Primaria – I° Lotto – 1° Stralcio, nell’ambito del PRU “Torrenova Città Parco” – Tor Bella Monaca

Identificador del procedimiento: cdc3efdf-b85d-4135-9609-1753706c8df0

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: via LAERTE ROMA

Localidad: roma

Código postal: 00133

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 940 051,50 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Otro

D.LGS N. 163/ 2006

Legislación transfronteriza aplicable: NA

## 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Esecuzione dei lavori di Ristrutturazione Via Laerte – Via dei Coribanti (OP14) – Opere di Urbanizzazione Primaria – I° Lotto – 1° Stralcio, nell'ambito del PRU "Torrenova Città Parco" – Tor Bella Monaca

Descripción: Lavori di Ristrutturazione Via Laerte – Via dei Coribanti (OP14) – Opere di Urbanizzazione Primaria – I° Lotto – 1° Stralcio, nell'ambito del PRU "Torrenova Città Parco" – Tor Bella Monaca

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: via LAERTE 00133

Localidad: roma

Código postal: 00133

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

Información complementaria: via Laerte Roma

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 365 Días

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 940 051,50 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: offerta tecnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: offerta economica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cpitorrenova](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cpitorrenova)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_cpitorrenova](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cpitorrenova)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

Ningún documento puede presentarse más tarde.

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: nessuno

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CPI TORRENOVA SPA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TAR Lazio

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: CPI TORRENOVA SPA

Número de registro: 02291101208  
Localidad: ROMA  
Código postal: 00100  
Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)  
País: Italia  
Correo electrónico: [biagio.avolio@gmail.com](mailto:biagio.avolio@gmail.com)  
Teléfono: +39 3336008020

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: TAR Lazio  
Número de registro: 80195990587  
Localidad: Roma  
Código postal: 00196  
Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)  
País: Italia  
Correo electrónico: [tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Teléfono: +39 06 328721

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 85fb8e9c-b74d-48a0-ba0b-1010d55d0e1d - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 15:02:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano  
Número de publicación del anuncio: 617570-2026  
Número de la edición del DO S: 173/2026  
Fecha de publicación: 08/09/2026