

España – Servicios de arquitectura para edificios – redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación en materia de seguridad y salud para la construcción de nuevo edificio de vestuarios, gimnasio y gradas del campo de fútbol (Fase II de la Ciudad Deportiva)

OJ S 181/2025 22/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santo Domingo de la calzada

Correo electrónico: secretaria@santodomingodelacalzada.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación en materia de seguridad y salud para la construcción de nuevo edificio de vestuarios, gimnasio y gradas del campo de fútbol (Fase II de la Ciudad Deportiva)

Descripción: asistencia técnica para redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación en materia de seguridad y salud para la construcción de nuevo edificio de vestuarios, gimnasio y gradas del campo de fútbol (Fase II de la Ciudad Deportiva) en el municipio de Santo Domingo de la Calzada, y que comprende: a) Demolición del actual edificio destinado a vestuarios. Se cuenta con una superficie construida aproximada de 240,00 m2. b)

Construcción de un nuevo edificio en planta baja, rectangular, ubicado en el espacio que actualmente ocupa el edificio de vestuarios a demoler. De acuerdo con la memoria valorada que figura incorporada al expediente y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPT). El objeto del contrato está integrado por las prestaciones enumeradas en la cláusula 1.2 del PCAP, cuya ejecución, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE), corresponderá a los profesionales que cuenten con la habilitación profesional precisa según la normativa vigente para cada profesión y cumplan los requisitos de solvencia exigidos en el pliego.

Identificador del procedimiento: b0bfbbd6-6986-4d6d-9db8-7903aff77e88

Identificador interno: 1034/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 130 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: un mismo empresario no podrá concurrir para completar la solvencia de más de un licitador.

Insolvencia: Una misma persona no podrá acumular más de una responsabilidad de las definidas en la cláusula 8ª punto 4.2

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación en materia de seguridad y salud para la construcción de nuevo edificio de vestuarios, gimnasio y gradas del campo de fútbol (Fase II de la Ciudad Deportiva)

Descripción: asistencia técnica para redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación en materia de seguridad y salud para la construcción de nuevo edificio de vestuarios, gimnasio y gradas del campo de fútbol (Fase II de la Ciudad Deportiva) en el municipio de Santo Domingo de la Calzada, y que comprende: a) Demolición del actual edificio destinado a vestuarios. Se cuenta con una superficie construida aproximada de 240,00 m2. b)

Construcción de un nuevo edificio en planta baja, rectangular, ubicado en el espacio que actualmente ocupa el edificio de vestuarios a demoler. De acuerdo con la memoria valorada que figura incorporada al expediente y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPT). El objeto del contrato está integrado por las prestaciones enumeradas en la cláusula 1.2 del PCAP, cuya ejecución, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE), corresponderá a los profesionales que cuenten con la habilitación profesional precisa según la normativa vigente para cada profesión y cumplan los requisitos de solvencia exigidos en el pliego.

Identificador interno: 1034/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/12/2025

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características ambientalmente positivas de los materiales de construcción..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento del periodo de garantía de las instalaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta BIM para el seguimiento del proyecto.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Realización de ensayos de comprobación del nivel de infiltraciones de aire, como mejora del control de calidad y confort de los cerramientos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Realización de ensayos de transmitancia térmica para la mejora del control de calidad, eficiencia y ahorro energéticos de los cerramientos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción plazo de entrega proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NDfmIzN7423i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NDfmlzN7423i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/10/2025 19:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/10/2025 10:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 31/10/2025 10:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: despacho de Secretaría

Lugar: despacho de Secretaría

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: los ejemplares de proyecto, exigidos en la entrega del mismo, se realizarán con papel reciclado libre de cloro, impreso a dos caras, para los ejemplares de memorias, anexos y proyectos específicos que se realicen en DIN-A4. Las tapas de las memorias y anexos y proyectos específicos se realizarán con cartón, así como las cajas en las que se entregarán los proyectos..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santo Domingo de la calzada - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Cláusula 39ª PCAP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santo Domingo de la calzada - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santo Domingo de la calzada

Número de registro: 31049710148731

Número de registro: P2613800H

Localidad: Santo Domingo de la Calzada

Código postal: 26250

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santo Domingo de la calzada

Correo electrónico: secretaria@santodomingodelacalzada.org

Teléfono: +34 941340004

Dirección de internet: <http://www.santodomingodelacalzada.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=P9shvTDBiUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/procedimientos/paginas/default?procAdminId=1659>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/procedimientos/paginas/default?procAdminId=1659>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 218c9c5e-177c-4033-bbdd-450aeef85daf - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/09/2025 12:45:40 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 619332-2025

Número de la edición del DO S: 181/2025

Fecha de publicación: 22/09/2025