

## 620741-2026 - Licitación

España – Servicios de alojamiento hotelero – Concesión de servicios para la explotación del Hotel Murta y la cafetería-restaurante.

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado como convocatoria de licitación. Régimen simplificado

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva

Correo electrónico: [unicobe@xativa.es](mailto:unicobe@xativa.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Concesión de servicios para la explotación del Hotel Murta y la cafetería-restaurante.

Descripción: Ver cláusula primera del PCAP

Identificador del procedimiento: 46e9b5c7-9ada-45ba-95df-a86fdf1b6095

Identificador interno: 10436/2026

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55110000 Servicios de alojamiento hotelero

Clasificación adicional (cpv): 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/23/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión nacionales

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Concesión de servicios para la explotación del Hotel Murta y la cafetería-restaurante.

Descripción: Ver cláusula primera del PCAP

Identificador interno: 10436/2026

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55110000 Servicios de alojamiento hotelero

Clasificación adicional (cpv): 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: canon / mensual.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Puntuación sobre la calidad del hotel..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de producción, explotación y gestión del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=oB9XpjYEiUYZDGvgaZEVxQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oB9XpjYEiUYZDGvgaZEVxQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 08/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva - Xàtiva

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva - Xàtiva  
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2027-01-31+01:00  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva - Xàtiva  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva - Xàtiva

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva  
Número de registro: 30990030142763  
Número de registro: P4614700E  
Localidad: Xàtiva  
Código postal: 46800  
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)  
País: España  
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva  
Correo electrónico: [unicobe@xativa.es](mailto:unicobe@xativa.es)  
Teléfono: +34 962289807  
Fax: +34 962289812  
Dirección de internet: <http://www.xativa.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O%2Bp6FUIEa7wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Xàtiva  
Localidad: Xàtiva  
Código postal: 46800  
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)  
País: España  
Correo electrónico: [oxi@ayto-xativa.es](mailto:oxi@ayto-xativa.es)  
Teléfono: 962289800  
Fax: 962289809  
Dirección de internet: <http://www.xativa.es>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Xàtiva  
Localidad: Xàtiva  
Código postal: 46800  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [oxi@ayto-xativa.es](mailto:oxi@ayto-xativa.es)  
Teléfono: 962289800  
Fax: 962289809  
Dirección de internet: <http://www.xativa.es>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 09df8e22-5b25-4be8-84b1-ffc836c02540 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado como convocatoria de licitación. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 14

Fecha de envío del anuncio: 08/09/2026 12:02:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 620741-2026

Número de la edición del DO S: 174/2026

Fecha de publicación: 09/09/2026