

62081-2026 - Resultados

España – Servicios de orientación y asesoramiento – Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokabide en los tres territorios históricos de la CAPV

OJ S 19/2026 28/01/2026

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A. - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Correo electrónico: lizitazioak@alokabide.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokabide en los tres territorios históricos de la CAPV

Descripción: Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokabide en los tres territorios históricos de la CAPV

Identificador del procedimiento: d58dc065-777e-416f-bb5a-b78e378a94f9

Identificador interno: CON-2025-SE-0027

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312300 Servicios de orientación y asesoramiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 116 336,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote nº: 1. Araba

Descripción: Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokabide en los tres territorios históricos de la CAPV

Identificador interno: 57094

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312300 Servicios de orientación y asesoramiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2 prorrogas anuales

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 116 336,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: PRECIO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos juicios de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 43,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos sujetos a fórmula

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Cuando se interponga recurso especial, el plazo será de 15 días hábiles para interponer recurso especial ante el OARC/KEAO.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A. - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2. Bizkaia.

Descripción: SERVICIO DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIOEDUCATIVO INDIVIDUAL A PERSONAS ARRENDATARIAS DE LOS PARQUES DE VIVIENDAS GESTIONADOS POR ALOKABIDE EN LOS TRES TERRITORIOS HISTÓRICOS DE LA CAPV

Identificador interno: 57095

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312300 Servicios de orientación y asesoramiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2 prorrogas anuales

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 116 336,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: PRECIO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos sujetos a fórmula

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos juicios de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 43,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Cuando se interponga recurso especial, el plazo será de 15 días hábiles para interponer recurso especial ante el OARC/KEOA.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A. - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3. Gipuzkoa.

Descripción: PERSONAS ARRENDATARIAS DE LOS PARQUES DE VIVIENDAS GESTIONADOS POR ALOKABIDE EN LOS TRES TERRITORIOS HISTÓRICOS DE LA CAPV

Identificador interno: 57096

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312300 Servicios de orientación y asesoramiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2 prorrogas anuales

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 116 336,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: PRECIO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos juicios de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 43,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos sujetos a fórmula

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Cuando se interponga recurso especial, el plazo será de 15 días hábiles para interponer recurso especial ante el OARC/KEAO.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A. - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 425 800,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ADAKA S. COOP.DE INICIATIVA SOCIAL

Oferta:

Identificador de la oferta: 2147694

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 143 120,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-2025-SE-0027311_00002

Título: Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokabide en los tres territorios históricos de la CAPV

Fecha de celebración del contrato: 21/01/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: AGINTZARI, SOCIEDAD COOPERATIVA DE INICIATIVA SOCIAL

Oferta:

Identificador de la oferta: 2147693

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 143 120,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-2025-SE-0027311_00001

Título: Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokatibide en los tres territorios históricos de la CAPV

Fecha de celebración del contrato: 21/01/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del

Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ASOCIACIÓN LORRATZ GIZA ELKARTEA

Oferta:

Identificador de la oferta: 2147695

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 139 560,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-2025-SE-0027311_00003

Título: Servicio de acompañamiento socioeducativo individual a personas arrendatarias de los parques de viviendas gestionados por Alokabide en los tres territorios históricos de la CAPV

Fecha de celebración del contrato: 21/01/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 107796.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: oarc@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A. - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Número de registro: A01300706

Dirección postal: Portal de Gamarra, 1A - 2^a planta (Edificio el Boulevard)01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01013

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Punto de contacto: Estíbaliz López Vélez

Correo electrónico: lizitazioak@alokabide.eus

Teléfono: +34 945000565

Dirección de internet: <http://www.alokabide.euskadi.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: AGINTZARI, SOCIEDAD COOPERATIVA DE INICIATIVA SOCIAL

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: F48481923

Dirección postal: Avda. Ramón y Cajal nº 48 Bajo

Localidad: Bilbao

Código postal: 48014

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: administracion@grupobogan.com

Teléfono: +34 944757005

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: ADAKA S. COOP.DE INICIATIVA SOCIAL

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: F95917100

Dirección postal: Avda. Madariaga 4º

Localidad: Bilbao

Código postal: 48014

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: administracion@grupobogan.com

Teléfono: +34 688779368

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Denominación oficial: ASOCIACIÓN LORRATZ GIZA ELKARTEA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: G20519120

Dirección postal: Urtatza 10

Localidad: Legazpi

Código postal: 20230

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: lorratzelkartea@yahoo.es

Teléfono: +34 943253594

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0003

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e261735f-15d2-4807-944b-0b4b0be85b1f - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 27/01/2026 11:45:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 62081-2026

Número de la edición del DO S: 19/2026

Fecha de publicación: 28/01/2026