

62110-2026 - Licitación

Austria – Servicios de supervisión de obras – 2013 Göllersdorf, Mühlbachgasse 1, FTZ Göllersdorf - Erweiterung und Sanierung, ÖBA-Leistungen inkl. FBA TGA und gem. BauKG
OJ S 19/2026 28/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich Spezialimmobilien
Correo electrónico: office.ubsp@big.at
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2013 Göllersdorf, Mühlbachgasse 1, FTZ Göllersdorf - Erweiterung und Sanierung, ÖBA-Leistungen inkl. FBA TGA und gem. BauKG
Descripción: 2013 Göllersdorf, Mühlbachgasse 1, FTZ Göllersdorf - Erweiterung und Sanierung, ÖBA-Leistungen inkl. FBA TGA und gem. BauKG
Identificador del procedimiento: 0d3b7403-1f38-41cb-b8b5-8ead7f976ef0
Identificador interno: 005848_3G
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71520000 Servicios de supervisión de obras

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mühlbachgasse 1
Localidad: Göllersdorf
Código postal: 2013
Subdivisión del país (NUTS): Weinviertel (AT125)
País: Austria

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-5707

Título: 2013 Göllersdorf, Mühlbachgasse 1, FTZ Göllersdorf - Erweiterung und Sanierung, ÖBA-Leistungen

Descripción: 2013 Göllersdorf, Mühlbachgasse 1, FTZ Göllersdorf - Erweiterung und Sanierung, ÖBA-Leistungen

Identificador interno: 5848

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71520000 Servicios de supervisión de obras

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mühlbachgasse 1

Localidad: Göllersdorf

Código postal: 2013

Subdivisión del país (NUTS): Weinviertel (AT125)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 09/06/2026

Duración: 50 Meses

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234538>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234538>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 02/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Es ist eine ARGE zu bilden.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-6481

Denominación oficial: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch

Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Número de registro: 9110015233841

Dirección postal: Trabrennstraße 2 c

Localidad: Wien

Código postal: 1020

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Punto de contacto: Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Correo electrónico: office.ubsp@big.at

Teléfono: +43 502440

Dirección de internet: <https://www.big.at>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-6428

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: 9110008059823

Dirección postal: Erdbergstraße 192-196

Localidad: Wien

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teléfono: +43 160149

Dirección de internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bddccad6-b0af-46bc-9b93-5537d26f73d0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/01/2026 14:47:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 62110-2026

Número de la edición del DO S: 19/2026

Fecha de publicación: 28/01/2026