

622363-2026 - Licitación

España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Contrato de servicios, que conlleva prestaciones directas a favor de la ciudadanía, para la gestión del Centro de Acogida para personas sin hogar Juan Luis Vives

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: contratacionesociales@madrid.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios, que conlleva prestaciones directas a favor de la ciudadanía, para la gestión del Centro de Acogida para personas sin hogar Juan Luis Vives

Descripción: Organización, gestión y seguimiento del Centro de Acogida Juan Luis Vives, para facilitar alojamiento, manutención, un proceso de acompañamiento e intervención social individualizada que favorezca la autonomía personal y otros servicios de atención básica a personas en situación de sinhogarismo.

Identificador del procedimiento: 9ba789e4-a41f-4181-adcb-0c467823620f

Anuncio anterior: f90c8422-4181-42a4-a15e-21b5441247d7-01

Identificador interno: 300/2026/00899

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 417 738,60 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de servicios, que conlleva prestaciones directas a favor de la ciudadanía, para la gestión del Centro de Acogida para personas sin hogar Juan Luis Vives

Descripción: Organización, gestión y seguimiento del Centro de Acogida Juan Luis Vives, para facilitar alojamiento, manutención, un proceso de acompañamiento e intervención social individualizada que favorezca la autonomía personal y otros servicios de atención básica a personas en situación de sinhogarismo.

Identificador interno: 300/2026/00899

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 2. MEJORAS TÉCNICAS : 2 c) Compromiso del representante legal de la entidad licitadora de incorporar al equipo técnico definido en el punto 3.1 del PPT un/a asesor/a jurídico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 2. MEJORAS TÉCNICAS: 2 a) Compromiso del representante legal de la entidad licitadora de asumir 10 plazas de pensión.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 2. MEJORAS TÉCNICAS: 2 b) Compromiso del representante legal de la entidad licitadora de incorporar al equipo técnico definido en el punto 3.1 del PPT un/a oficial de mantenimiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 3. OTROS CRITERIOS RELACIONADOS CON LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN : 3 a) Compromiso de ampliación de la aportación para productos para servicio de enfermería y productos farmacéuticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 3. OTROS CRITERIOS RELACIONADOS CON LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN: 3 b) Compromiso de aportar 6 teléfonos móviles 1 impresora multifunción más y 3 ordenadores fijos adicionales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 4. CRITERIOS SOCIALES: 4 a) Subcontratación de una Empresa de Inserción..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 4. CRITERIOS SOCIALES: 4 b) Formación y reciclaje profesional.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterio 5. OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 1. CALIDAD TÉCNICA DEL PROYECTO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=v6vGCgH5T7nXOjazN1Dw9Q%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=v6vGCgH5T7nXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Entorno digital

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según apartado 26 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Número de registro: 31268900170650

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: contratacionsociales@madrid.es

Teléfono: +34 915883241

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=C8NEdr2FbVkuF4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e26174d7-055b-4c48-8a6d-182d0ec4950d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 08/09/2026 11:13:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 622363-2026

Número de la edición del DO S: 174/2026

Fecha de publicación: 09/09/2026