

622413-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – El servicio de limpieza de los centros IES “José del Campo”, CEO “Príncipe de Asturias”, IES “Mar-qués de Manzanedo”, Escuela Hogar “Jerónimo Pérez Sainz de la Maza”, e IES “Marismas”.

OJ S 182/2025 23/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Educación, Formación Profesional y Turismo del Gobierno de Cantabria

Correo electrónico: contratacionpatrimonioeducacion@cantabria.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: El servicio de limpieza de los centros IES “José del Campo”, CEO “Príncipe de Asturias”, IES “Mar-qués de Manzanedo”, Escuela Hogar “Jerónimo Pérez Sainz de la Maza”, e IES “Marismas”.

Descripción: El servicio de limpieza de los centros IES “José del Campo”, CEO “Príncipe de Asturias”, IES “Mar-qués de Manzanedo”, Escuela Hogar “Jerónimo Pérez Sainz de la Maza”, e IES “Marismas”.

Identificador del procedimiento: 1b396a83-3894-430a-be59-8340a68634d4

Identificador interno: Y09ASI2098

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Consideración la reconocida necesidad de estar contratado el servicio a la mayor brevedad posible.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90000000 Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente, 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90912000 Servicios de limpieza de estructuras tubulares por chorro de arena o de perdigones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 481 313,02 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Insolvencia: Insolvencia. Fraude.

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: El servicio de limpieza de los centros IES “José del Campo”, CEO “Príncipe de Asturias”, IES “Mar-qués de Manzanedo”, Escuela Hogar “Jerónimo Pérez Sainz de la Maza”, e IES “Marismas”.

Descripción: El servicio de limpieza de los centros IES “José del Campo”, CEO “Príncipe de Asturias”, IES “Mar-qués de Manzanedo”, Escuela Hogar “Jerónimo Pérez Sainz de la Maza”, e IES “Marismas”.

Identificador interno: Y09ASI2098

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90000000 Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente, 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90910000 Servicios de limpieza, 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas, 90912000 Servicios de limpieza de estructuras tubulares por chorro de arena o de perdigones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 11 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Según cláusula VII del PCAP.

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: a) Una limpieza extra general respecto al mínimo exigido en el P.P.T.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: b) Una limpieza extra de cristales, tanto exteriores como interiores, del edificio/s o zonas de edificio/s asignadas a la empresa adjudicataria, respecto al mínimo exigido en el P.P.T.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Colocación de dos contenedores (uno de cartón y otro de envases) a la entrada de los centros del lote para separación de residuos .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Instalación de un contenedor higiénico en todos los aseos femeninos. .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4vqZD6n93Bm9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4vqZD6n93Bm9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/10/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/10/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Telemática

Fecha de apertura: 24/10/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Mesa telemática

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Promover el empleo de personas con
dificultades particulares de inserción..
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería de Educación, Formación Profesional y Turismo del Gobierno de Cantabria - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-13+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejería de Educación, Formación Profesional y Turismo del Gobierno de Cantabria - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Educación, Formación Profesional y Turismo del Gobierno de Cantabria

Número de registro: 21050700148830

Número de registro: S3933002B

Localidad: Santander

Código postal: 39003

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

Punto de contacto: Consejería de Educación, Formación Profesional y Turismo del Gobierno de Cantabria

Correo electrónico: contratacionpatrimonioeducacion@cantabria.es

Teléfono: +034 942209810

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RIIK4aUyufIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

Dirección de internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6960c39a-7e54-4a3e-b70f-11d5da691aaa - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/09/2025 10:53:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 622413-2025

Número de la edición del DO S: 182/2025

Fecha de publicación: 23/09/2025