

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios municipales

OJ S 201/2024 15/10/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

Correo electrónico: secretaria@aytosabi.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales

Descripción: Servicio de limpieza de edificios municipales

Identificador del procedimiento: 8d50f668-7e5e-409c-9be9-b9ff173132dd

Identificador interno: 1352315Q/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huesca (ES241)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 450 094,39 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Centros educativos

Descripción: Centros educativos

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huesca (ES241)

País: España

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 221 284,41 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Patrimonio neto

Uso de este criterio: Usado

Criterio:
Tipo: Capacidad técnica y profesional
Descripción: Trabajos realizados
Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Bolsa de horas para servicios extraordinarios .
Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Bolsas de basura respetuosas con el medio ambiente .
Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Formación.
Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Oferta económica.
Ponderación (puntos, exacto): 45

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Reconocimiento de la etiqueta europea ecológica de servicios de limpieza .
Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Calidad del documento explicativo, su estructura, presentación y coherencia.
Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Desarrollo de los trabajos y su organización, sistemas de gestión y procedimientos.
Ponderación (puntos, exacto): 9

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Descripción de procesos en relación con productos y materiales.
Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Medios técnicos y mecánicos vinculados al contrato.
Ponderación (puntos, exacto): 6

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Organización de los recursos humanos.,
Ponderación (puntos, exacto): 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español
Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=djryAKS1W%2BwaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2024 23:59:00 (UTC+1)
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 15/11/2024 10:17:00 (UTC+1)
Lugar: Ayuntamiento de Sabiñánigo
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Instalaciones deportivas
Descripción: Instalaciones deportivas
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huesca (ES241)
País: España

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 73 511,29 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Patrimonio neto

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas para servicios extraordinarios .

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsas de basura respetuosas con el medio ambiente .

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reconocimiento de la etiqueta europea ecológica de servicios de limpieza .

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad del documento explicativo, su estructura, presentación y coherencia.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Desarrollo de los trabajos y su organización, sistemas de gestión y procedimientos.

Ponderación (puntos, exacto): 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descripción de procesos en relación con productos y materiales.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medios técnicos y mecánicos vinculados al contrato.

Ponderación (puntos, exacto): 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organización de los recursos humanos,.

Ponderación (puntos, exacto): 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=djryAKS1W%2BwaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2024 23:59:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/11/2024 10:17:00 (UTC+1)

Lugar: Ayuntamiento de Sabiñánigo

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Instalaciones culturales y otras dependencias

Descripción: Instalaciones culturales y otras dependencias

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huesca (ES241)

País: España

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 155 298,69 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Patrimonio neto

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas para servicios extraordinarios .

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsas de basura respetuosas con el medio ambiente .

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reconocimiento de la etiqueta europea ecológica de servicios de limpieza .

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad del documento explicativo, su estructura, presentación y coherencia.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Desarrollo de los trabajos y su organización, sistemas de gestión y procedimientos.

Ponderación (puntos, exacto): 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descripción de procesos en relación con productos y materiales.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medios técnicos y mecánicos vinculados al contrato.

Ponderación (puntos, exacto): 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organización de los recursos humanos,.

Ponderación (puntos, exacto): 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=djryAKS1W%2BwaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2024 23:59:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/11/2024 10:17:00 (UTC+1)

Lugar: Ayuntamiento de Sabiñánigo

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

Número de registro: 31381110181871

Número de registro: P2227500B

Localidad: Sabiñánigo

Código postal: 22600

Subdivisión del país (NUTS): Huesca (ES241)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

Correo electrónico: secretaria@aytosabi.es

Teléfono: 974484200

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MKw%2BgYQrSOhvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Sabiñánigo

Localidad: Sabiñánigo

Código postal: 22600

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a26c4cdd-14f6-47b9-be87-424438378319 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/10/2024 10:30:23 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 623396-2024

Número de la edición del DO S: 201/2024

Fecha de publicación: 15/10/2024