

## 62369-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Ontwerpteam Brandweerkazerne Zielhorsterweg te Amersfoort

OJ S 19/2026 28/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Amersfoort

Correo electrónico: [aanbestedingen@amersfoort.nl](mailto:aanbestedingen@amersfoort.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Ontwerpteam Brandweerkazerne Zielhorsterweg te Amersfoort

Descripción: De opdracht bestaat uit de integrale ontwerpopgave voor de brandweerkazerne op de Zielhorsterweg. Daarbij gaat het om: - Gebouw van ongeveer 1.700m2 bvo. - Het integrale ontwerp in de fasen Schetsontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp Het DO vormt de basis voor de Engineering & Build-overeenkomst met een bouwconsortium. - Integrale ontwerpgerelateerde expertise Architect, Interieurarchitect, Constructeur, E+W+T installaties, adviseur Duurzaamheid/Veiligheid/Bouwfysica/Akoestiek en Brandveiligheid. - Het toetsen in de engineeringfase (Technisch Ontwerp, UitvoeringsOntwerp), bouwvoorbereiding- en uitvoeringsfase. Gebouw van ongeveer 1.700m2 bvo.

Identificador del procedimiento: 940378f2-65dd-4e92-ab72-2d674e331d38

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Amersfoort

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ontwerpteam Brandweerkazerne Zielhorsterweg te Amersfoort

Descripción: De opdracht bestaat uit de integrale ontwerpogave voor de brandweerkazerne op de Zielhorsterweg. Daarbij gaat het om: - Gebouw van ongeveer 1.700m<sup>2</sup> bvo. - Het integrale ontwerp in de fasen Schetsontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp Het DO vormt de basis voor de Engineering & Build-overeenkomst met een bouwconsortium. - Integrale ontwerpogave betreft de expertises Architect, Interieurarchitect, Constructeur, E+W+T installaties, adviseur Duurzaamheid/Veiligheid/Bouwfysica/Akoestiek en Brandveiligheid. - Het toetsen in de engineeringfase (Technisch Ontwerp, UitvoeringsOntwerp), bouwvoorbereiding- en uitvoeringsfase. Gebouw van ongeveer 1.700m<sup>2</sup> bvo.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Amersfoort

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2028

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

##### Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 25/02/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409777>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/04/2026

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409777>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Amersfoort - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Amersfoort

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Amersfoort

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Amersfoort

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gemeente Amersfoort  
Número de registro: 451541026  
Dirección postal: Stadhuisplein 1  
Localidad: Amersfoort  
Código postal: 3811 LM  
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)  
País: Países Bajos  
Punto de contacto: Wim van Druenen  
Correo electrónico: [aanbestedingen@amersfoort.nl](mailto:aanbestedingen@amersfoort.nl)  
Teléfono: +31 334695111  
Fax: +31 334695468  
Dirección de internet: <http://www.amersfoort.nl>  
Perfil de comprador: <http://www.amersfoort.nl/aanbestedingen>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland  
Localidad: Utrecht  
Código postal: 3811 LM  
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)  
País: Países Bajos  
Correo electrónico: [m-nederland@rechtspraak.nl](mailto:m-nederland@rechtspraak.nl)  
Teléfono: +31 883620000  
Fax: +31 302233049  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 1a15a8bd-259d-4c36-b3fd-6560839c821e - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 26/01/2026 16:06:24 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés  
Número de publicación del anuncio: 62369-2026  
Número de la edición del DO S: 19/2026  
Fecha de publicación: 28/01/2026