

623973-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de restauración – MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 175/2026 10/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Correo electrónico: servicemarches@lesresidences.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Descripción: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identificador del procedimiento: 35efd73c-4737-456e-8e4b-dd73c28f4f41

Identificador interno: 26-44

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Clasificación adicional (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 400 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Descripción: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identificador interno: T-PF-1869656

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Clasificación adicional (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 18, boulevard du Midi

Localidad: Mantes-La-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/05/2027

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 400 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1869656>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1869656>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Versailles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Les Résidences Yvelines-Essonnes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 38774D8A-E208-84FB-46CF0542FAA08AD6

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Número de registro: 44810

Dirección postal: 18 Boulevard du Midi

Localidad: Mantes-la-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Punto de contacto: LEGROS Arnaud

Correo electrónico: servicemarches@lesresidences.fr

Teléfono: 0969370370

Dirección de internet: <https://www.lesresidences.fr/>

Perfil de comprador: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Les Résidences Yvelines-Essonne

Número de registro: 38774DA8-BE4B-4849-B163D023F96256A0

Dirección postal: 18, boulevard du Midi

Localidad: Mantes-La-Jolie

Código postal: 78200

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Correo electrónico: service.marches@lesresidences.fr

Teléfono: 0675886397

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Versailles

Número de registro: 38774DB6-CCC7-5D10-AADC292C497C48DD

Dirección postal: 5, place André-Mignot

Localidad: Versailles

Código postal: 78000

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Correo electrónico: tj1-versailles@justice.fr

Teléfono: (33)139073907

Fax: 0139073557

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Versailles

Número de registro: 38774DC4-A229-7647-BA692668D4A1D084

Dirección postal: 5, place André-Mignot

Localidad: Versailles

Código postal: 78000

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Correo electrónico: tj1-versailles@justice.fr

Teléfono: 0139073907

Fax: 0139073557

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c66eb2a7-9bf1-4b65-b877-30ab85daf5b8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/09/2026 12:10:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 623973-2026

Número de la edición del DO S: 175/2026

Fecha de publicación: 10/09/2026