

624642-2024 - Licitación

Alemania – Otros servicios comunitarios, sociales o personales – Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen
OJ S 202/2024 16/10/2024
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Correo electrónico: vergabestelle@verw.uni-koeln.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen

Descripción: Die Universität zu Köln (ohne Klinikum) betreibt aktuell ca. 170 eigene und angemietete Gebäude. Für diese Gebäude benötigt sie personelle Ergänzungen im Bereich Hausmeisterdienste. Es wird ein Vertrag über 24 Monate geschlossen mit sechsmaliger Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten.

Identificador del procedimiento: 20e197d9-0805-4423-9141-2b6957b99eab

Identificador interno: 2024_64_0104

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98000000 Otros servicios comunitarios, sociales o personales

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf Albertus-Magnus-Platz

Localidad: Köln

Código postal: 50923

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4CY17WFK9M Keine

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Quiebra: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Corrupción: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Convenio con los acreedores: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Participación en una organización delictiva: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Fraude: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Insolvencia: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Ha cometido una falta profesional grave: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Pago de cotizaciones a la seguridad social: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Pago de impuestos: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen

Descripción: Die Universität zu Köln (ohne Klinikum) betreibt aktuell ca. 170 eigene und angemietete Gebäude. Für diese Gebäude benötigt sie personelle Ergänzungen im Bereich Hausmeisterdienste. Es wird ein Vertrag über 24 Monate geschlossen mit sechsmaliger Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten.

Identificador interno: 2024_64_0104

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98000000 Otros servicios comunitarios, sociales o personales

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf Albertus-Magnus-Platz

Localidad: Köln

Código postal: 50923

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2025

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2032

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

Más información sobre renovaciones: sechsmal 12 Monate Verlängerung möglich

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Mitte 2032

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders geeignet für:selbst# Keine

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Descripción del criterio de selección: Einzureichende Unterlagen: -

Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse mit Angabe der Anzahl der versicherten Personen von der Krankenkasse, bei der die meisten MitarbeiterInnen versichert sind.

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Eignung zur Berufsausübung

Descripción del criterio de selección: Einzureichende Unterlagen: - Gewerbeanmeldung und Eintrag in das Handelsregister (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Nachweis über Gewerbeanmeldung und Eintrag in das Handelsregister

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Descripción del criterio de selección: Einzureichende Unterlagen: - Angabe von Referenzen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe von 3 Referenzen von vergleichbaren Leistungen im Zeitraum vom 01.09.2021 bis 31.08.2024, zum Vergabeverfahren 2024_64_0104. Die Referenzen sollen sich ausschließlich auf Auftraggeber konzentrieren, die dem öffentlichen Dienst zuzurechnen sind und einer anderen Hochschule oder einer hochschulähnlichen Einrichtung zuzuordnen sind.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 13/11/2024 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 99 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 VgV können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen vervollständigt oder korrigiert werden.

Fehlende oder unvollständige leistungsbezogenen Unterlagen können auch nachgereicht oder vervollständigt werden. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Einzureichende Unterlagen: -
Betriebshaftpflicht (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter
verpflichtet sich, die Deckungssummen zum Auftragsbeginn stellen zu können. - für Personen-
und Sachschäden mindestens 5.000.000 EUR - für Vermögensschäden mindestens 2.500.000
EUR EUREUREEEEEUR@EUR - für Tätigkeitsschäden mindestens 2.500.000,00 EUR - für
das Abhandenkommen von Schlüsseln und Codekarten 150.000,00 EUR - für Schäden aus
Verletzung des Datenschutzes 650.000,00 EUR - für Umwelthaftpflichtschäden 2.500.000,00
EUR

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland c/o
Bezirksregierung Köln

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organización que recibe solicitudes de participación: Universität zu Köln, Abteilung 64 -
Einkauf

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Número de registro: 05315-06008-84

Dirección postal: Albertus-Magnus-Platz

Localidad: Köln

Código postal: 50923

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Punto de contacto: Abteilung 64 - Einkauf

Correo electrónico: vergabestelle@verw.uni-koeln.de

Teléfono: +49 2214700

Dirección de internet: <https://www.vergabe.nrw.de/>

Perfil de comprador: <https://www.vergabe.nrw.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Número de registro: 05315-06008-84
Dirección postal: Albertus-Magnus-Platz
Localidad: Köln
Código postal: 50923
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Punto de contacto: Abteilung 64 - Einkauf
Correo electrónico: vergabestelle@verw.uni-koeln.de
Teléfono: +49 2214700

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Número de registro: 05315-03002-81
Dirección postal: Zeughausstr. 2-10
Localidad: Köln
Código postal: 50667
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Correo electrónico: VKRheinland@bezregkoeln.nrw.de
Teléfono: +49 2211473045
Fax: +49 2211472889

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf
Número de registro: 05315-06008-84
Dirección postal: Albertus-Magnus-Platz
Localidad: Köln
Código postal: 50923
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Punto de contacto: Abteilung 64 - Einkauf
Correo electrónico: vergabestelle@verw.uni-koeln.de
Teléfono: +49 2214700

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ddf07623-7496-45e2-9cd2-4ad737b0c9a5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/10/2024 16:41:14 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 624642-2024

Número de la edición del DO S: 202/2024

Fecha de publicación: 16/10/2024