

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento multitécnico de las instalaciones y mejoras del estándar ambiental y la eficiencia energética de los edificios de la sede central del Departamento de Interior y Seguridad Pública, para el año 2026, de acuerdo con el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).**

OJ S 183/2025 24/09/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Departament d'Interior i Seguretat Pública

Correo electrónico: [contractacio.interior@gencat.cat](mailto:contractacio.interior@gencat.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento multitécnico de las instalaciones y mejoras del estándar ambiental y la eficiencia energética de los edificios de la sede central del Departamento de Interior y Seguridad Pública, para el año 2026, de acuerdo con el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Descripción: Servicio de mantenimiento de las puertas de las cocheras y las vallas perimetrales de los edificios de la Dirección General de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos para el año 2026. Importe de licitación: 887.528,64 €, IVA no incluído

Identificador del procedimiento: 80ee518e-ed48-4765-8ceb-43e3aa84500b

Identificador interno: IT-2026-42

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 130 608,74 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento multitécnico de las instalaciones y mejoras del estándar ambiental y la eficiencia energética de los edificios de la sede central del Departamento de Interior y Seguridad Pública, para el año 2026, de acuerdo con el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Descripción: Servicio de mantenimiento multitécnico de las instalaciones y mejoras del estándar ambiental y la eficiencia energética de los edificios de la sede central del Departamento de Interior y Seguridad Pública, para el año 2026, de acuerdo con el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT). Importe de licitación: 887.528,64 €

Identificador interno: IT-2026-42

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 130 068,74 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta de descuento sobre los materiales por el mantenimiento correctivo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descuento sobre determinadas actuaciones a precio fijado

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <http://contractaciopublica.gencat.cat>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/10/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/11/2025 10:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Departament d'Interior i Seguretat Pública

### **8. Organizaciones**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Departament d'Interior i Seguretat Pública

Número de registro: S0811001G

Localidad: Barcelona

Código postal: 08009

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [contractacio.interior@gencat.cat](mailto:contractacio.interior@gencat.cat)

Teléfono: 935512000

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202209?categoria=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: S 0811001 G

Departamento: Departament d'Economia i Finances

Dirección postal: Carrer del Foc 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teléfono: 34938842038

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/index.html>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: dd934c32-61c1-445f-ad48-0eeab2fdc597 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/09/2025 10:47:13 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 625222-2025

Número de la edición del DO S: 183/2025

Fecha de publicación: 24/09/2025