

625224-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Entretien des Espaces Verts

OJ S 175/2026 10/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: La Maison Liégeoise SRL

Correo electrónico: marchespublics@maisonliegeoise.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien des Espaces Verts

Descripción: Le marché consiste en des prestations de services d'entretien des espaces verts des immeubles de La Maison Liégeoise.

Identificador del procedimiento: 7e78ab35-5468-4e98-9f49-2c1fdc6ce08b

Identificador interno: MP2601bis

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MP2601bis - 1

Descripción: Voir CSC

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: L'unique critère d'attribution est le prix. Le pouvoir adjudicateur attribuera le marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur base du prix.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0a3f896e-81f3-4fe7-ae28-1e20a31de49c/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0a3f896e-81f3-4fe7-ae28-1e20a31de49c/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0a3f896e-81f3-4fe7-ae28-1e20a31de49c/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'Etat

Información sobre los plazos de revisión: Délais de recours en suspension 15 jours Délais de recours en annulation 60 jours Pour plus de renseignements, voir le site du Conseil d'Etat :

<https://www.raadvst-consetat.be>

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: La Maison Liégeoise SRL

Número de registro: 0402416772_1065

Dirección postal: Parvis des Ecoliers, 1,

Localidad: Bressoux

Código postal: 4020

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

Correo electrónico: marchespublics@maisonliegeoise.be

Teléfono: +32 43494040

Dirección de internet: <https://www.maisonliegeoise.be/>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1065&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registro: BE001

Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Conseil d'Etat

Número de registro: 0931814266

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

dc20e456-6c0f-4084-9895-fd6d369a2308-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

VISITE DES LIEUX OBLIGATOIRE Conformément au point "C. Objet du Marché" des clauses administratives du cahier des charges, la date et l'heure de la visite des lieux obligatoire est fixée dans l'avis de marché. Celle-ci aura lieu le 17 septembre 2026 à 9h30. Nous vous demandons de confirmer votre présence à Madame Valentina Antonelli (04/349.40.40 ou valentina.antonelli@maisonliegeoise.be) ou à Monsieur Jean-Louis Gerits (04/349.40.40 ou jean-louis.gerits@maisonliegeoise.be)

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f01d766f-f63c-4910-acd9-46e7f037a5c2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 625224-2026

Número de la edición del DO S: 175/2026

Fecha de publicación: 10/09/2026