

## 6255-2026 - Licitación

España – Edificios relacionados con el transporte – Ejecución de las obras del proyecto de construcción de la ampliación de la Red de Cercanías de Madrid hasta Soto del Real. Fase 1.

Estación de Soto Sur

OJ S 4/2026 07/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Ejecución de las obras del proyecto de construcción de la ampliación de la Red de Cercanías de Madrid hasta Soto del Real. Fase 1. Estación de Soto Sur

Descripción: Ejecución de las obras del proyecto de construcción de la ampliación de la Red de Cercanías de Madrid hasta Soto del Real. Fase 1. Estación de Soto Sur

Identificador del procedimiento: c3f6cf0c-ef37-4770-a4be-a3c6f6b25b9a

Identificador interno: 3.25/06110.0332

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213300 Edificios relacionados con el transporte

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 603 295,45 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017 - Ley 9/2017

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ejecución de las obras del proyecto de construcción de la ampliación de la Red de Cercanías de Madrid hasta Soto del Real. Fase 1. Estación de Soto Sur

Descripción: Ejecución de las obras del proyecto de construcción de la ampliación de la Red de Cercanías de Madrid hasta Soto del Real. Fase 1. Estación de Soto Sur

Identificador interno: 3.25/06110.0332

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213300 Edificios relacionados con el transporte

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 22 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 603 295,45 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

##### Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2021/2027)

Identificador de los fondos de la UE: Podrá ser cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). 2021-2027

Más información sobre los fondos de la UE: Podrá ser cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). 2021-2027

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Plazo total: 22 meses y 19 días

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Oferta evaluables mediante un juicio de valor (oferta técnica)

Descripción: Criterios evaluables mediante un juicio de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Categoría del criterio de adjudicación de umbral: Puntuación mínima

Criterio de adjudicación: número: 30,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Oferta evaluables mediante fórmulas (oferta económica)

Descripción: Criterios cuantificables mediante fórmulas  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 51,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: <http://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.elicitadores.adif.es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Las establecidas en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación

Plazo de recepción de ofertas: 06/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Acto Privado

Información complementaria: Acto Privado

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Las condiciones establecidas en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Según establezca el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Organización que recibe solicitudes de participación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias  
Organización que tramita ofertas: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias  
Número de registro: Q2801660H  
Departamento: Dirección de Compras y Contratación  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)  
Teléfono: +34 917744804  
Dirección de internet: <https://www.adif.es>  
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas  
Organización de mediación

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Número de registro: S2826042J  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28071  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)  
Teléfono: +34 913491451  
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d042d42f-d1df-4285-8097-aae6797fcfb1 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 02/01/2026 17:50:51 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 6255-2026  
Número de la edición del DO S: 4/2026  
Fecha de publicación: 07/01/2026