

# 625635-2025 - Licitación

**España – Servicios de limpieza de oficinas – Servicios de limpieza de las dependencias en los edificios de la Dirección Provincial del ISM de Cantabria en las localidades de Santander, Castro Urdiales, San Vicente de la Barquera, Santoña, y Laredo, de enero a diciembre de 2026, prorrogable doce meses más.**

OJ S 183/2025 24/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Cantabria

Correo electrónico: [contratacion.ism-cantabria.admon@seg-social.es](mailto:contratacion.ism-cantabria.admon@seg-social.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios de limpieza de las dependencias en los edificios de la Dirección Provincial del ISM de Cantabria en las localidades de Santander, Castro Urdiales, San Vicente de la Barquera, Santoña, y Laredo, de enero a diciembre de 2026, prorrogable doce meses más.

Descripción: Servicios de limpieza de las dependencias en los edificios de la Dirección Provincial del ISM de Cantabria en las localidades de Santander, Castro Urdiales, San Vicente de la Barquera, Santoña, y Laredo, de enero a diciembre de 2026, prorrogable doce meses más.

Identificador del procedimiento: ec33b648-5ae1-4d50-a274-f738f055bdb0

Identificador interno: 3925PA10083197

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 201 352,84 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de limpieza de las dependencias en los edificios de la Dirección Provincial del ISM de Cantabria en las localidades de Santander, Castro Urdiales, San Vicente de la Barquera, Santoña, y Laredo, de enero a diciembre de 2026, prorrogable doce meses más.

Descripción: Servicios de limpieza de las dependencias en los edificios de la Dirección Provincial del ISM de Cantabria en las localidades de Santander, Castro Urdiales, San Vicente de la Barquera, Santoña, y Laredo, de enero a diciembre de 2026, prorrogable doce meses más.

Identificador interno: 3925PA10083197

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2026

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eventual prórroga del 1/1/2027 a 31/12/2027

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterio económico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos no sujetos a juicios de valor .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aK2aQ7Mk8fFVkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aK2aQ7Mk8fFVkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aK2aQ7Mk8fFVkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aK2aQ7Mk8fFVkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2025 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 24 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 28/10/2025 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de Juntas

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Social de la Marina -

Dirección Provincial de Cantabria - Tribunal administrativo central de recursos contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-14+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Cantabria - Tribunal administrativo central de recursos contractuales

## **8. Organizaciones**

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Cantabria

Número de registro: 10000400052861  
Número de registro: Q3919002J  
Localidad: Santander  
Código postal: 39009  
Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)  
País: España  
Punto de contacto: Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Cantabria  
Correo electrónico: [contratacion.ism-cantabria.admon@seg-social.es](mailto:contratacion.ism-cantabria.admon@seg-social.es)  
Teléfono: 942319498  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JX7ql4xNY%2FwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal administrativo central de recursos contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal administrativo central de recursos contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: bbd1bac3-990b-4e57-8a26-7649fd4a1512 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 23/09/2025 14:52:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 625635-2025  
Número de la edición del DO S: 183/2025  
Fecha de publicación: 24/09/2025