

**España – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Contrato mixto (Servicios, obras y suministros) lote 4 Parque Krecovic y lote 5 Parque Son Parera-Son Martorell**  
OJ S 202/2024 16/10/2024

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Correo electrónico: [secciocontractacio@palma.cat](mailto:secciocontractacio@palma.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato mixto (Servicios, obras y suministros) lote 4 Parque Krecovic y lote 5 Parque Son Parera-Son Martorell

Descripción: El objeto del presente contrato mixto de servicios, obras y suministro para la gestión y conservación del patrimonio vegetal e infraestructuras asociadas a este, en zonas verdes, alineaciones arbóreas, espacios naturales, y equipaciones públicas municipales de gestión directa, del municipio de Palma. lote 4: parque krecovic y lote 5: parque Son Parera - Son Martorell

Identificador del procedimiento: 91b61bb9-e1b7-4e6b-906e-66ffdd4bb963

Identificador interno: 2024-063-A

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 235 470,98 EUR

#### **2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Son motivo de exclusión todos los apartados incluidos en el artículo 71.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

### **5. Lote**

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Lote 4 Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Krecovic

Descripción: Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Krecovic

Identificador interno: 4

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 027 769,86 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.9. Criterios de selección**

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incursa en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Uso de este criterio: Usado

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios objetivos mediante formulas.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=01nRzcyqcSI%2Bk2oCbDosiw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=01nRzcyqcSI%2Bk2oCbDosiw%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/11/2024 14:00:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/11/2024 09:30:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 18/11/2024 09:30:00 (UTC+1)

Lugar: Sala de Reuniones de la Regiduría de Hacienda

Lugar: Sala de Reuniones de la Regiduría de Hacienda

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote 5 Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Son Parera -Son Martorell

Descripción: Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Son Parera -Son Martorell

Identificador interno: 5

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 207 701,12 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incursa en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios objetivos mediante formulas.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=01nRzcyqcSI%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=01nRzcyqcSI%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/11/2024 14:00:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/11/2024 09:30:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 18/11/2024 09:30:00 (UTC+1)

Lugar: Sala de Reuniones de la Regiduría de Hacienda

Lugar: Sala de Reuniones de la Regiduría de Hacienda

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

---

### 8. Organizaciones

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Número de registro: 30867220130482

Número de registro: P07040001

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07001

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Correo electrónico: [secciocontractacio@palma.cat](mailto:secciocontractacio@palma.cat)

Teléfono: 971225900

Fax: 971728004

Dirección de internet: <http://www.palma.cat>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Palma

Localidad: Palma

Código postal: 07001

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

---

### 10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 289a0847-d7b4-428f-94a2-5b1720671906-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0001

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0002

### **11. Información del anuncio**

---

#### **11.1. Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: be7760bb-05c2-471b-933c-4955d46d9cba - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/10/2024 08:44:03 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

#### **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 625682-2024

Número de la edición del DO S: 202/2024

Fecha de publicación: 16/10/2024