

**España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de mantenimiento y limpieza de parques, jardines, arbolado viario, maceteros y jardineras de varias zonas en el término municipal de Cuenca**

**OJ S 183/2025 24/09/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca

Correo electrónico: [contratacion@cuenca.es](mailto:contratacion@cuenca.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de mantenimiento y limpieza de parques, jardines, arbolado viario, maceteros y jardineras de varias zonas en el término municipal de Cuenca

Descripción: Servicio de mantenimiento y limpieza de parques, jardines, arbolado viario, maceteros y jardineras de varias zonas en el término municipal de Cuenca

Identificador del procedimiento: c95c8ad8-874c-4017-9cfe-f4f4aea09fcc

Anuncio anterior: 6ec1544c-3e77-43e6-9c7c-289699ea9a63-01

Identificador interno: 1/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cuenca (ES423)

País: España

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote**

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio de mantenimiento y limpieza de parques, jardines, arbolado viario, maceteros y jardineras de varias zonas en el término municipal de Cuenca

Descripción: Servicio de mantenimiento y limpieza de parques, jardines, arbolado viario, maceteros y jardineras de varias zonas en el término municipal de Cuenca

Identificador interno: 1/2024

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Opciones:

Descripción de las opciones: No se admiten prórrogas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cuenca (ES423)

País: España

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de erradicación de *Ailanthus altissima*.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Maquinaria y medios auxiliares.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organización Técnica del Servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programas de Gestión de las labores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de Plan Director de parques y jardines.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca - Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuenca

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles en los términos establecidos en el art. 50 LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca - Sección de Contratación del Ayuntamiento de Cuenca

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 941 237,22 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: CAULER, S.L.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 941 237,22 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 1/2025

Fecha de elección del ganador: 22/08/2025

Fecha de celebración del contrato: 22/09/2025

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 911 306,31 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 941 237,22 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca

Número de registro: 30413810077301

Número de registro: P1607900F

Localidad: Cuenca  
Código postal: 16001  
Subdivisión del país (NUTS): Cuenca (ES423)  
País: España  
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca  
Correo electrónico: [contratacion@cuenca.es](mailto:contratacion@cuenca.es)  
Teléfono: +034 969176100  
Fax: +034 969235451  
Dirección de internet: <http://www.cuenca.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gT5wXPFGQskQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Sección de Contratación del Ayuntamiento de Cuenca  
Localidad: Cuenca  
Código postal: 16001  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuenca  
Localidad: Cuenca  
Código postal: 16001  
Subdivisión del país (NUTS): Cuenca (ES423)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: CAULER, S.L.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: B16106288  
Localidad: Cuenca  
Código postal: 16002  
Subdivisión del país (NUTS): Cuenca (ES423)  
País: España  
Correo electrónico: [info@cauler.es](mailto:info@cauler.es)  
Teléfono: +34 619316595

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a52035d5-2cba-4ffd-857a-0fa99a4437c0 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 23/09/2025 10:44:59 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 625961-2025

Número de la edición del DO S: 183/2025

Fecha de publicación: 24/09/2025