

626023-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de descontaminación de suelos – Bodemsanering - Gemeente Zaanstad
OJ S 175/2026 10/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Zaanstad
Correo electrónico: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bodemsanering - Gemeente Zaanstad
Descripción: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Zie aanbestedingsdocumenten. Het geschatte volume bedraagt: • circa 20.000 m2 schonen terrein • circa 450 m1 tijdelijke damwand • circa 25.000 m³ verontreinigde grond • circa 45.000 m3 leveren en aanbrengen schone grond. Zie aanbestedingsdocumenten.

Identificador del procedimiento: 3b55ea20-8d88-46ef-bf30-593b03495b57

Identificador interno: 2026-431

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112340 Trabajos de descontaminación de suelos
Clasificación adicional (cpv): 90722000 Rehabilitación medioambiental

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Información complementaria: Gemeente Zaanstad

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bodemsanering - Gemeente Zaanstad

Descripción: De doelstelling van deze aanbesteding is het contracteren van een opdrachtnemer die de bodemsanering binnen Hofwijk Noord effectief en beheerst uitvoert, zodanig dat de risico's van mobiele en vluchtige verontreinigingen worden weggenomen. Het resultaat is een veilig en duurzaam ingericht terrein met een schone leeflaag, minimale nazorg en het vervallen van bijbehorende gebruiksbeperkingen en registraties. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het slopen van achtergebleven funderingen • Het opschonen en opruimen van het terrein • Het plaatsen van damwanden • Het toepassen van veiligheidsvoorzieningen t.b.v. het werk • Het ontgraven en afvoeren van vervuilde grond • Het ontgraven en herschikken van te behouden grond • Het aanbrengen van een leeflaag • Het ontmantelen van de reinigingsinstallatie voor grondwater Het geschatte volume bedraagt: • circa 20.000 m² schonen terrein • circa 450 m¹ tijdelijke damwand • circa 25.000 m³ verontreinigde grond • circa 45.000 m³ leveren en aanbrengen schone grond.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112340 Trabajos de descontaminación de suelos

Clasificación adicional (cpv): 90722000 Rehabilitación medioambiental

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Información complementaria: Gemeente Zaanstad

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 25/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/10/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: G1-Prijs

Descripción: Wij gunnen op basis van de laagste prijs. De prijs voor het werk omschreven in het bestek dient de inschrijver in deze procedure te offren. De prijsopgave bevat een inschrijvingsbiljet en inschrijvingsstaat conform de modellen uit de bijlage van het bestek. Het uitgangspunt bij dit criterium is dat wij de laagste prijs betalen voor de uitvoering van de opdracht. De prijzenkluis wordt geopend na de kwalitatieve beoordeling van de inschrijvingen. U dient realistische (deel)prijzen te hanteren waarbij aannemelijk is dat u de opdracht op economisch stabiele wijze kunt uitvoeren. Het is de inschrijver niet toegestaan een aanbieding te doen met een manipulatief karakter. Het is aan ons om te beoordelen of een bepaalde inschrijving aan één van voornoemde kwalificaties voldoet en om te bepalen of de inschrijving wordt uitgesloten van deelname aan de aanbesteding. Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439144>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439144>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 50 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Zaanstad - Niet van toepassing

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Zaanstad

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Zaanstad

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Zaanstad

Número de registro: 49675616

Dirección postal: Stadhuisplein 100

Localidad: Zaandam

Código postal: 1506MZ

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Cheryl Stoter

Correo electrónico: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Teléfono: +31 14075

Dirección de internet: <http://www.zaanstad.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Haarlem

Dirección postal: Postbus 1621

Localidad: Haarlem

Código postal: 2003 BR

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Bajos

Correo electrónico: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Niet van toepassing

Localidad: Niet van toepassing

Código postal: 1506 MZ

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop.contracten@Zaanstad.nl

Dirección de internet: <https://www.Zaanstad.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Gemeente Zaanstad

Dirección postal: Postbus 2000

Localidad: Zaandam

Código postal: 1500 GA

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Afd. JZ, Mevrouw Y. van Amelsvoort

Correo electrónico: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Dirección de internet: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 21fafec5-0121-49ab-ba0b-7ab1b1b248ef - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/09/2026 15:52:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 626023-2026

Número de la edición del DO S: 175/2026

Fecha de publicación: 10/09/2026