

## 626748-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Relance PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES PARTIES COMMUNES DES GROUPES D'HABITATIONS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR –LOTS 2-9 et 11 .

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Correo electrónico: [marches@shlmr.fr](mailto:marches@shlmr.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Relance PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES PARTIES COMMUNES DES GROUPES D'HABITATIONS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR –LOTS 2-9 et 11 .

Descripción: Relance PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES PARTIES COMMUNES DES GROUPES D'HABITATIONS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR –LOTS 2-9 et 11 .

Identificador del procedimiento: 037a881d-289d-47e9-acff-d7597d91e290

Identificador interno: 2026038

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 31 rue Léon Dierx BP 20700

Localidad: Saint-Denis Cedex

Código postal: 97474

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Información complementaria: Y40

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

## 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 Saint Denis Agence Ruisseau

Descripción: Lot 2 Saint Denis Agence Ruisseau

Identificador interno: 2026038-2

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

## **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

#### **5.1. Lote: LOT-0012**

Título: Lot 9 Saint Louis, Etang Salée et Entre Deux Agence Saint Louis

Descripción: Lot 9 Saint Louis, Etang Salée et Entre Deux Agence Saint Louis

Identificador interno: 2026038-9

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 801 Días

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

**5.1. Lote: LOT-0013**

Título: Lot 11 Le Tampon Agence Tampon

Descripción: Lot 11 Le Tampon Agence Tampon

Identificador interno: 2026038-11

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 801 Días

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer

Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Número de registro: 31089517200016

Departamento: 974

Dirección postal: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Localidad: SAINT-DENIS (ILE DE LA REUNION)

Código postal: 97474

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Punto de contacto: SHLMR - Direction des Achats et des Affaires Juridiques - 31 rue Léon Dierx - BP 20700 - 97474 Saint-Denis Cedex - Horaires: du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 sauf jours fériés

Correo electrónico: [marches@shlmr.fr](mailto:marches@shlmr.fr)

Teléfono: +262 262401010

Dirección de internet: <https://www.shlmr.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.shlmr.fr/>

Perfil de comprador: <https://shlmr.achatpublic.com>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

563142-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f9a7dae2-eed7-44c8-9982-b07503b3a7ac - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 07:46:06 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 626748-2026

Número de la edición del DO S: 176/2026

Fecha de publicación: 11/09/2026