

626859-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de ingeniería – Digitales Kondensatableiter-Managementsystem

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH

Correo electrónico: submissionsstelle-kfe@uke.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Digitales Kondensatableiter-Managementsystem

Descripción: In diesem Zuge wird zwecks effizienter Kontrolle und zur Vermeidung unnötiger Energieverluste ein digitales Überwachungssystem für Kondensatableiter implementiert. Auf der Hauptliegenschaft des UKE befindensich im Dampfsystem rund 400 Kondensatableiter, die aktuell noch manuell überprüft werden. Die Kondensatableiter sind verteilt über rund 20 Gebäude verbaut. Die Lösung muss ein digitales Kondensatableiter-Managementsystem als Managed-Service-Lösung darstellen. Erforderlich sind die kontinuierliche Erfassung und Auswertung von Temperatur- und Ultraschalldaten, automatische Zustandsdiagnosen, Trendanalysen, Alarmmanagement sowie die Berechnung von Energie-Dampf- und CO2 - Verlusten. Die Daten sind über eine webbasierte, ISO-50001-geeignete Plattform bereitzustellen. Bestandteil des Leistungsumfangs sind die Digitalisierung der Kondensatableiterpopulation, regelmäßige Expertenanalysen, Optimierungsberichte und Handlungsempfehlungen zur Steigerung von Energieeffizienz, Anlagenverfügbarkeit und Nachhaltigkeit. Der Anbieter muss nachweisliche Kompetenz in der ganzheitlichen Analyse und Optimierung von Dampf- und Kondensatsystemennachweisen.

Identificador del procedimiento: d3196c6b-7526-4f6c-9dbc-0f05bdf6fbf6

Identificador interno: OV 024-26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Martinistr. 52

Localidad: Hamburg

Código postal: 20246

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y88MPF4#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß § 123 GWB und § 124 GWB

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Digitales Kondensatableiter-Managementsystem

Descripción: In diesem Zuge wird zwecks effizienter Kontrolle und zur Vermeidung unnötiger Energieverluste ein digitales Überwachungssystem für Kondensatableiter implementiert. Auf der Hauptliegenschaft des UKE befindensich im Dampfsystem rund 400 Kondensatableiter, die aktuell noch manuell überprüft werden. Die Kondensatableiter sind verteilt über rund 20 Gebäude verbaut. Die Lösung muss ein digitales Kondensatableiter-Managementsystem als Managed-Service-Lösung darstellen. Erforderlich sind die kontinuierliche Erfassung und Auswertung von Temperatur- und Ultraschalldaten, automatische Zustandsdiagnosen, Trendanalysen, Alarmmanagement sowie die Berechnung von Energie-Dampf- und CO2 - Verlusten. Die Daten sind über eine webbasierte, ISO-50001-geeignete Plattform bereitzustellen. Bestandteil des Leistungsumfangs sind die Digitalisierung der Kondensatableiterpopulation, regelmäßige Expertenanalysen, Optimierungsberichte und Handlungsempfehlungen zur Steigerung von Energieeffizienz, Anlagenverfügbarkeit und Nachhaltigkeit. Der Anbieter muss nachweisliche Kompetenz in der ganzheitlichen Analyse und Optimierung von Dampf- und Kondensatsystemennachweisen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Martinistr. 52

Localidad: Hamburg

Código postal: 20246

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Der Bieter bestätigt eine bestehende Haftpflichtversicherung oder gibt eine verbindliche Zusage, im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung mit der geforderten Deckungssumme abzuschließen oder die Deckungssummen der bestehenden Versicherung zu erhöhen. Mindestanforderung: Gefordert ist eine Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckung in Höhe von 1 Mio. EUR für Sach- und Personenschäden sowie 0,5 Mio. EUR für Vermögensschäden je Schadensfall bei Strategischer Einkauf Vergabeunterlage Version 7, Anlage 01 zu 2.3.5, Stand: 07.05.2024 Seite 7 von 10 doppelter Maximierung. Bei Bietergemeinschaften gilt der stärkste Einzelnachweis eines an der Bietergemeinschaft beteiligten Unternehmens für die Beurteilung - evtl. beigefügte Versicherungsnachweise von privilegierten Nachunternehmern bleiben unberücksichtigt.

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat eine selbstgefertigte Referenzliste dem Angebot beizufügen, die die folgenden Mindestanforderungen abdeckt. Meister/in, staatlich geprüfte Techniker/in, Ingenieure/in oder Anlagenmechaniker/-in mit einem der Schwerpunkte Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik, Energietechnik, Maschinenbau, Kraftwerkstechnik, Umwelttechnik oder vergleichbar. Die Mitarbeitenden müssen über mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Bereich Dampftechnik verfügen. Die Nachweise wie Berufsabschlüsse, Weiterbildungsnachweise/Zertifikate von Seminaren, Beschäftigungszeit und Projektlisten sind auf Verlangen einzureichen. Es müssen mindestens zwei Mitarbeiter über die zuvor genannten Qualifikationen verfügen, die für die Statusreports zum Einsatz kommen.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Erfahrungsnachweis in Form einer vom Bieter gefertigten Referenzliste über mit dem Ausschreibungsgegenstand in Art und Umfang vergleichbare, erbrachte Leistungen. Mindestanforderung ist, dass mindestens drei Referenzen über mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbare, erbrachte Leistungen vorgelegt werden. Referenzen werden nur dann als gleichwertig gewertet, wenn Die Anzahl der digital überwachten und ausgewerteten Kondensatableiter mindestens 10 beträgt Eine Referenz kann mehrere Kriterien abdecken. Die Leistungen der Referenzen dürfen nicht älter als drei Jahre sein.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y88MPF4/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y88MPF4>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y88MPF4>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen werden von der Vergabestelle unter Fristsetzung nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Die Submission erfolgt digital über die Vergabepattform des Deutschen Vergabeportals.

Información complementaria: Bieter sind zum Eröffnungstermin nicht zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Información sobre los plazos de revisión: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH

Organización que recibe solicitudes de participación: KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH

Número de registro: DE 814 053 765

Dirección postal: Martinistraße 52

Localidad: Hamburg

Código postal: 20246

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Punto de contacto: KFE Submissionstelle

Correo electrónico: submissionsstelle-kfe@uke.de

Teléfono: +49 40 7410 56930

Dirección de internet: <http://www.uke.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer bei der Finanzbehörde

Número de registro: 02000000-KFB0000001-20

Dirección postal: Gänsemarkt 36

Localidad: Hamburg

Código postal: 20354

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@fb.hamburg.de

Teléfono: +49 40428231690

Fax: +49 404282323080

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6ffe15f1-c9e7-4676-bf12-2a54b05f3369 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/09/2026 17:13:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 626859-2026

Número de la edición del DO S: 176/2026

Fecha de publicación: 11/09/2026