

627019-2026 - Licitación

Dinamarca – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Ny Daginstitution i Strib (NDiS)

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Middelfart Kommune

Correo electrónico: Jens.SogaardNielsen@middelfart.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ny Daginstitution i Strib (NDiS)

Descripción: Udbuddet vedrører totalrådgivning (arkitekt- og ingeniørydelser) i forbindelse med opførelse af ny integreret daginstitution i Strib i Middelfart Kommune, placeret i den sydlige del af Strib by. Totalrådgivers ydelser tager afsæt i udarbejdet Vision og Mission og omhandler programmering, projektering, udbud og opførelse af integreret daginstitution for 36 vuggestuebørn og 70 børnehavebørn med et forventet bruttoetageareal (excl. sekundære bygninger) på ca. 1.136 m². Dertil kommer tilhørende udeanlæg incl. sekundære bygninger, legeplads samt P-plads med tilkørselsforhold. Projektet er et barmarksprojekt og byggemodning af grunden er tillige indeholdt i rådgivers ydelser. Med udgangspunkt i bilag 7 Vision og Mission og bilag 11 Bygherreleverancer, skal Totalrådgiveren sammen med bygherren videreudvikle og konkretisere idéoplæg for den kommende daginstitution. Totalrådgiveren skal ved brugen af workshops inddrage udvalgte personer fra forvaltningen, ansatte, brugere mv. i udarbejdelsen af Idéoplægget, så det efter godkendelse kan danne grundlag for udarbejdelse af et Byggeprogram der holder sig indenfor den afsatte anlægsøkonomi. Teknisk rådgivning og bistand defineres i dette udbud som arkitekt- og ingeniørydelser, herunder også bæredygtighedsleder, certificeret brandteknisk rådgivning og certificeret statiker. Der henvises til det samlede udbudsmateriale, herunder totalrådgiveraftalen med bilag for yderligere beskrivelse af opgavernes omfang. Totalrådgiveraftalen er baseret på ABR 18 og Ydelsesbeskrivelsen for Byggeri og Landskab (YBL 18).

Identificador del procedimiento: fef91851-ec50-439d-944c-a78e02b5ed8e

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Udbuddet gennemføres som en begrænset procedure efter udbudslovens §§ 58-60. Middelfart Kommune vil prækvalificere fem ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fem ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Middelfart Kommune på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fem bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 6, og denne udbudsbekendtgørelses oplysninger om udvælgelse. Når Middelfart Kommune har vurderet de modtagne ansøgere, vil alle ansøgere samtidigt

modtage skriftlig besked om, hvorvidt de er udvalgt til at afgive tilbud. Middelfart Kommune evaluerer de konditionsmæssige ansøgninger fra de ansøgere, der i ESPD, del IV pkt. α har erklæret, at de lever op til mindstekravene. For de ansøgere, der forventes prækvalificeret, gælder følgende (hvis dokumentationen ikke er vedlagt ansøgningen): Når evalueringen er gennemført, indhenter Middelfart Kommune dokumentation for økonomisk og finansiel formåen via offentligt tilgængelige registre (f.eks. www.virk.dk). I det omfang, de økonomiske nøgletal ikke fremgår af de offentligt tilgængelige registre, vil Middelfart Kommune anmode ansøgeren om at eftersende oplysningerne inden prækvalifikationen afsluttes. Dokumentationen for teknisk/faglig formåen udgøres af de afleverede referencer. I det omfang en ansøger ikke har vedlagt referencer, kan Middelfart Kommune anmode ansøgeren om at eftersende dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene til teknisk/faglig formåen inden prækvalifikationen afsluttes. De prækvalificerede ansøgere vil herefter blive inviteret til at afgive tilbud, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 7. Forbehold bør så vidt muligt undgås. Middelfart Kommune henstiller til, at enhver form for tvivl afklares ved, at tilbudsgiver stiller spørgsmål til udbudsmaterialet i tilbudsfasen via udbudsportalen (Dalux). Middelfart Kommune er berettiget – men ikke forpligtet – til at afvise et tilbud, der indeholder forbehold. Middelfart Kommune er dog forpligtet til at afvise et tilbud, der indeholder forbehold for grundlæggende elementer eller forbehold, der ikke kan prissættes med den fornødne sikkerhed. Den tilbudsgiver, der forventes tildelt til, vil blive bedt om at fremsende en gyldig serviceattest (maks. 6 måneder gammel regnet fra tilbudsfristen).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Strib

Código postal: 5500

Subdivisión del país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 40 500 000,00 DKK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Udover de i formularen anførte udelukkelsesgrunde finder EU's sanktioner mod Rusland om offentlige kontrakter anvendelse på udbuddet. Ansøgere og disse eventuelle støttende enheder skal således underskrive en troog loveerklæring om russisk ejerskab og etablering, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 4.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EUTidende 2008, nr. L 300, side 42), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Corrupción: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har

vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUTidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Fraude: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser, jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EUTidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EUTidende 2008, nr. L 330, side 21), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i EuropaParlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUTidende 2005, nr. L 309, side 15), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i EuropaParlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUTidende 2011, nr. L 101, side 1), jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6

Motivos referidos a condenas penales: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, når en person, der er dømt ved endelig dom eller vedtaget bødeforlæg for de handlinger, som er nævnt i stk. 1, er medlem af ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd. Ordregiveren skal ligeledes udelukke en ansøger eller tilbudsgiver, hvis den dømte person har beføjelse til at repræsentere, kontrollere eller træffe beslutninger i ansøgerens eller tilbudsgiverens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd, jf. udbudslovens § 135, stk. 2

Motivos referidos al pago de impuestos o de cotizaciones a la seguridad social: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret., jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise en interessekonflikt, jf. § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende

udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, nr. 1

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise en konkurrencefordrejning som omhandlet i § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger, jf. udbudslovens § 136, nr. 2

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145, jf. udbudslovens § 136, nr. 3

Falta profesional grave: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet, jf. udbudslovens § 136, nr. 4

Quiebra: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Insolencia: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Convenio con los acreedores: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Las actividades empresariales han sido suspendidas: En ansøger eller en tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret

konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemmørende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ny Daginstitution i Strib

Descripción: Totalrådgiveraftale i forbindelse med opførelse af ny integreret daginstitution i Strib

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Strib

Código postal: 5500

Subdivisión del país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 40 500 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Der er fastsat følgende mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 5: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøger vedlægge mindst to referencer for henholdsvis pkt. a og b, og mindst én for pkt. c, der dokumenterer a) Erfaring som totalrådgiver i forbindelse med opførelse af integreret daginstitution i minimum samme størrelse b) Erfaring med både byggeledelse og fagtilsyn af et sammenligneligt projekt i forhold til antal entrepriser, udført i fagentreprise. c) Konkrete bæredygtighedstiltag i et projekt. Det samme referenceprojekt kan godt dokumentere erfaring med flere af kategorierne a) - c) angivet ovenfor. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre enheder. Herudover kan der vedlægges yderligere referencer til brug for den udvælgelse, der evt. vil finde sted i henhold til udbudsbetingelsernes

pkt. 6. Der må maksimalt vedlægges 5 referencer i alt. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 6 år regnet fra afleveringstidspunktet. De referencer, som vedlægges til opfyldelse af minimumskraverne a – c, skal være afsluttet og må således ikke være igangværende. Det vil sige, at byggeriet eller den pågældende etape skal være afleveret i overensstemmelse med reglerne i ABR/AB og/eller ABT-standarderne eller tilsvarende bestemmelser, eller rådgivningsydelsen på anden vis ophørt. Yderligere referencer, som vedlægges herudover, må gerne være igangværende. Følgende fremgår af udbudsbetingelsernes pkt. 6 vedrørende udvælgelse: Ansøger kan vedlægge i alt fem referencer inklusive de referencer, der vedlægges til opfyldelse af mindstekravene, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 5. Middelfart Kommune vil alene se på de første fem referencer vedlagt ansøgningen. Ansøger skal, udover at udfylde bilag 02.2 og 02.3, vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, og hver reference må kun fylde én A4-side med letlæseligt skrift. Fylder referencen mere end én A4-side, vil Middelfart Kommune alene tage den første A4-side med i evalueringen. Udvalgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres indhold i forhold til den udbudte totalrådgiveraftale. I den forbindelse vil Middelfart Kommune lægge særligt vægt på i hvor høj grad ansøgerens referencer er sammenlignelige med den udbudte opgave og viser konkrete erfaring med: 1. som totalrådgiver at lede og styre både processen og underrådgivere i sammenlignelige byggesager 2. byggeledelse og fagtilsyn af et tilsvarende projekt. 3. bæredygtighedstiltag og -ledelse. Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. Ansøger skal dog være opmærksom på, at referencer, der dokumenterer opfyldelsen af mindstekrav, skal være afsluttede, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 5. Middelfart Kommune vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end fem referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Der er fastsat følgende mindstekrav til ansøgers økonomiske og tekniske formåen, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 5: For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de to nedenstående krav til nettoomsætning og egenkapital i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Nettoomsætning: 5 mio. DKK Egenkapital: 1 mio. DKK Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Det bemærkes, at nøgletallene ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøger i stedet i ESPD, del IV, pkt. α, erklærer, at ansøger lever op til mindstekravene som foreløbig dokumentation for overholdelsen. Den endelige dokumentation vil blive indhentet i forbindelse med prækvalifikationen, jf. afsnit 6 nedenfor.

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pris

Descripción: Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Middelfart Kommune lægge vægt på:
a) at den evalueringstekniske sum er så lav som mulig. Den evalueringstekniske sum beregnes på baggrund af Totalrådgiverens tilbudte honorar og timepriser. Middelfart Kommune tildeler point på baggrund af en lineær gennemsnitsmodel plus/minus 20 procent for delkriteriet. Totalrådgivers tilbudte honorar og timepriser omregnes automatisk til en evalueringsteknisk pris i tilbudslisten på baggrund af ovenstående vægtning. Der regnes med to decimaler. Der anvendes pointskala fra 0 til 10 point. 5 point tildeles gennemsnitsprisen. 10 point gives til en evalueringsteknisk pris, der er 20 % lavere end gennemsnitsprisen (eller mere end 20 %) lavere end gennemsnitsprisen, mens en tilbudspris, der er 20 % (eller mere end 20 %) højere end gennemsnitsprisen vil blive tildelt 0 point. Imellem disse punkter tildeles point ved en lineær interpolation. Som en sekundær og tertiær model vil Middelfart Kommune udvide det fastsatte spænd fra 20 % til henholdsvis 25 % eller 30 %, såfremt spredningen i de indkomne tilbud ikke kan indeholdes indenfor det oprindeligt fastsatte spænd på 25 %. Spændet udvides således med 5 % ad gangen op til maksimalt 30 %. Indkommer der tilbud, der ligger udenfor spændet, 30 % højere/lavere end gennemsnitsprisen, vil spændet ikke blive udvidet udover 30 %. Matematisk kan omregningen af tilbudspriser i denne model ske ved brug af følgende formel: $\text{Point} = \text{minimum point} + (\text{maksimum point} - \text{minimum point}) * (1 - (\text{pris} - \text{LP})/(\text{HP} - \text{LP}))$ hvor LP er den lave pris, som udløser maksimumpoint (gennemsnitspris minus 20 pct.) hvor HP er den høje pris, der udløser minimum point (gennemsnitspris plus 20 pct.)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Organisation og CV'er

Descripción: Ved vurderingen af underkriteriet vil Middelfart Kommune lægge samlet vægt på i hvor høj grad: a) organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Middelfart Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og personer. b) de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse bl.a. igennem den forudsatte allokering til projektet nyttiggøres i organisationen og projektet. Allokeringen for hver nøgleperson oplyses på faseniveau. Det vil blive tillagt positiv vægt, hvis nøglepersonerne 1 og 4 har mere end 10 års relevant erhvervserfaring, og nøglepersoner 2, 3 og 5 har mere end 5 års relevant erhvervserfaring. Ovenstående vil blive vurderet i sammenhæng med nøglepersonens allokering til projektet. Der vil i vurderingen blive lagt særlig vægt på følgende nøglepersoner: 1. Projekt-/projekteringsteringsleder 2. Sagsingeniør konstruktion 3. Sagsingeniør HVAC-installationer 4. Byggeleder 5. Arbejdsmiljøkoordinator (P) og (B) Middelfart Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) og b). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriteriet. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriteriet. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriteriet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Opgaveløsning

Descripción: Ved vurdering af underkriteriet vil Middelfart Kommune lægge vægt på, i hvor høj grad rådgiver konkret tilbyder en løsning, der: a) Sandsynliggør en effektiv projektopstart og understøtter fremdrift i projekteringen, herunder overholdelse af tidsplan og økonomi. Det vurderes positivt, hvis der demonstreres forståelse for projektet samt bindinger mellem fagentrepriserne. b) Viser en systematisk tilgang til tværfaglig granskning, kvalitetssikring, kollisions- og grænsefladesikring gennem alle faser, herunder tidlig inddragelse af byggeleder. c) Viser en konkret og koordineret tilgang til byggeledelse, som er egnet til at sikre fremdrift og entreprenørkoordinering med fokus på kvalitet, tid og økonomi. d) Benytter relevante klimavenlige tiltag Middelfart Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriteriet. Der tildeles således ikke point for punkt a) – d). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriteriet. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriteriet. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriteriet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Plazo para solicitar información complementaria: 24/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-488337199058659089/da-dk/public/tender/TID-488337199058659089>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/10/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-488337199058659089/da-dk/public/tender/TID-488337199058659089>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klage over ikke at være prækvalificeret (udvalgt) til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Middelfart Kommune underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud 2. juni 2016. Klage over ikke at være blevet tildelt opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at Middelfart Kommune har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Middelfart Kommune har indgået aftale, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Middelfart Kommune

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Middelfart Kommune

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Middelfart Kommune

Organización que tramita ofertas: Middelfart Kommune

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Middelfart Kommune

Número de registro: 29189684

Departamento: Social og Sundhedsforvaltningen

Dirección postal: Nytorv 9

Localidad: Middelfart

Código postal: 5500

Subdivisión del país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Correo electrónico: Jens.SogaardNielsen@middelfart.dk

Teléfono: +4521798184

Dirección de internet: <https://middelfart.dk/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registro: 37795526

Dirección postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Localidad: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfu@naevneneshus.dk

Teléfono: +45 72 40 56 00

Dirección de internet: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Número de registro: 10294819

Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfst@kfst.dk

Teléfono: +45 41 71 50 00

Dirección de internet: <https://kfst.dk/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a2fa1cd1-e940-4254-8f22-0a8ad16de617 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 06:58:18 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 627019-2026

Número de la edición del DO S: 176/2026

Fecha de publicación: 11/09/2026