

627056-2026 - Modificación de contrato

España – Trabajos de construcción de edificios de oficinas – Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anuncio de modificación de contrato

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Secretaría General de la Consejería de Hacienda, Administraciones Públicas y Transformación Digital de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha
Correo electrónico: occ@jccm.es

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

Descripción: Procedimiento abierto con multiplicidad de criterios para la contratación de la Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

Identificador del procedimiento: 698320e0-d376-4c2a-852c-f64f52c8e720

Identificador interno: 2024/002726

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno, 45111291 Trabajos de ordenación del terreno

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

Descripción: Procedimiento abierto con multiplicidad de criterios para la contratación de la Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

Identificador interno: 2024/002726

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno, 45111291 Trabajos de ordenación del terreno

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaría General de la Consejería de Hacienda, Administraciones Públicas y Transformación Digital de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

6. Resultados

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ABALA INFRAESTRUCTURAS, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 11 623 707,52 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 033186/2024

Fecha de elección del ganador: 30/08/2024

Fecha de celebración del contrato: 26/09/2024

7. Modificaciones

7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 0ad3127b-de3e-4999-a3e3-b0079b29e810-01

Identificador del contrato modificado: 033186/2024

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: Circunstancias sobrevenidas y que fueron imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, cumpliéndose así uno de los requisitos, el 1º, que el citado precepto legal 205.2 b) exige que concurran para legitimar su tramitación

7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: Necesidades advertidas durante la ejecución del contrato, que resultan indispensables para garantizar la correcta funcionalidad de las infraestructuras y la edificación afectadas, no pudiendo ser previstas de forma razonable en el momento de la

licitación. El nuevo programa de trabajo actualizado supone la ampliación del plazo de ejecución inicialmente previsto en cinco meses.

Identificador de la entidad empresarial en el aviso anterior: RESULT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaría General de la Consejería de Hacienda, Administraciones Públicas y Transformación Digital de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Número de registro: 20623610106121

Número de registro: S1911001D

Localidad: Toledo

Código postal: 45071

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

Punto de contacto: Secretaría General de la Consejería de Hacienda, Administraciones Públicas y Transformación Digital de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Correo electrónico: occ@jccm.es

Teléfono: +34 925266500

Fax: +34 925266216

Dirección de internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: 913491319

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ABALA INFRAESTRUCTURAS, S.L.

Número de registro: B73939472

Localidad: ALICANTE

Código postal: 03002

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacion@abala.es

Teléfono: 664688310

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 45274cad-f534-4483-b668-1efa6ffab579 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 13:50:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 627056-2026

Número de la edición del DO S: 176/2026

Fecha de publicación: 11/09/2026