

627445-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios inmobiliarios – KESKEYTETTY Talvikunnossapito Kemin seurakunta
OJ S 176/2026 11/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kemin seurakunta

Correo electrónico: kemin.seurakunta@evl.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: KESKEYTETTY Talvikunnossapito Kemin seurakunta

Descripción: Talvikunnossapito Kemin seurakunta. Tarjouspyyntö, työohjelma ja kohteet sekä hintalomake löytyvät Kemin seurakunnan kotisivuilta www.keminseurakunta.fi

Identificador del procedimiento: b82786af-67f8-4462-8c66-83bb1d7b77f6

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: KESKEYTETTY Talvikunnossapito Kemin seurakunta

Descripción: Talvikunnossapito Kemin seurakunta. Tarjouspyyntö, työohjelma ja kohteet sekä hintalomake löytyvät Kemin seurakunnan kotisivuilta www.keminseurakunta.fi

Identificador interno: 2026-056670-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular,

Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Tarjoaja täyttää liitteen 2 (hintailmoituslomake) keltaisiin soluihin tarjoushinnat.

Annetuista hinnoista lasketaan yhteensä tarjoajan kokonaisvertailuhinta, jota käytetään

tarjousten edullisuuden vertailussa. Jokaiseen keltaiseen soluun on merkittävä hinta, muuten

tarjousta ei huomioida tarjousvertailussa. Määrät ovat arvioita, joihin hankintayksikkö ei

sitoudu, vaan niitä käytetään tarjousvertailun laskennallisina määrinä.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 23/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.keminseurakunta.fi>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Protección de información particularmente sensible

Descripción: tarjoukset toimitetaan sähköpostilla osoitteeseen soile.martikainen@evl.fi

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Mes

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Kemin seurakunta

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kemin seurakunta

Número de registro: 0210428-4

Dirección postal: Kirkkopuistokatu 11

Localidad: Kemi

Código postal: 94100

Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)

País: Finlandia

Correo electrónico: kemin.seurakunta@evl.fi

Teléfono: +358401865801

Dirección de internet: <http://www.keminseurakunta.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: +358 295563630

Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: FI30061576

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
592771b4-eba6-4ab2-bbba-cd4ece93d5a8-01
Principal motivo de la modificación
:
Corrección encargado publicación
Descripción
:
Tehty EU hankintana vaikka piti olla Kansallinen hankinta

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000
Descripción de las modificaciones: Tehty EU hankintana vaikka piti olla Kansallinen hankinta

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 95119a22-49c2-4a5d-a2f2-555070f5e652 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 09:50:46 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés
Número de publicación del anuncio: 627445-2026
Número de la edición del DO S: 176/2026
Fecha de publicación: 11/09/2026