

628268-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de pintura – Ramavtal Invändig målning

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AB Bostaden i Umeå

Correo electrónico: lnkop@bostaden.umea.se

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal Invändig målning

Descripción: Ramavtalet omfattar: - löpande och planerade invändiga målningsarbeten inom HLU (hyresgäststyrt lägenhetsunderhåll). - mindre projekt utvändigt och invändigt i biutrymmen mm. Arbetena ska kunna utföras i AB Bostadens samtliga fastigheter inom Umeå kommun. Ramavtalet kommer att delas in i två delar, Norra & Västra området samt Södra och Östra. Anbudsgivare kan välja att lägga anbud på en del eller båda två. Ett ramavtal per del kommer att tecknas.

Identificador del procedimiento: 820d3f8e-cc8b-43b7-9e1a-023fe0dff892

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västerbottens län (SE331)

País: Suecia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: NORRA & VÄSTRA DISTRIKTET

Descripción: Ramavtalet omfattar: - löpande och planerade invändiga målningsarbeten inom HLU (hyresgäststyrkt lägenhetsunderhåll). - mindre projekt utvändigt och invändigt i biutrymmen mm. Arbetena ska kunna utföras i AB Bostadens samtliga fastigheter inom Umeå kommun. Ramavtalet kommer att delas in i två delar, Norra & Västra området samt Södra och Östra. Anbudsgivare kan välja att lägga anbud på en del eller båda två. Ett ramavtal per del kommer att tecknas.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135738:Lot:1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västerbottens län (SE331)

País: Suecia

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Plazo de recepción de ofertas: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Umeå

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AB Bostaden i Umeå

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Lote: LOT-0002

Título: SÖDRA & ÖSTRA DISTRIKTET

Descripción: Ramavtalet omfattar: - löpande och planerade invändiga målningsarbeten inom HLU (hyresgäststyrkt lägenhetsunderhåll). - mindre projekt utvändigt och invändigt i

biutrymmen mm. Arbetena ska kunna utföras i AB Bostadens samtliga fastigheter inom Umeå kommun. Ramavtalet kommer att delas in i två delar, Norra & Västra området samt Södra och Östra. Anbudsgivare kan välja att lägga anbud på en del eller båda två. Ett ramavtal per del kommer att tecknas.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135738:Lot:2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västerbottens län (SE331)

País: Suecia

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Plazo de recepción de ofertas: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Umeå

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AB Bostaden i Umeå

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AB Bostaden i Umeå

Número de registro: 556500-2408

Dirección postal: Box 244

Localidad: Umeå

Código postal: 901 06
Subdivisión del país (NUTS): Västerbottens län (SE331)
País: Suecia
Correo electrónico: lnkop@bostaden.umea.se
Teléfono: 090-17 75 00

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Antirio AB
Número de registro: 556533-8133
Dirección postal: GÅRDSVÄGEN 18
Localidad: Solna
Código postal: 169 70
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia
Correo electrónico: support@e-avrop.com
Teléfono: 08-501 190 00
Dirección de internet: <https://www.e-avrop.com>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Umeå
Número de registro: 202100-2742
Dirección postal: Box 193
Localidad: Umeå
Código postal: 901 05
Subdivisión del país (NUTS): Västerbottens län (SE331)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsratteniumea@dom.se
Teléfono: +46 90-17 74 00
Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: acb2e607-6019-4c18-aa4c-028414d1e211 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos
Subtipo de anuncio: 23
Fecha de envío del anuncio: 09/09/2026 15:41:41 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco
Número de publicación del anuncio: 628268-2026
Número de la edición del DO S: 176/2026
Fecha de publicación: 11/09/2026