

628454-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado – Neubau BHZ - Heizung_Sanitär
OJ S 176/2026 11/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Anröchte
Correo electrónico: d.schlueter@anroechte.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau BHZ - Heizung_Sanitär
Descripción: Neubau eines Brand- und Hilfeleistungszentrums. LV für Heizungs- und Sanitärinstallation.
Identificador del procedimiento: 371fa91f-8cf1-4e69-bcfb-b107d81a8672
Identificador interno: Amt 60 2026-13
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Bei einem offenen Verfahren wird eine unbeschränkte Anzahl von Unternehmen öffentlich zur Abgabe von Angeboten aufgefordert. Jedes interessierte Unternehmen kann ein Angebot abgeben.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado
Clasificación adicional (cpv): 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hauptstraße
Localidad: Anröchte
Código postal: 59609
Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)
País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 780 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPWY6LLKD4#
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: §§ 123, 124 GWB

Participación en una organización delictiva: §§ 123, 124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: §§ 123, 124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: §§ 123, 124 GWB

Fraude: §§ 123, 124 GWB

Corrupción: §§ 123, 124 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: §§ 123, 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: §§ 123, 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: §§ 123, 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: §§ 123, 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: §§ 123, 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: §§ 123, 124 GWB

Insolvencia: §§ 123, 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: §§ 123, 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: §§ 123, 124 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: §§ 123, 124 GWB

Falta profesional grave: §§ 123, 124 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: §§ 123, 124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: §§ 123, 124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : §§ 123, 124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: §§ 123, 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: §§ 123, 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau BHZ - Heizung_Sanitär

Descripción: Ausführung von Arbeiten zur Heizungs- und Sanitärinstallation zum Neubau des Brand- und Hilfeleistungszentrums in Anröchte. Die Maßnahme umfasst insbesondere die Arbeiten zu Heizungs- und Sanitärinstallationen.

Identificador interno: Amt 60 2026-13

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

Clasificación adicional (cpv): 45332400 Trabajos de instalación de artículos sanitarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hauptstraße
Localidad: Anröchte
Código postal: 59609
Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 08/07/2027

Fecha de finalización de la duración: 25/08/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Eine Verlängerung der Vertragslaufzeit kann erfolgen, sofern dies durch den Baufortschritt gerechtfertigt ist, die zuständigen politischen Gremien der Gemeinde Anröchte zustimmen, die Leistungserbringung ordnungsgemäß erfolgt und die erforderlichen Mittel durch die Gemeinde und einen etwaigen Dritten zur Verfügung gestellt werden.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Die Bedingungen des TVgG NRW sind bei der Leistungserbringung zu beachten.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Der Bieter muss seine fachliche und berufliche Leistungsfähigkeit (insbes. seine Erfahrung) durch Vorlage von mindestens zwei vergleichbaren Referenzen aus den letzten drei Jahren vor dem Angebotsabgabeschluss nachweisen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 09/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKD4/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKD4>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKD4>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 16/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderungen erfolgen nach den Regelungen des § 16a EU VOB/A.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Das TVgG NRW ist bei der Leistungserbringung einzuhalten.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Anröchte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Anröchte

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Anröchte

Número de registro: 059740004004-31001-89

Dirección postal: Hauptstraße 74

Localidad: Anröchte

Código postal: 59609

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

Punto de contacto: Frau Schlüter

Correo electrónico: d.schlueter@anroechte.de

Teléfono: +49 2947888607

Dirección de internet: <https://www.anroechte.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: +49 2514112165

Dirección de internet: <https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0ec0631d-6ad9-48f3-8125-fa275b581580 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 12:35:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 628454-2026

Número de la edición del DO S: 176/2026

Fecha de publicación: 11/09/2026