

## 629481-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Rakennesuunnittelun puitejärjestely

OJ S 177/2026 14/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Helsingin yliopisto

Correo electrónico: [sari.talja@helsinki.fi](mailto:sari.talja@helsinki.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Rakennesuunnittelun puitejärjestely

Descripción: Helsingin yliopisto kilpailuttaa Yliopistorakennusten pienten peruskorjausten ja muutostöiden rakennesuunnittelun. Hankinta koskee Helsingin yliopistokonsernin (Helsingin yliopisto, Helsingin yliopiston rahastot, Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy, KOy Biomedicum Helsinki sekä näiden omistamat kiinteistö-, tytäryhtiöt) erikseen määritettävissä rakennushankkeissa tehtäviä rakennesuunnittelutehtäviä puitesopimuskaudella.

Osallistumishakemusten perusteella tarjouskilpailuun valitaan 5-10 yritystä. Tarjouskilpailun perusteella 3-8 toimijan kanssa solmitaan puitesopimus. Myöhemmin yksilöitäviin toimeksiantoihin tilaaja tekee alle kansallisen kynnysarvon jäävät tilaukset oman harkintansa mukaisesti. Harkinnassaan tilaaja ottaa huomioon hankkeen ominaispiirteet sekä sopimuskumppaneiden erityisosaamisen ja kokemuksen. Kansallisen kynnysarvon ylittävissä tilauksissa tilaaja minikilpailuttaa hankekohtaisesti suunnittelupalvelut puitesopimuskumppaneiden joukosta. Mikäli palveluhankintoja koskeva kansallinen tai EU-kynnysarvo muuttuu sopimuskauden tai optiokausien aikana, edellä mainittuja tilausehtoja sovelletaan kulloinkin voimassa olevan kansallisen kynnysarvon mukaisesti.

Identificador del procedimiento: da818a14-7947-412a-9586-1f98862a8dce

Identificador interno: 616430

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Rajoitettu menettely on kaksivaiheinen.

Ensimmäisessä vaiheessa julkaistaan ilmoitus hankinnasta. Toimittajat voivat pyytää saada osallistua tarjouskilpailuun. Ainoastaan hankintayksikön valitsevat ehdokkaat voivat tehdä tarjouksen. Osallistumishakemuksen perusteella hankintayksikkö valitsee ne yritykset, joille tarjouspyyntö lähetetään. Mikäli soveltuvuusvaatimukset täyttäneitä ehdokkaita on enemmän kuin 5 kappaletta, niin hankintayksikkö laittaa ehdokkaat paremmuusjärjestykseen pisteiden perusteella. Ehdokkaat pisteytetään suuruusjärjestykseen, jossa eniten pisteitä saanut voittaa. Mikäli pisteytyksen jälkeen yli 10 eniten pisteitä saanutta ehdokasta on tasapisteissä, niin tasapisteissä olevista arvotaan tarjouskilpailuun osallistuvat ehdokkaat. Jatkoon valittavien

osallistujien määrä on enimmillään 10 ehdokasta. Kilpailutuksen toisessa vaiheessa arviointi tehdään painottaen suhteessa hinta 40 %, laatu 60 %. Puitesopimus tehdään kolmen (3) - kahdeksan (8) toimijan kanssa.

#### **2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

#### **2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Rakennesuunnittelun puitejärjestely

Descripción: Helsingin yliopisto kilpailuttaa Yliopistorakennusten pienten peruskorjausten ja muutostöiden rakennesuunnittelun. Hankinta koskee Helsingin yliopistokonsernin (Helsingin yliopisto, Helsingin yliopiston rahastot, Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy, KOy Biomedicum Helsinki sekä näiden omistamat kiinteistö-, tytäryhtiöt) erikseen määritettävissä rakennushankkeissa tehtäviä rakennesuunnittelutehtäviä puitesopimuskaudella.

Osallistumishakemusten perusteella tarjouskilpailuun valitaan 5-10 yritystä. Tarjouskilpailun perusteella 3-8 toimijan kanssa solmitaan puitesopimus. Myöhemmin yksilöitäviin toimeksiantoihin tilaaja tekee alle kansallisen kynnysarvon jäävät tilaukset oman harkintansa mukaisesti. Harkinnassaan tilaaja ottaa huomioon hankkeen ominaispiirteet sekä sopimuskumppaneiden erityisosaamisen ja kokemuksen. Kansallisen kynnysarvon ylittävissä tilauksissa tilaaja minikilpailuttaa hankekohtaisesti suunnittelupalvelut puitesopimuskumppaneiden joukosta. Mikäli palveluhankintoja koskeva kansallinen tai EU-kynnysarvo muuttuu sopimuskauden tai optiokausien aikana, edellä mainittuja tilausehtoja sovelletaan kulloinkin voimassa olevan kansallisen kynnysarvon mukaisesti.

Identificador interno: 616430

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular,

Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales, Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: 40

Descripción: hinta

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 60

Descripción: laatu

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinginyliopisto?id=616430&tpk=bd6f55b6-607d-4f7c-be16-9fd0314edda7>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinginyliopisto?id=616430&tpk=bd6f55b6-607d-4f7c-be16-9fd0314edda7>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 10

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Markkinaoikeus

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Helsingin yliopisto

Número de registro: 0313471-7

Dirección postal: Fabianinkatu 33

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Sari Talja

Correo electrónico: [sari.talja@helsinki.fi](mailto:sari.talja@helsinki.fi)

Teléfono: +358 2941911

Dirección de internet: <https://www.helsinki.fi/fi>

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki  
Código postal: 00100  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Punto de contacto: eSender  
Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Teléfono: 029 55 636 30  
Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6bdd65b4-bd82-4743-960e-05ebb220af17 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 11:31:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/09/2026 11:31:40 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés  
Número de publicación del anuncio: 629481-2026  
Número de la edición del DO S: 177/2026  
Fecha de publicación: 14/09/2026