629881-2026 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS en los centros gestionados por el I.M.D. Exp. 77-2025
OJ S 177/2026 14/09/2026
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete
Correo electrónico: servicio.contratacion@albacete.es
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS en los centros gestionados por el I.M.D. Exp. 77-2025
Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS en los centros gestionados por el I.M.D., fijando las prescripciones de orden técnico que han de regir de acuerdo a la normativa vigente.
Identificador del procedimiento: e8e4cb6d-3c08-42a7-8d8c-d511c34ce59e
Anuncio anterior: b7766b71-531f-4d02-8a43-02562582a29c-01
Identificador interno: 1451798M
Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Clasificación adicional (cpv): 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Albacete (ES421)
País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS en los centros gestionados por el I.M.D. Exp. 77-2025
Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción, climatización y ACS en los centros gestionados por el I.M.D., fijando las prescripciones de orden técnico que han de regir de acuerdo a la normativa vigente.
Identificador interno: 1451798M

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Clasificación adicional (cpv): 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Opciones:

Descripción de las opciones: Cuando finalizado un contrato, no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y, en todo caso, por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario, todo ello, de acuerdo con las previsiones contenidas en el artículo 29, apartado 4º, último inciso de la LCSP.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Albacete (ES421)
País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales
Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales
Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales
Descripción: Reducción de los impactos ambientales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Descripción: Criterios evaluables a través de fórmulas. Único criterio. Precio.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Criterios evaluables a través de juicio de valor. Único criterio. Ponderación 20 puntos..
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales - RECURSO ESPECIAL

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 36 244,30 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 36 244,30 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 1451798M

Fecha de elección del ganador: 06/08/2026

Fecha de celebración del contrato: 09/09/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 55 591,60 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Número de registro: 31017330145493
Número de registro: P0200300B
Localidad: Albacete
Código postal: 02071
Subdivisión del país (NUTS): Albacete (ES421)
País: España
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete
Correo electrónico: servicio.contratacion@albacete.es
Teléfono: +34 967596135
Fax: +34 967596182
Dirección de internet: http://www.albacete.es
Perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Teléfono: 913491446
Dirección de internet: http://www.minhap.gob.es
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales - RECURSO ESPECIAL
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Teléfono: 913491446
Dirección de internet: http://www.minhap.gob.es
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: B40221921
Localidad: MADRID
Código postal: 28031
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: oficinatecnica@gestionaservicios.es
Teléfono: +34 658074522
Funciones de esta organización:
Licitador
Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España
Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2a88614d-14d3-4e1d-881f-33b7b2a653b9 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 13:17:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 629881-2026
Número de la edición del DO S: 177/2026
Fecha de publicación: 14/09/2026