

## 630107-2026 - Licitación

**Bélgica – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Raamovereenkomst voor afkoppelingsstudies**

**OJ S 177/2026 14/09/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Farys

Correo electrónico: [aankoop@farys.be](mailto:aankoop@farys.be)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con el agua

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst voor afkoppelingsstudies

Descripción: In haar werkingsgebied is Farys verantwoordelijk voor de exploitatie en het beheer van de zuiveringsinfrastructuur van haar Z-vennoten. In het kader van deze taak staat Farys onder meer in voor het uitvoeren van afkoppelingsprojecten. Hiertoe beoogt Farys een raamovereenkomst af te sluiten om op afroep beroep te doen op ervaren dienstverleners voor het uitvoeren van afkoppelingsstudies. De overeenkomst wordt opgedeeld in 4 percelen: • PERCEEL 1 – opdrachten voor afkoppelingsstudies voor zone Gent; • PERCEEL 2 – opdrachten voor afkoppelingsstudies voor zone Ronse; • PERCEEL 3 – opdrachten voor afkoppelingsstudies voor zone Brugge; • PERCEEL 4 – opdrachten voor afkoppelingsstudies voor zone Asse. Deze opdracht betreft een raamovereenkomst waarbij de voorwaarden van de dienstverlening worden overeengekomen, die zullen worden in acht genomen bij het uitvoeren van de latere opdrachten. De raamovereenkomst schept een contractueel kader met betrekking tot het vastleggen van de voorwaarden van individuele opdrachten (binnen deze percelen), betreffende afkoppelingsstudies die worden uitgevoerd voor Farys. De raamovereenkomst zal per perceel met 1 opdrachtnemer gesloten worden.

Identificador del procedimiento: 687874b6-3a89-4a9b-9d72-29650cc36bca

Identificador interno: Z-ALL-26-000

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Z-ALL-26-000 - 1

Descripción: perceel 1 - afkoppelingsstudies zone Gent

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Información complementaria: werkingsgebied Farys, zone Gent

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 12/02/2027

Duración: 5 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/documents>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Descripción de la garantía financiera: globale borgtocht per perceel (zie bestek)

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: zie bestek

Estructura financiera: zie bestek

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: conform wetgeving

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Farys

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Z-ALL-26-000 - 2

Descripción: perceel 2 - afkoppelingsstudies zone Ronse

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Información complementaria: werkingsgebied Farys, zone Ronse

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 12/02/2027

Duración: 5 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Descripción de la garantía financiera: globale borgtocht per perceel (zie bestek)

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: zie bestek

Estructura financiera: zie bestek

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: conform wetgeving

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Farys

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Z-ALL-26-000 - 3

Descripción: perceel 3 - afkoppelingsstudies zone Brugge

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Información complementaria: werkingsgebied Farys, zone Brugge

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 12/02/2027

Duración: 5 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/documents>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Descripción de la garantía financiera: globale borgtocht per perceel (zie bestek)

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: zie bestek

Estructura financiera: zie bestek

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: conform wetgeving

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Farys

#### 5.1. Lote: LOT-0004

Título: Z-ALL-26-000 - 4

Descripción: perceel 4 - afkoppelingsstudies zone Asse

Identificador interno: 4

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Información complementaria: werkingsgebied Farys, zone Asse

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 12/02/2027

Duración: 5 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/documents>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/51371d39-c1c5-4c0e-9164-373497c2c9cb/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Descripción de la garantía financiera: globale borgtocht per perceel (zie bestek)

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: zie bestek

Estructura financiera: zie bestek

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: conform wetgeving

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Farys

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Farys

Número de registro: 0200068636\_5748

Dirección postal: Stropstraat 1

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Correo electrónico: [aankoop@farys.be](mailto:aankoop@farys.be)

Teléfono: +32 92400211

Dirección de internet: <https://www.farys.be/>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5748&includeOrganisationChildren=true>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

#### Funciones de esta organización:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State

Número de registro: 0931814266

Localidad: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4f550bbd-c90e-406f-a05b-474cb8848217 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 630107-2026

Número de la edición del DO S: 177/2026

Fecha de publicación: 14/09/2026