# 631927-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de venta de edificios – MANDAT DE COMMERCIALISATION DU PATRIMOINE HLM DE L'OPERATEUR NATIONAL DE VENTE POUR L'ILE DE LA RÉUNION**
**OJ S 177/2026 14/09/2026**
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**
**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Opérateur National de Ventes
Correo electrónico: achats.als@actionlogement.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: MANDAT DE COMMERCIALISATION DU PATRIMOINE HLM DE L'OPERATEUR NATIONAL DE VENTE POUR L'ILE DE LA RÉUNION
Descripción: Le marché a pour objet de confier à un mandataire un mandat de commercialisation et de vente du patrimoine identifié dans le cadre des programmes de vente HLM de l'Opérateur National des Ventes (ONV) pour l'île de la Réunion
Identificador del procedimiento: 08e7028a-feb1-4a1f-8ec4-40a27517384c
Identificador interno: 2026-ONV-001
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70121100 Servicios de venta de edificios
Clasificación adicional (cpv): 70121100 Servicios de venta de edificios

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 800 000,00 EUR

### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Les renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus en posant une question à l'Acheteur via la plateforme https://www.marches-publics.info/ Les candidats devront faire parvenir leur demande au plus tard 7 jours avant la date limite de remise des plis. Aucun renseignement ne sera fourni par téléphone. Les questions doivent être anonymisées et formulées dans le délai imparti
**Base jurídica:**
Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: MANDAT DE COMMERCIALISATION DU PATRIMOINE HLM DE L'OPERATEUR NATIONAL DE VENTE POUR L'ILE DE LA RÉUNION
Descripción: Le marché a pour objet de confier à un mandataire un mandat de commercialisation et de vente du patrimoine identifié dans le cadre des programmes de vente HLM de l'Opérateur National des Ventes (ONV) pour l'île de la Réunion
Identificador interno: S-PF-1873700

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70121100 Servicios de venta de edificios
Clasificación adicional (cpv): 70121100 Servicios de venta de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 19/21 quai d'Austerlitz
Localidad: Paris
Código postal: 75013
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026
Duración: 11 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3
Más información sobre renovaciones: Le marché est reconductible trois (3) fois par tacite reconduction. Chaque période de reconduction aura une durée d'un (1) an. En cas de non-reconduction, l'Acheteur notifie au Titulaire la décision de non-reconduction au plus tard deux (2) mois avant la fin de la période en cours. Le Titulaire ne peut s'y opposer

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 800 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente
**Participación reservada:**
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873700

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1873700

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Paris

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel: En application des articles 2 à 4, 9 et 10 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009, en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence par l'Acheteur, les personnes ayant un intérêt à conclure le marché ou susceptibles d'être lésées par un manquement aux obligations de publicité ou de mise en concurrence peuvent saisir le Président du Tribunal judiciaire de Paris avant la signature du marché. Référé contractuel: En application des articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009, les personnes ayant un intérêt à conclure le marché et susceptibles d'être lésées par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence auxquelles l'Acheteur est soumis peuvent saisir le Président du Tribunal judiciaire de Paris d'un recours en contestation de la validité du marché et ce, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne d'un avis d'attribution du contrat. En l'absence de la publication d'avis ou de la notification mentionnées à l'article L. 1441-3 I. du code de procédure civile, la juridiction peut être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ACTION LOGEMENT SERVICES

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: A5E64D96-9E1E-3352-379C7E49FE6675B1
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260
**Funciones de esta organización:**
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Opérateur National de Ventes
Número de registro: 63624
Dirección postal: 21 quai d'Austerlitz
Localidad: Paris
Código postal: 75013
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: LARBODIE David
Correo electrónico: achats.als@actionlogement.fr
Teléfono: 0187021000
Dirección de internet: http://www.actionlogement.fr
Perfil de comprador: http://www.marches-publics.info/
**Funciones de esta organización:**
Comprador

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ACTION LOGEMENT SERVICES
Número de registro: A5E64DC9-9C86-EDB8-A46F33A9C013E11B
Dirección postal: 19/21 quai d'Austerlitz
Localidad: Paris
Código postal: 75013
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: M. le Directeur Général
Correo electrónico: achats.als@actionlogement.fr
Teléfono: 0187021000
**Funciones de esta organización:**
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Paris
Número de registro: A5E64DDE-AFFB-5E14-4747D2AB8352ABD5
Dirección postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Localidad: Paris
Código postal: 75017

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: civil-rc.tj-paris@justice.fr
Teléfono: 0144325151
Dirección de internet: https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris
**Funciones de esta organización:**
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 21474a34-55f9-412c-8171-93c39b05b4aa - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 15:10:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 631927-2026
Número de la edición del DO S: 177/2026
Fecha de publicación: 14/09/2026