

631951-2026 - Licitación

Italia – Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos – Procedura aperta, in un unico lotto, per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023, della gestione della casa protetta per anziani sita in via Giovan Battista Nicolosi n. 47 Paternò - Istituto di Pubblica Assistenza e Beneficenza Residence Salvatore Bellia S. Luigi Gonzaga Costanzo Cutore

OJ S 177/2026 14/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Correo electrónico: protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta, in un unico lotto, per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023, della gestione della casa protetta per anziani sita in via Giovan Battista Nicolosi n. 47 Paternò - Istituto di Pubblica Assistenza e Beneficenza Residence Salvatore Bellia S. Luigi Gonzaga Costanzo Cutore

Descripción: Procedura aperta, in un unico lotto, per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023, della gestione della casa protetta per anziani sita in via Giovan Battista Nicolosi n. 47 Paternò - Istituto di Pubblica Assistenza e Beneficenza Residence Salvatore Bellia S. Luigi Gonzaga Costanzo Cutore

Identificador del procedimiento: 6590eb7e-4983-4fca-879e-7a3a12c371e0

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Clasificación adicional (cpv): 55321000 Servicios de preparación de comidas, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco, 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: PATERNO' (CT)

Subdivisión del país (NUTS): Catania (ITG17)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 559 250,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procedura aperta, in un unico lotto, per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023, della gestione della casa protetta per anziani sita in via Giovan Battista Nicolosi n. 47 Paternò - Istituto di Pubblica Assistenza e Beneficenza Residence Salvatore Bellia S. Luigi Gonzaga Costanzo Cutore

Descripción: Procedura aperta, in un unico lotto, per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023, della gestione della casa protetta per anziani sita in via Giovan Battista Nicolosi n. 47 Paternò - Istituto di Pubblica Assistenza e Beneficenza Residence Salvatore Bellia S. Luigi Gonzaga Costanzo Cutore

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Clasificación adicional (cpv): 55321000 Servicios de preparación de comidas, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco, 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: PATERNO' (CT)

Subdivisión del país (NUTS): Catania (ITG17)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 559 250,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Promozione del servizio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrición: Progetto organizzativo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrición: Progetto socio assistenziale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 18

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrición: Proposte migliorative del servizio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 24

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrición: Esperienza Specifica, Certificazioni ed Impegno del Personale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 21

Criterio:

Tipo: Precio

Descrición: Rialzo percentuale sul canone concessorio a base d'asta di cui all'art. 6 del Capitolato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://appalti.cittametropolitana.ct.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00727>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://appalti.cittametropolitana.ct.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00727>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Sicilia - Catania

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Organización que recibe solicitudes de participación: CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Número de registro: 00397470873

Dirección postal: Via Prefettura n. 14

Localidad: CATANIA (CT)

Código postal: 95100

Subdivisión del país (NUTS): Catania (ITG17)

País: Italia

Correo electrónico: protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it

Teléfono: 0954011111

Dirección de internet: www.cittametropolitana.ct.it

Perfil de comprador: <https://appalti.cittametropolitana.ct.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR Sicilia - Catania

Número de registro: 93159470876

Dirección postal: Via Istituto Sacro Cuore n. 22

Localidad: CATANIA (CT)

Código postal: 95100

Subdivisión del país (NUTS): Catania (ITG17)

País: Italia

Correo electrónico: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: +39 0957530411

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9eeb3d49-d1fb-49e9-aece-a7aee9e37094 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 17:47:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 631951-2026

Número de la edición del DO S: 177/2026

Fecha de publicación: 14/09/2026