

## 632013-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Komplexsanierung der Grundschule Walkenried - Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung (inkl. Elektroplanung)**

**OJ S 177/2026 14/09/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Walkenried

Correo electrónico: [info@walkenried.de](mailto:info@walkenried.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Komplexsanierung der Grundschule Walkenried - Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung (inkl. Elektroplanung)

Descripción: Komplexsanierung der Grundschule Walkenried - Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung (inkl. Elektroplanung)

Identificador del procedimiento: 01a08fbb-f64f-46fd-b025-a43bf12d036b

Identificador interno: EU 284/26

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Walkenried

Código postal: 37445

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vgv - VgV, GWB, NTVergG

Legislación transfronteriza aplicable: deutsches Recht

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vergabe von Leistungen der Technischen Ausrüstung (inklusive Elektroplanung) in den Leistungsphasen 1 bis 9

Descripción: a) Gegenstand dieser Vergabe sind Leistungen der Technischen Ausrüstung (inklusive Elektroplanung) ausschließlich für das Bestandsgebäude. Dabei werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der Technischen Ausrüstung gemäß der Anlage 15 der HOAI stufenweise vergeben werden. Einschlägig sind in diesem Kontext die Anlagengruppen 1, 2, 3, 4, 5 und 6. b) Es werden zudem folgende Besondere Leistungen der Technischen Ausrüstung für das Bestandsgebäude vergeben: - Erstellung des Entwässerungsgesuchs (Pauschalhonorar – Leistungsphase 4/ Leistungsstufe 2), - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7/ Leistungsstufe 3), - Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar – Leistungsphase 9/ Leistungsstufe 4) d) Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs und der Honorarparameter auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen. e) Voraussichtlicher Leistungszeitraum für die Technische Ausrüstung ist Dezember 2026 bis November 2032 (unter zusätzlicher Einbeziehung der Leistungsphase 9 [= 4 Jahre]. f) Die Objektplanungen (Gebäude- und Freianlagenplanung) und die weiteren Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind zulässig.

Identificador interno: LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

#### Opciones:

Descripción de las opciones: stufenweise Beauftragung

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Walkenried

Código postal: 37445

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: stufenweise Beauftragung gemäß Teil A und C der Vergabeunterlagen Laufzeit bis 30.11.2032 bei Beauftragung Leistungsphase 9

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí  
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit bemä Ziffer IV.9.2 von Teil A der Vergabeunterlagen

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärungen zur fachlichen Leistungsfähigkeit - Referenzangaben gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der Vergabeunterlagen

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Orden de prioridad: 2,00

#### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Descripción: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Herangehensweise an die Aufgabe

Descripción: Herangehensweise an die Aufgabe

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Honorar

Descripción: Honorar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a08fbb-f64f-46fd-b025-a43bf12d036b/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a08fbb-f64f-46fd-b025-a43bf12d036b/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gemäß § 56 VgV

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Información sobre los plazos de revisión: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gemeinde Walkenried  
Número de registro: 031590036036-0-07  
Dirección postal: Bahnhofstraße 17  
Localidad: Walkenried  
Código postal: 37445  
Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [info@walkenried.de](mailto:info@walkenried.de)  
Teléfono: +495525 202-0

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB  
Número de registro: DE205009126  
Dirección postal: Dalbergsweg 3  
Localidad: Erfurt  
Código postal: 99084  
Subdivisión del país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)  
País: Alemania  
Punto de contacto: RA Dr. Martin Thies  
Correo electrónico: [post@schickerthies.de](mailto:post@schickerthies.de)  
Teléfono: +49361659240  
Dirección de internet: <https://schickerthies.de/>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung  
Número de registro: t:04131153308  
Dirección postal: Auf der Hude 2  
Localidad: Lüneburg  
Código postal: 21339  
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)  
Teléfono: +494131153308

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 01a08fbf-faed-41fe-b740-9dd98d67701e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 11:53:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 632013-2026

Número de la edición del DO S: 177/2026

Fecha de publicación: 14/09/2026