

632243-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de enrasado – PW8 VE325.2 Estrich (CAF, CT)

OJ S 177/2026 14/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Studierendenwerk Thüringen

Correo electrónico: poststelle@stw-thueringen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PW8 VE325.2 Estrich (CAF, CT)

Descripción: Mit dem Umbau und der Sanierung des Studierendenwohnhauses im Plauener Weg 8 am Campus in Erfurt sollen 230 Wohnplätze grundlegend saniert werden. Zudem ist eine Gebäudeaufstockung geplant für die Schaffung zusätzlicher Wohnplätze für die Studierenden. Nach ThürBO 2014 § 50 werden die Wohnungen barrierefrei ausgeführt. Das Gebäude dient ausschließlich Wohnzwecken mit einem hohen Anteil an Einzelappartements mit eigener Sanitärzelle und Küchenzeile sowie 2-Raum-Appartements mit je eigenem Bad und gemeinschaftlicher Küche. Im Untergeschoss befinden sich die Fahrradräume, der Waschmaschinenraum sowie die Technikräume. Das umzubauende Gebäude stellt einen DDR Plattenbau des Typ WBS 70 dar mit 6 (+1) oberirdischen Geschossen und einem Sockelgeschoss (Kellergeschoss). Der Wohnkomplex besteht aus insgesamt zwei Gebäudeteilen (Trakten) und einem neu herzustellenden verbindenden Bauteil zur horizontalen Erschließung.

Identificador del procedimiento: ea01a33e-c46b-4282-8fd2-fe7b7e0a4c15

Identificador interno: 22-076-Ö-325.2

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: EU VOB/A offenes Verfahren, Bauleistung

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262320 Trabajos de enrasado

Clasificación adicional (cpv): 45262321 Trabajos de enrasado de suelos, 45262300 Trabajos de hormigonado

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Plauener Weg 8

Localidad: Erfurt

Código postal: 99089

Subdivisión del país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 300 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8UMPXD#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PW8 VE325.2 Estrich (CAF, CT)

Descripción: Estricharbeiten gemäß Leistungsverzeichnis ALLGEMEINES

Baustelleneinrichtung VORBEREITENDE ARBEITEN Untergrundvorbereitung

Rohbodenausgleich Abbruch und Bodenabdichtung ESTRICHARBEITEN Calciumsulfat

Fließheizestrich Zementestrich als Verbundestrich SONSTIGES Abstellen Dehnfugen

Aussparungen

Identificador interno: 22-076-Ö-325.2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262320 Trabajos de enrasado

Clasificación adicional (cpv): 45262321 Trabajos de enrasado de suelos, 45262300 Trabajos de hormigonado

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Plauener Weg 8

Localidad: Erfurt

Código postal: 99089

Subdivisión del país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 18/06/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Dabei handelt es sich um Nachweise über erfolgreich abgeschlossene Bauprojekte, die vom AN vorgelegt werden, um ihre Erfahrung und Kompetenz zu belegen

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMPXD/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMPXD>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMPXD>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: gem. FB 214 Besondere Vertragsbedingungen

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachweise können nach Aufforderung nachgereicht werden. Die Aufforderung erfolgt schriftlich über das DTVP. Das FB 216 Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen ist zu beachten.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: online

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: gem. FB 214 Besondere Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Studierendenwerk Thüringen
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Organización que recibe solicitudes de participación: Studierendenwerk Thüringen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Studierendenwerk Thüringen
Número de registro: DE150129361
Dirección postal: PF 100822
Localidad: Jena
Código postal: 07708
Subdivisión del país (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)
País: Alemania
Punto de contacto: poststelle@stw-thueringen.de
Correo electrónico: poststelle@stw-thueringen.de
Teléfono: +49 36415546-115
Fax: +49 36415546-139
Dirección de internet: <https://www.stw-thueringen.de/>
Perfil de comprador: <https://www.stw-thueringen.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Número de registro: 16900334-0001-29
Dirección postal: Postfach 2249
Localidad: Weimar
Código postal: 99403
Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Teléfono: +49 0361-573321254
Fax: +49 0361-573321059
Dirección de internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Número de registro: DE150213961
Dirección postal: Postfach 90 02 25
Localidad: Erfurt
Código postal: 99105

Subdivisión del país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

País: Alemania

Correo electrónico: pressestelle@tmbwk.thueringen.de

Teléfono: +49 361573711999

Fax: +49 361571711990

Dirección de internet: <http://www.tmbwk.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 506c5133-5711-40bb-8c4a-70ab276df0d4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 14:58:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 632243-2026

Número de la edición del DO S: 177/2026

Fecha de publicación: 14/09/2026