

632274-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de limpieza de oficinas – 2026-109 Los 1 Unterhaltsreinigung BGW BV
Bochum - Hauptgebäude
OJ S 177/2026 14/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Correo electrónico: vergabestelle@bgw-online.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2026-109 Los 1 Unterhaltsreinigung BGW BV Bochum - Hauptgebäude

Descripción: Bei den Leistungen handelt es sich um die Unterhalts- und Grundreinigung im Objekt der BGW Bezirksverwaltung Bochum, Hauptgebäude. Bei dem Gebäudeteil Hauptgebäude handelt es sich um ein 7-geschossiges Verwaltungsgebäude, welches in 2 Bauteile, A1 und A2, aufgegliedert ist. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Leistungsverzeichnis.

Identificador del procedimiento: 735a34bb-cef2-4b1d-a312-d34bb3a097ac

Identificador interno: 2026-109 Los 1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Universitätsstraße 78

Localidad: Bochum

Código postal: 44789

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv - §15 VgV

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026-109 Los 1 Unterhaltsreinigung BGW BV Bochum - Hauptgebäude

Descripción: Bei den Leistungen handelt es sich um die Unterhalts- und Grundreinigung im Objekt der BGW Bezirksverwaltung Bochum, Hauptgebäude. Bei dem Gebäudeteil Hauptgebäude handelt es sich um ein 7-geschossiges Verwaltungsgebäude, welches in 2 Bauteile, A1 und A2, aufgliedert ist. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Leistungsverzeichnis.

Identificador interno: LOT-0001 2026-109 Los 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Opciones:

Descripción de las opciones: Der Auftraggeber hat die Option, den Vertrag zweimal für jeweils 1 Jahr zu verlängern.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Universitätsstraße 78

Localidad: Bochum

Código postal: 44789

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Unter diesem Zuschlagskriterium können maximal 30 Punkte erreicht werden.

Die Bietenden haben im Leistungsverzeichnis in den Positionen die dort geforderten

Preisangaben zu machen. Die Gesamtsumme inkl. MwSt. ergibt sich aus der Addition aller

Einzelsummen der Angebotstitel auf der letzten Seite des Leistungsverzeichnisses „Zusammenfassung der Gliederungspunkte“. Dabei erhält der Bieter mit der niedrigsten Gesamtsumme inkl. MwSt. die höchste zu erreichende Punktzahl 30. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: $\text{Niedrigstpreis} \times 30 / \text{Preis Bieter/-in XY} = \text{Punktzahl Bieterin/Bieter XY}$ Bei der so errechneten Punktzahl findet nur die erste Kommastelle Berücksichtigung. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Ab- oder Aufrunden weg.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Angaben zur Auftragsausführung

Descripción: Dieses Zuschlagskriterium geht mit maximal 70 Prozent in die Wertung ein.

Anhand der von der Bieterin/dem Bieter hinsichtlich des Zuschlagskriteriums

„Ausführungskonzept“ einzureichenden Darstellungen soll die Auftraggeberin in die Lage versetzt werden, zu prüfen und zu werten, ob und in welchem Maß eine Durchführung der zu vergebenden Leistungen in der ausgeschriebenen Qualität und ein reibungsloser Ablauf zu erwarten sind. Hierzu ist von der Bieterin/dem Bieter das Formblatt zum Zuschlagskriterium Auftragsausführung, Anlage 13, auszufüllen. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Anlagen 2 und 13.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E11484546>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E11484546>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 53 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Bundes Bundeskartellamt

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Número de registro: Leitweg-ID 993-8002510900-04

Dirección postal: Pappelallee 33/35/37

Localidad: Hamburg

Código postal: 22089

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@bgw-online.de

Teléfono: +4940202071537

Dirección de internet: <http://www.bgw-online.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Bundes Bundeskartellamt

Número de registro: 991-02380-92

Dirección postal: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 306bfb1b-39d8-42c9-a1ba-f449748bea61 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 08:30:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 632274-2026
Número de la edición del DO S: 177/2026
Fecha de publicación: 14/09/2026