

632726-2026 - Modificación de contrato

España – Servicios de alquiler o venta de edificios – Modificación Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico San Carlos de Madrid
OJ S 177/2026 14/09/2026

Anuncio de modificación de contrato

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Correo electrónico: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Modificación Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico San Carlos de Madrid

Descripción: Modificación Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico San Carlos de Madrid

Identificador del procedimiento: 925341d2-e268-4a99-80cf-36639eb6a43d

Identificador interno: PA 2024-4-049

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: España

Información complementaria: Ver Pliegos

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Modificación Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico San Carlos de Madrid

Descripción: Modificación Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico San Carlos de Madrid

Identificador interno: PA 2024-4-049

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que firma el contrato: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 348 679,61 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS SAU

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 752 158,86 EUR

Información del contrato:

Identificador del contrato: PA 2024-4-049

Título: Modificación Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico San Carlos de Madrid

Fecha de celebración del contrato: 18/08/2026

Organización que firma el contrato: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

7. Modificaciones

7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 652966-2025

Identificador del contrato modificado: PA 2024-4-049

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: AUMENTO DEL 20%

7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: AUMENTO DEL 20%

Identificador de la entidad empresarial en el aviso anterior: ORG-0001

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Número de registro: Q2877008I

Departamento: Unidad Técnica de Contratación Administrativa

Dirección postal: C/ Profesor Martín Lagos s/n C/ Profesor Martín Lagos s/n C/ Profesor Martín Lagos s/n

Localidad: Madrid

Código postal: 28040

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Servicio de Contratación Administrativa

Correo electrónico: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

Teléfono: +34 917043000

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://gestionesytramites.madrid.org>.

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Número de registro: No precisa

Dirección postal: Carrera de San Jerónimo 13, 1ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: +34 917046346

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS SAU

Número de registro: A80241789

Dirección postal: Calle Quintanavides, 21

Localidad: Madrid

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacion.fse@serveo.com

Teléfono: +34 626 85 66 58

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a2ddf39d-0dd5-4080-9b04-7fae6c0bc255 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 40

Fecha de envío del anuncio: 11/09/2026 11:09:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 632726-2026

Número de la edición del DO S: 177/2026

Fecha de publicación: 14/09/2026