

633008-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – OPERATION TERRAIN CARO 38 LLS / LLTS sur la Commune de SAINT-LOUIS Lots 1, 2, 3, 5 ,7, 9, 10, 11 et 12

OJ S 178/2026 15/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Correo electrónico: marches@shlmr.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OPERATION TERRAIN CARO 38 LLS / LLTS sur la Commune de SAINT-LOUIS Lots 1, 2, 3, 5 ,7, 9, 10, 11 et 12

Descripción: OPERATION TERRAIN CARO 38 LLS / LLTS sur la Commune de SAINT-LOUIS Lots 1, 2, 3, 5 ,7, 9, 10, 11 et 12

Identificador del procedimiento: a5dd1f34-db66-4cf2-b422-9902d1697fcd

Identificador interno: 2026046

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 31 rue Léon Dierx BP 20700

Localidad: Saint-Denis Cedex

Código postal: 97474

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Información complementaria: Y40

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 1 VRD

Descripción: Lot 1 VRD

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0012

Título: Lot 2 GROS OEUVRE / ETANCHEITE / REVETEMENTS DURS

Descripción: Lot 2 GROS OEUVRE / ETANCHEITE / REVETEMENTS DURS

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion
Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0013

Título: LOT 3 CHARPENTE COUVERTURE
Descripción: LOT 3 CHARPENTE COUVERTURE

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0014

Título: Lot 5 MENUISERIES INTERIEURES

Descripción: Lot 5 MENUISERIES INTERIEURES

Identificador interno: 2026046

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421150 Trabajos de instalación de carpintería no metálica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0015

Título: Lot 7 CLOISONS FAUX PLAFONDS

Descripción: Lot 7 CLOISONS FAUX PLAFONDS

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421141 Instalación de tabiques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0016

Título: Lot 9 PLOMBERIE VMC

Descripción: Lot 9 PLOMBERIE VMC

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0017

Título: Lot 10 ELECTRICITE

Descripción: Lot 10 ELECTRICITE

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0018

Título: Lot11 BASSE TENSION

Descripción: Lot11 BASSE TENSION

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

5.1. Lote: LOT-0019

Título: Lot 12 EAU CHAUDE SOLAIRE

Descripción: Lot 12 EAU CHAUDE SOLAIRE

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231112 Instalación de sistema de tuberías

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 801 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dirección de los pliegos de contratación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shlmr.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Información sobre los plazos de revisión: Confer DCE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Número de registro: 31089517200016

Departamento: 974

Dirección postal: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Localidad: SAINT-DENIS (ILE DE LA REUNION)

Código postal: 97474

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Punto de contacto: SHLMR - Direction des Achats et des Affaires Juridiques - 31 rue Léon Dierx - BP 20700 - 97474 Saint-Denis Cedex - Horaires: du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 sauf jours fériés

Correo electrónico: marches@shlmr.fr

Teléfono: +262 262401010

Dirección de internet: <https://www.shlmr.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.shlmr.fr/>

Perfil de comprador: <https://shlmr.achatpublic.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 65688f00-e652-4d15-aacc-4c8ec17cfb0d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2026 12:45:52 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 633008-2026

Número de la edición del DO S: 178/2026

Fecha de publicación: 15/09/2026