

635271-2026 - Licitación

Italia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios
– Gara Europea a procedura aperta finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata, controlli per la sicurezza, manutenzione straordinaria e nuove installazioni su cancelli e barriere motorizzate di tutte le sedi di REA S.p.A.

OJ S 178/2026 15/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: REA ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE S.P.A.

Correo electrónico: ufficiogare@reaspa.it

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gara Europea a procedura aperta finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata, controlli per la sicurezza, manutenzione straordinaria e nuove installazioni su cancelli e barriere motorizzate di tutte le sedi di REA S.p.A.

Descripción: Gara Europea a procedura aperta finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata, controlli per la sicurezza, manutenzione straordinaria e nuove installazioni su cancelli e barriere motorizzate di tutte le sedi di REA S.p.A.

Identificador del procedimiento: 10ffb6c7-a558-43f5-b096-093cc7b07826

Identificador interno: 15/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45340000 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 175 275,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 175 275,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gara Europea a procedura aperta finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata, controlli per la sicurezza, manutenzione straordinaria e nuove installazioni su cancelli e barriere motorizzate di tutte le sedi di REA S.p.A.

Descripción: Gara Europea a procedura aperta finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata, controlli per la sicurezza, manutenzione straordinaria e nuove installazioni su cancelli e barriere motorizzate di tutte le sedi di REA S.p.A.

Identificador interno: 15/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45340000 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: ROSIGNANO MARITTIMO

Subdivisión del país (NUTS): Livorno (IT16)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Opzione di proroga contrattuale: la Stazione Appaltante si riserva la facoltà - ai sensi dell'art. 120 comma 10 D.lgs. 36/2023, - di prorogare l'Accordo Quadro per una durata massima pari a 6 mesi agli stessi patti e condizioni previste nell'Accordo Quadro originario o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante. Nel caso in cui la Stazione Appaltante intenda esercitare tale facoltà ne dà comunicazione all'Appaltatore entro e non oltre 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi antecedenti la scadenza dell'Accordo Quadro originario, tramite PEC. Ove invece la Stazione Appaltante non eserciti tale facoltà, il Fornitore non può vantare né pretendere alcun risarcimento, indennizzo, indennità, rimborso o altro compenso per il mancato rinnovo. Quinto d'obbligo: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'Appaltatore - ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 - l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 175 275,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterio del minor prezzo ai sensi 108 comma 3 del D.Lgs 36/2023

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/09/2026 19:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://acquisti.retiambiente.it>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://acquisti.retiambiente.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 19:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR TOSCANA

Información sobre los plazos de revisión: Come da disciplinare di gara

Organización que recibe solicitudes de participación: REA ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE S.P.A.

Organización que tramita ofertas: REA ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE S.P.A.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: REA ROSIGNANO ENERGIA AMBIENTE S.P.A.

Número de registro: 01098200494

Dirección postal: VIA DELL'ENERGIA 22

Localidad: ROSIGNANO MARITTIMO

Código postal: 57016

Subdivisión del país (NUTS): Livorno (IT116)

País: Italia

Correo electrónico: ufficiogare@reaspa.it

Teléfono: 058676511

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR TOSCANA

Número de registro: 80046510484

Dirección postal: VIA RICASOLI 40

Localidad: FIRENZE

Código postal: 50122

Subdivisión del país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Italia

Correo electrónico: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 055267301

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

553514-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Con il presente avviso di rettifica si comunica che sono stati prorogati i termini della procedura.

Nello specifico, la nuova data per il termine del ricevimento delle offerte è 22/09/2026 ore

19.00; la nuova data per la prima seduta di gara è il 23/09/2026 ore 10.00.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Con il presente avviso di rettifica si comunica che sono stati prorogati i termini della procedura. Nello specifico, la nuova data per il termine del ricevimento delle offerte è 22/09/2026 ore 19.00; la nuova data per la prima seduta di gara è il 23/09/2026 ore 10.00.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1bf7ac53-5705-4218-b8cd-7eba901a2103 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/09/2026 13:12:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 635271-2026

Número de la edición del DO S: 178/2026

Fecha de publicación: 15/09/2026