

España – Servicios de limpieza de calles – Contratación del servicio de limpieza en varios edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba y la limpieza viaria en varias aldeas del término municipal, por procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación, sujeto a regulación armonizada.

OJ S 186/2025 29/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Correo electrónico: secretaria@aytopriegodecordoba.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio de limpieza en varios edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba y la limpieza viaria en varias aldeas del término municipal, por procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación, sujeto a regulación armonizada.

Descripción: Servicio de limpieza de varios edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba y limpieza viaria en varias aldeas del término municipal, según la relación de edificios y lugares, y en las condiciones que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador del procedimiento: 8b07e93e-6c66-4e95-8ce7-50e07f8b3051

Identificador interno: 8828/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90611000 Servicios de limpieza de calles

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 601 260,04 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Podrán optar a la adjudicación del contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios (69 LCSP), que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición para contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional. Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. Los contratistas deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato. Los licitadores que no cumplan los requisitos y condiciones exigidos en los pliegos incurrirán en motivo de exclusión.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del servicio de limpieza en varios edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba y la limpieza viaria en varias aldeas del término municipal, por procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación, sujeto a regulación armonizada.

Descripción: Servicio de limpieza de varios edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba y limpieza viaria en varias aldeas del término municipal, según la relación de edificios y lugares, y en las condiciones que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador interno: 8828/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90611000 Servicios de limpieza de calles

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incorporación de personas desempleadas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Maquinaria ofertada (mejora).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor precio ofertado.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Más horas de limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daQyWlr%2F4hlt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daQyWlr%2F4hlt5r0ngvMetA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2025 23:59:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/11/2025 12:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba - Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Información sobre los plazos de revisión: Los actos que se dicten en el procedimiento de adjudicación del presente contrato, y las cuestiones que puedan plantearse durante el desarrollo del mismo, podrán ser objeto de recurso, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y serán resueltas por el órgano de contratación. Los acuerdos adoptados para su resolución pondrán fin a la vía administrativa, y podrán ser impugnados ante la Jurisdicción contencioso-administrativa, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba - Ayuntamiento de Priego de Córdoba

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Número de registro: 31084840152244

Número de registro: P1405500H

Localidad: Priego de Córdoba

Código postal: 14800

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Correo electrónico: secretaria@aytopriegodecordoba.es

Teléfono: +34 957708444

Dirección de internet: <https://www.priegodecordoba.es/sede>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=StFvgvls0Ah7h85%2Fpmmmsfw%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Localidad: Priego de Córdoba

Código postal: 14800

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Teléfono: 957708444

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Localidad: Priego de Córdoba

Código postal: 14800

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Teléfono: 957708444

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 89592d63-1b1f-4144-a3dc-66ad813c183a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/09/2025 13:39:07 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 635359-2025

Número de la edición del DO S: 186/2025

Fecha de publicación: 29/09/2025