

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:636728-2022:TEXT:ES:HTML>

**España-Zaragoza: Servicios de arquitectura para edificios  
2022/S 221-636728**

**Anuncio de modificación**

**Modificación de un contrato/concesión durante su vigencia**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora**

**I.1) Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Expo Zaragoza Empresarial, S.A.  
Número de identificación fiscal: A99056442  
Dirección postal: Avenida Ranillas 1D, Planta 3ª, Oficina I  
Localidad: Zaragoza  
Código NUTS: ES243 Zaragoza  
Código postal: 50018  
País: España  
Persona de contacto: Expo Zaragoza Empresarial, S.A.  
Correo electrónico: [contratacion@zempresarial.es](mailto:contratacion@zempresarial.es)  
Teléfono: +34 976702008

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <https://contrataciondelestado.es>  
Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ILIL0lmbdYIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Apartado II: Objeto**

**II.1) Ámbito de la contratación**

**II.1.1) Denominación:**

Concurso de ideas para la redacción del proyecto de un equipamiento social destinado a alojamientos públicos de alquiler, en Zaragoza, Andador Berta Cáceres Flores, Edificios Ebro 3 y Ebro 4  
Número de referencia: AT-SV-1372/22

**II.1.2) Código CPV principal**

71221000 Servicios de arquitectura para edificios

**II.1.3) Tipo de contrato**

Servicios

**II.2) Descripción**

**II.2.1) Denominación:**

Concurso de ideas para la redacción del proyecto de un equipamiento social destinado a alojamientos públicos de alquiler, en Zaragoza, Andador Berta Cáceres Flores, Edificios Ebro 3 y Ebro 4

**II.2.3) Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES243 Zaragoza

**II.2.4) Descripción del contrato en el momento de celebración del contrato:**

Concurso de ideas para la redacción del proyecto de un equipamiento social destinado a alojamientos públicos de alquiler, en Zaragoza, Andador Berta Cáceres Flores, Edificios Ebro 3 y Ebro 4

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 6

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**Apartado IV: Procedimiento**

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.1) **Anuncio de adjudicación de contrato relativo al presente contrato**

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 150-429026](#)

**Apartado V: Adjudicación de contrato/concesión**

**Contrato nº:** 1372

**Denominación:**

Concurso de ideas para la redacción del proyecto de un equipamiento social destinado a alojamientos públicos de alquiler, en Zaragoza, Andador Berta Cáceres Flores, Edificios Ebro 3 y Ebro 4

V.2) **Adjudicación de contrato/concesión**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato/de la decisión de adjudicación de la concesión:**

22/07/2022

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

El contrato/la concesión se ha adjudicado a un grupo de operadores económicos: sí

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista/concesionario**

Nombre oficial: UTE IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.-INGENNUS URBAN CONSULTING, S.L.P.

Número de identificación fiscal: U10862753

Dirección postal: C/ Eduardo Ibarra 6

Localidad: Zaragoza

Código NUTS: ES243 Zaragoza

Código postal: 50009

País: España

El contratista/concesionario es una PYME: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista/concesionario**

Nombre oficial: UTE IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.-INGENNUS URBAN CONSULTING, S.L.P.

Número de identificación fiscal: U10862753

Dirección postal: C/ Eduardo Ibarra 6

Localidad: Zaragoza

Código NUTS: ES243 Zaragoza

Código postal: 50009

País: España

El contratista/concesionario es una PYME: no

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote/concesión (en el momento de celebración del contrato;IVA excluido)**

Valor total de la contratación: 862 425.00 EUR

**Apartado VI: Información complementaria**

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón  
Dirección postal: Plaza de los Sitios 7  
Localidad: Zaragoza  
Código postal: 50021  
País: España

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón (TACPA)  
Dirección postal: Plaza de los Sitios 7  
Localidad: Zaragoza  
Código postal: 50001  
País: España

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

11/11/2022

**Apartado VII: Modificaciones del contrato/concesión**

VII.1) **Descripción del contrato tras las modificaciones**

VII.1.1) **Código CPV principal**

71221000 Servicios de arquitectura para edificios

VII.1.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

VII.1.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES243 Zaragoza

VII.1.4) **Descripción del contrato:**

Concurso de ideas para la redacción del proyecto de un equipamiento social destinado a alojamientos públicos de alquiler, en Zaragoza, Andador Berta Cáceres Flores, Edificios Ebro 3 y Ebro 4

VII.1.5) **Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 6

VII.1.6) **Información sobre el valor del contrato/lote/concesión (IVA excluido)**

Valor total del contrato/lote/concesión: 862 425.00 EUR

VII.1.7) **Nombre y dirección del contratista/concesionario**

Nombre oficial: UTE IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.-INGENNUS URBAN CONSULTING, S.L.P.  
Número de identificación fiscal: U10862753  
Dirección postal: C/ Eduardo Ibarra 6  
Localidad: Zaragoza  
Código NUTS: ES243 Zaragoza  
Código postal: 50009  
País: España  
El contratista/concesionario es una PYME: no

VII.1.7) **Nombre y dirección del contratista/concesionario**

Nombre oficial: UTE IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.-INGENNUS URBAN CONSULTING, S.L.P.

Número de identificación fiscal: U10862753

Dirección postal: C/ Eduardo Ibarra 6

Localidad: Zaragoza

Código NUTS: ES243 Zaragoza

Código postal: 50009

País: España

El contratista/concesionario es una PYME: no

**VII.2) Información sobre las modificaciones**

**VII.2.1) Descripción de las modificaciones**

Naturaleza y alcance de las modificaciones (con indicación de posibles cambios anteriores del contrato):

El objeto es la redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de los edificios Ebro 2 y 5, así como la redacción del proyecto Básico y de Ejecución de los locales del frente fluvial.

**VII.2.2) Justificación de la modificación**

Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE]

Descripción de las razones económicas o técnicas y de los inconvenientes o el aumento de costes que impiden cambiar de contratista:

El objeto es la redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de los edificios Ebro 2 y 5, así como la redacción del proyecto Básico y de Ejecución de los locales del frente fluvial.

**VII.2.3) Aumento de precio**

Valor total actualizado del contrato antes de las modificaciones (habida cuenta de las posibles modificaciones anteriores del contrato y las adaptaciones en cuanto al precio, así como, en el caso de la Directiva 2014/23/UE, la inflación media en el Estado miembro en cuestión)

Valor IVA excluido: 862 425.00 EUR

Valor total del contrato tras las modificaciones

Valor IVA excluido: 1 065 247.53 EUR