

## 638060-2024 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de verificación – Prestations de location, entretien et vérification de détecteurs avertisseurs autonomes de fumée connectés sur le patrimoine de Haute-Savoie HABITAT

OJ S 206/2024 22/10/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Correo electrónico: [marches@oph74.fr](mailto:marches@oph74.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Prestations de location, entretien et vérification de détecteurs avertisseurs autonomes de fumée connectés sur le patrimoine de Haute-Savoie HABITAT

Descripción: En concertation avec le Conseil de Concertation Locative de Haute-Savoie HABITAT, il a été décidé de lancer un marché de remplacement des DAAF qui inclut la vérification via la surveillance à distance des DAAF. Le marché concerne ainsi le remplacement de détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) par des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée connectés en location sur le patrimoine de Haute Savoie HABITAT. Le marché inclut leur vérification et entretien à travers leur connexion. A titre indicatif, la campagne de remplacement concerne 20 846 DAAF. Le budget maximum pour la prestation annuelle de location entretien et surveillance est de 20 euro(s) TTC par DAAF. La forme retenue pour l'exécution du contrat est un marché à prix mixtes décomposé comme suit : - Une partie globale et forfaitaire (DPGF) pour les prestations de location entretien et surveillance des DAAF connectés; - Une partie en accord-cadre à bons de commandes pour les prestations ponctuelles prévues dans le bordereau des prix unitaires (Achat de DAAF et prestations associées d'entretien et de surveillance en cas de livraisons de nouvelles résidences en cours d'exécution du marché) et les éventuelles prestations de location entretien et surveillance sur des logements nouveaux inclus en cours de période Montant maximum annuel en euro(s) HT pour la partie à bons de commande : 60 000 euro(s)

Identificador del procedimiento: 9d115a88-8d6f-4bfe-b59b-fdeafc9f384d

Identificador interno: 24FS-0015-M

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413000 Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de verificación

Clasificación adicional (cpv): 38431200 Aparatos detectores de humos

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Le marché sera conclu à compter de sa notification (date prévisionnelle : 01/01/2025) jusqu'au 31 décembre 2035. Une réunion de présentation des documents de consultation (Ccp, Dpgf/Bpu, réponse technique) sera organisée le 4 novembre 2024 à 14h00 en visioconférence par Zoom. L'objectif est de présenter le cahier des charges, répondre aux questions des opérateurs économiques et expliciter les attendus. Il est conseillé aux candidats de prendre connaissance des documents de la consultation préalablement à cette réunion. Le lien Zoom de la visioconférence sera communiqué en temps utile via le profil acheteur

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Motivos de exclusión puramente nacionales: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Prestations de location, entretien et vérification de détecteurs avertisseurs autonomes de fumée connectés sur le patrimoine de Haute-Savoie HABITAT

Descripción: En concertation avec le Conseil de Concertation Locative de Haute-Savoie HABITAT, il a été décidé de lancer un marché de remplacement des DAAF qui inclut la vérification via la surveillance à distance des DAAF. Le marché concerne ainsi le remplacement de détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) par des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée connectés en location sur le patrimoine de Haute Savoie HABITAT. Le marché inclut leur vérification et entretien à travers leur connexion. A titre indicatif, la campagne de remplacement concerne 20 846 DAAF. Le budget maximum pour la prestation annuelle de location entretien et surveillance est de 20 euro(s) TTC par DAAF. La forme retenue pour l'exécution du contrat est un marché à prix mixtes décomposé comme suit : - Une partie globale et forfaitaire (DPGF) pour les prestations de location entretien et surveillance des DAAF connectés; - Une partie en accord-cadre à bons de commandes pour les prestations ponctuelles prévues dans le bordereau des prix unitaires (Achat de DAAF et prestations associées d'entretien et de surveillance en cas de livraisons de nouvelles résidences en cours d'exécution du marché) et les éventuelles prestations de location entretien et surveillance sur des logements nouveaux inclus en cours de période Montant maximum annuel en euro(s) HT pour la partie à bons de commande : 60 000 euro(s)  
Identificador interno: S-PF-1546464

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413000 Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de verificación

Clasificación adicional (cpv): 38431200 Aparatos detectores de humos

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2025

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2035

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

### 5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat Pour l'exécution de l'ensemble des prestations, l'entreprise titulaire du présent marché doit pouvoir répondre au décret n°2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante et notamment à la sous-section 4 : « interventions d'entretien-maintenance sur matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ». L'entreprise devra avoir du personnel formé sous-section 4 (a minima un encadrant et un opérateur), pour toute la durée du marché

Uso de este criterio: Usado

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1546464>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1546464>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 18/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 18/11/2024 12:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: La durée du marché tient compte de la durée de vie des Daaf (10 ans)

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

HAUTE-SAVOIE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 42453043-9E1C-A2A6-55123A972E9B834A

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Teléfono: +33480041260

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Número de registro: 69631

Dirección postal: 2 Rue Marc Le Roux

Localidad: Annecy Cedex

Código postal: 74055

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

País: Francia

Punto de contacto: ANTRAS Pierre-Yves

Correo electrónico: [marches@oph74.fr](mailto:marches@oph74.fr)

Teléfono: 0450882243

Dirección de internet: <https://www.hautesavoiehabitat.fr/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Número de registro: 42453060-B21B-F068-C13A7830FD93A70B

Dirección postal: 2 rue marc Le roux

Localidad: Annecy

Código postal: 74000

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

País: Francia

Punto de contacto: services marchés

Correo electrónico: [marches@oph74.fr](mailto:marches@oph74.fr)

Teléfono: 0450882243

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registro: 4245306F-BE64-15F3-C423F8B52918A01E

Dirección postal: 2 Place de Verdun

Localidad: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Teléfono: 0476429000

Fax: 0476422269

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

Número de registro: 4245307D-D2A4-A3EA-FA368CFF3831F9F5

Dirección postal: 2 Place de Verdun

Localidad: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Teléfono: 0476429000

Fax: 0476422269

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: bb875292-04e3-41fe-ad21-0084c880ca80 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/10/2024 17:23:36 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 638060-2024

Número de la edición del DO S: 206/2024

Fecha de publicación: 22/10/2024