

638804-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de limpieza de oficinas – Raamovereenkomst schoonmaak van lokalen, ramen en uithangborden

OJ S 179/2026 16/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: VZW Inframut

Correo electrónico: jonas.vanhecke@solidaris.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst schoonmaak van lokalen, ramen en uithangborden

Descripción: De opdracht omvat het dagelijks en periodiek onderhoud van de kantoren van Solidaris Oost-Vlaanderen. Ook het wassen van de ramen, de raamkozijnen en het schoonmaken van de uithangborden behoren tot de gevraagde dienstverlening. De opdracht bevat een 23-tal sites waar de schoonmaak wordt uitbesteed aan de opdrachtnemer. Voor deze kantoren voorziet de opdrachtnemer in een vast schoonmaakprogramma. In aanvulling worden nog een 13-tal kantoren bijgevoegd, waarbij schoonmaak mogelijk is op afroep. Deze worden momenteel in eigen beheer van de opdrachtgever schoongemaakt. Er kan beroep gedaan worden op de opdrachtnemer voor bijvoorbeeld een vervanging van een personeelslid van de opdrachtgever.

Identificador del procedimiento: 533c847a-32a0-49c3-b628-b3502054dc0d

Identificador interno: Inframut 2026-003

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Inframut 2026-003 - 1

Descripción: zie punt I.1 van het bestek.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e1d4adcc-05eb-44ed-972e-ec6ece77db21/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e1d4adcc-05eb-44ed-972e-ec6ece77db21/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e1d4adcc-05eb-44ed-972e-ec6ece77db21/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 999

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank van Eerste Aanleg

Información sobre los plazos de revisión: 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor vernietiging

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: VZW Inframut

Número de registro: 0410319007_4943

Dirección postal: Tramstraat 69

Localidad: Zwijnaarde

Código postal: 9052

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Correo electrónico: jonas.vanhecke@solidaris.be

Teléfono: +32 93335373

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4943&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Rechtbank van Eerste Aanleg

Número de registro: BE00000097

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

a00f1728-03fe-45fd-b28e-9ff0a4783cb4-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

De verplichting tot lidmaatschap bij de ABSU wordt uit het bestek gehaald.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 15/09/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2adb3d50-9e6b-4a55-a138-46775bee1c9a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 638804-2026

Número de la edición del DO S: 179/2026

Fecha de publicación: 16/09/2026