# 638816-2026 - Licitación

**Países Bajos – Trabajos de construcción – AI 2026-0046 - SMH P3: Plint/MSA**
**OJ S 179/2026 16/09/2026**
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**
**Obras**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Correo electrónico: inkoopfysiek@amsterdam.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: AI 2026-0046 - SMH P3: Plint/MSA
Descripción: AI 2026-0046 SMH P3: Plint/MSA Het project Plint gebouw en Multi Sport Accommodatie is onderdeel van het overkoepelede project Smart Mobility Hub (SMH). De realisatie van de gehele Smart Mobility Hub is verdeeld over 3 percelen die elk apart aanbesteed worden. Perceel 1: Mobiliteitshub - het ontwerp, de realisatie en het meerjarig onderhoud van het bovengrondse parkeergebouw met circa 2 000 parkeerplaatsen en bijbehorende voorzieningen voor auto, taxi, AOV, fiets en touringcar; (Aanbesteding afgerond) Perceel 2: Dakpark – ontwerp, de realisatie en het meerjarig Groot onderhoud van het sportpark op het dak van de Mobiliteitshub; (Aanbesteding loopt nog) Perceel 3: Plint gebouw en Multi Sport Accommodatie (hierna Plint/MSA) – de realisatie van de plintgebouwen met commerciële en maatschappelijke functies aan de oostzijde van het gebouw. (Deze aanbesteding)
Identificador del procedimiento: e331c519-e425-4807-a38f-5241b6e5e720
Identificador interno: AI 2026-0046
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Información complementaria: Amsterdam

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**
Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: AI 2026-0046 - SMH P3: Plint/MSA
Descripción: AI 2026-0046 SMH P3: Plint/MSA Het project Plint gebouw en Multi Sport Accommodatie is onderdeel van het overkoepelede project Smart Mobility Hub (SMH). De realisatie van de gehele Smart Mobility Hub is verdeeld over 3 percelen die elk apart aanbesteed worden. Perceel 1: Mobiliteitshub - het ontwerp, de realisatie en het meerjarig onderhoud van het bovengrondse parkeergebouw met circa 2 000 parkeerplaatsen en bijbehorende voorzieningen voor auto, taxi, AOV, fiets en touringcar; (Aanbesteding afgerond) Perceel 2: Dakpark – ontwerp, de realisatie en het meerjarig Groot onderhoud van het sportpark op het dak van de Mobiliteitshub; (Aanbesteding loopt nog) Perceel 3: Plint gebouw en Multi Sport Accommodatie (hierna Plint/MSA) – de realisatie van de plintgebouwen met commerciële en maatschappelijke functies aan de oostzijde van het gebouw. (Deze aanbesteding)
Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
**Opciones:**
Descripción de las opciones: -

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Información complementaria: Amsterdam

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 28/06/2027
Fecha de finalización de la duración: 15/11/2028

#### 5.1.6. Información general

**Participación reservada:**
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**
Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs
Descripción: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 13/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440046

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440046
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Descripción de la garantía financiera: Zekerheidstelling
Plazo de recepción de ofertas: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses
**Información sobre la apertura pública:**
Fecha de apertura: 11/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
**Condiciones del contrato:**
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**
Ningún acuerdo marco
**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**
Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Número de registro: 12034981

Dirección postal: Weesperstraat 430
Localidad: Amsterdam
Código postal: 1018 DN
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Aanbestedingsteam Amsterdam
Correo electrónico: inkoopfysiek@amsterdam.nl
Teléfono: +31 610588111
Dirección de internet: http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/
Perfil de comprador: http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/
**Otros puntos de contacto:**
Denominación oficial: Rechtbank Amsterdam
Dirección postal: Parnassusweg 220
Localidad: Amsterdam
Código postal: 1076 AV
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Rechtbank Amsterdam
Correo electrónico: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 205412111
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0
**Otros puntos de contacto:**
Denominación oficial: Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Dirección postal: Weesperstraat 430
Localidad: Amsterdam
Código postal: 1018 DN
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau
Correo electrónico: Klachten.IB@amsterdam.nl
Dirección de internet: http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/
**Funciones de esta organización:**
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 15091815-9982-48dd-b11d-fe644b305a1c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 15/09/2026 12:26:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 638816-2026

Número de la edición del DO S: 179/2026
Fecha de publicación: 16/09/2026