

641518-2026 - Licitación

Eslovenia – Trabajos de construcción – Gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Correo electrónico: ssrsinfo@ssrs.si

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni

Descripción: Predmet javnega naročila je gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Identificador del procedimiento: 68d62eb9-9237-4f89-a6fa-136e964a8350

Identificador interno: JN-78328

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jugovzhodna Slovenija (SI037)

País: Eslovenia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Ker objava tehnične dokumentacije zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/46334b11-17ea-4bbb-9682-b09e964a2b54>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni

Descripción: Predmet javnega naročila je gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Identificador interno: 554471

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jugovzhodna Slovenija (SI037)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 80 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: b2b44e26-3fe7-4c76-91b5-4fd63b5c7e58-01

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: cena

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjE0MTgwO1JEIEpOIDIxIDlwMjYuemlw>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78328

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: eJN

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Número de registro: 5539153000

Dirección postal: Poljanska cesta031

Localidad: Ljubljana

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

País: Eslovenia

Correo electrónico: ssrsinfo@ssrs.si

Teléfono: 01 4710 500

Dirección de internet: <https://ssrs.si/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Número de registro: 1332716000

Dirección postal: Slovenska cesta 54

Localidad: Ljubljana

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

País: Eslovenia

Correo electrónico: dkom@dkom.si

Teléfono: +38612342800

Dirección de internet: <https://www.dkom.si/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

e2333f4a-2ad9-4b7e-b5f7-30a8395a8593-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

S tem popravkom se: - v Navodilih ponudnikov se: v 4. poglavju - Ponudba spreminja določilo glede izpolnjevanja predračuna; briše v 7.C poglavju - Pogoji za sodelovanje 4. točka, prejšnja 5. točka postane 4. točka; v 8. poglavju se briše Pravilo v primeru enakovrednih ponudb; - v vzorcu pogodbe se: doda drugi odstavek 7.3 točke pogodbe; spremenijo določila 5.2 in 5.3 točke pogodbe. V popisu so sledeče spremembe: Seznam sprememb popisov in risb: Popis GO del - 25020-00_SPK_PZI_1-GO_PO_BrezCen-R1_Z.docx: 1_REK: Popravljen sklic pri postavki II.6. FASADERSKA DELA: Sklic G73 na '1.B_II.6_FAS'!H97. 1.A._II.3_BET II.3.9 v celici D85 usklajen tip elementa II.3.9 v celici D120 usklajen tip elementa 1.A._II.4_TES II.4.2 v celici D34 dodan opis etaže 1.A._II.5_ZID II.5.13 v celici D87 popravek na d=15cm II.5.34-II.5.42 – prečrtane postavke, količina spremenjena na 0 II.5.55-II.5.72 – dodane postavke inštalacijskih blokov, usklajene z dimenzijami 1.A._II.8_LES II.8.1 v celici D22 popravek tipa lesa na GL24 1.A._II.9_PILOT II.9.1 v celici D40 dopolnjen opis betona 1.B._II.3_BET II.3.9 v celici D82 usklajen tip elementa II.3.9 v celici D117 usklajen tip elementa 1.B._II.4_TES II.4..2 v celici D33 dodan opis etaže 1.B._II.5_ZID II.5.13 v celici D87 popravek na d=15cm II.5.35-II.5.44 – prečrtane postavke, količina spremenjena na 0 II.5.56-II.5.75 – dodane postavke inštalacijskih blokov, usklajene z dimenzijami 1.B._II.8_LES II.8.1 v celici D22 popravek tipa lesa na GL24, v celici E28 popravek na m3. II.8.2 v celici D31 popravek tipa lesa na GL24 1.B._II.9_PILOT II.9.1 v celici D46 dopolnjen opis betona 1.B._III.3_MIZ Splošni opis - v celici D25 spremenjeno iz leseni v kovinski podboj Popis Zunanje ureditve in krajinske arhitekture - 25020-00_SPK_PZI_22-ZU+KA_PO_BrezCen-R1-Z.docx: 2.2._II.12_SIGNAL 13 – odklenjena celica F63. 10.4_URB_OPREMA Odklenjene vse celice za vnos cene na enoto. Popis ELEKTROINŠTALACIJE- 25020-00_SPK_PZI_3-EI_PO_BrezCen.R1-Z.docx: 32_4.TK Postavka 8 - Izbrisana postavka komplet - kpl 1. Popis STROJNE INŠTALACIJE - 25020-00_SPK_PZI_4-SI_PO_BrezCen-Z.docx: A.5 Postavka 13 – v celici C84 popravljen tip tuš kadi. B.5 Postavka 13 – v celici C88 popravljen tip tuš kadi. Barvna študija, katalog materialov in opreme - 25020-00_SSRS-MIR_KATALOG MATERIALOV IN OPREME.pdf: Stran 10 - Spremenjen opis parketa – usklajen s popisno postavko. 4 - Načrt s področja strojništva Popravljen risba »41-651-01-0 Shema sigma blokov« (25020-00_SPK_PZI_4A_41_651_01_0_SH.SIGMA.BL.pdf)

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3ae9e5b1-8d5e-4ad7-bc1d-855873fa9ac7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/09/2026 15:08:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: esloveno

Número de publicación del anuncio: 641518-2026

Número de la edición del DO S: 180/2026

Fecha de publicación: 17/09/2026